

Registrerede revisorer

Bente Bille  
Anders Frimann

---

Jens Daniel Hansen  
Line Ryberg Larsen  
Susanne Nielsen  
Katja Jakobsen

*Lind Agro IVS  
Krogsøvej 4  
4160 Herlufmagle*

*CVR-nr: 37 21 56 43*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2020*

*(5. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 2/7 2021



Ole Lind Pedersen  
Dirigent

Storegade 1  
4780 Stege, Møn  
Tlf.: 55 81 54 60  
mail@revivision.dk  
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed  
Medlem af FSR – danske revisorer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Specifikationer.....	13

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	LInd Agro IVS Krogstøvej 4 4160 Herlufmagle
	CVR-nr.: 37 21 56 43
	Kommune: Næstved
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Ole Lind Pedersen Kildebovej 4 4160 Herlufmagle
<b>Pengeinstitut</b>	A/S Møns Bank Storegade 29 4780 Stege
<b>Revisor</b>	ReviVision Godkendt Revisionsvirksomhed Storegade 1 4780 Stege

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for LInd Agro IVS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlufmagle, den 25. juni 2021

### **Direktion**

Ole Lind Pedersen



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i LInd Agro IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for LInd Agro IVS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 25. juni 2021

ReviVision  
Godkendt Revisionsvirksomhed  
CVR-nr.: 76893713

  
Jens Daniel Hansen  
Registreret revisor  
mne11243

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er at drive entreprenør-, anlægs-, og byggevirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat vurderes af ledelsens som utilfredsstillende.

Årsrapporten udviser et resultat på efter skat på kr. -1.293.

Selskabets egenkapital udgør efter overførsel af årets resultat kr. - 3.097.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Vi forventer, at dette vil ske. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet.

Selskabet har mistet hele selskabskapitalen og ledelsen har foranlediget at iværksætte tiltag til reetablering af kapitalen.

### **Begivenheder efter regnskabsafslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for LInd Agro IVS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift idet selskabet har tabt mere end 50% af egenkapitalen. Selskabet har i 2020 haft et negativt resultat men forventer at 2021 ender med et positivt resultat. Årsregnskabet er udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift. Vi henviser til note 1.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## REGNSKABSPRAKSIS

### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger såsom vedligeholdelse og afskrivninger samt drift, administration og styring af produktionsapparat.

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2020 TIL 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>18.148</b>	<b>21.477-</b>
Administrationsomkostninger.....	18.704-	13.015-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>556-</b>	<b>34.492-</b>
Andre finansielle omkostninger.....	737-	666-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.293-</b>	<b>35.158-</b>
Skat af årets resultat.....	0	1.135-
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.293-</b>	<b>36.293-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	1.293-	36.293-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.293-</b>	<b>36.293-</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
AKTIVER

	2020	2019
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	19.581	10.499
Andre tilgodehavender .....	436	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>20.017</b>	<b>10.499</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>5.653</b>	<b>26.971</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>25.670</b>	<b>37.470</b>
 <b>AKTIVER.....</b>	<b>25.670</b>	<b>37.470</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
PASSIVER

	2020	2019
Selskabskapital .....	1	1
Reserve for iværksætterselskab .....	49.999	49.999
Overført resultat.....	53.097-	51.804-
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3.097-</b>	<b>1.804-</b>
Anden gæld.....	10.527	21.727
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....	18.240	17.547
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>28.767</b>	<b>39.274</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>28.767</b>	<b>39.274</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>25.670</b>	<b>37.470</b>

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Selskabskapital primo.....	1	1
<b>Selskabskapital ultimo</b> .....	<b>1</b>	<b>1</b>
Reserve for iværksætterselskab primo.....	49.999	49.999
<b>Reserve for iværksætterselskab ultimo</b> .....	<b>49.999</b>	<b>49.999</b>
Overført resultat, primo .....	51.804-	15.511-
Årets resultat.....	1.293-	36.293-
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>53.097-</b>	<b>51.804-</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>3.097-</b>	<b>1.804-</b>

## SPECIFIKATIONER

### **1 Usikkerhed om fortsat drift**

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift, idet det er en forudsætning for fortsat drift, at de under kortfristet gæld opførte kreditorer fortsat stiller de fornødne kreditfaciliteter til rådighed. Der er for nærværende ikke indikationer af at disse kreditfaciliteter ikke stilles til rådighed og med udgangspunkt i selskabets aktiviteter er det ledelsens klare opfattelse, at grundlaget for en positiv drift fremover er tilstede og der forventes et positivt resultat for regnskabsåret 2021. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

### **2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Der forefindes ingen pr. statusdag.

### **3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der forefindes ingen pr. statusdag.