

# HST Vejle IVS

Landlystvej 1  
7000 Fredericia

Årsrapport  
9. november 2015 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**07/07/2017**

---

**Heidi Brandorff**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HST Vejle IVS

Landlystvej 1

7000 Fredericia

Telefonnummer: 70204966

e-mailadresse: info@herstedhus.dk

CVR-nr: 37212318

Regnskabsår: 09/11/2015 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 9. november 2015 - 31. december 2016 for HST Vejle IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. november 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 07/07/2017

## Direktion

Heidi Brandorff  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Køb af ejendomme med udlejning for øje.

## Regnskabsmæssigt resultat

Årets resultat på kr. -45.745 betragtes som utilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket betydningsfulde hændelser.

I henhold til årsregnskabslovens §10 a, har ledelsen fravalgt revision. Vi skal samtidig erklære at betingelserne for at undlade revision er opfyldt. Ledelsen anser endvidere betingelsen for at undlade revision i de efterfølgende indkomstår for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

Regnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Der er foretaget en ændring i regnskabspraksis i forhold til sidste år. Ændringen består i målingen af selskabets materielle anlægsaktiver. De materielle anlægsaktiver måles i stedet til dagsværdi, for at give et mere retvisende billede af virksomhedens finansielle stilling.

## Resultatopgørelsen

### Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi på anlægsaktiver modregnet uudnyttede skattemæssige underskud.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er, for regnskabsåret 2016, målt til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 9. nov 2015 - 31. dec 2016

	Note	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....		0
Eksterne omkostninger .....		-3.651
Administrationsomkostninger .....		-42.094
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-45.745</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-45.745</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-45.745</b>
Skat af årets resultat .....		0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-45.745</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-45.745
<b>I alt .....</b>		<b>-45.745</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		11.561
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>11.561</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>11.561</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>11.561</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.000
Overført resultat .....		-45.745
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-44.745</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		56.306
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>56.306</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>56.306</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>11.561</b>

# Egenkapitalopgørelse 9. nov 2015 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	1.000	0	1.000
Årets resultat .....		-45.745	-45.745
Egenkapital, ultimo .....	1.000	-45.745	-44.745

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	11.561
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>11.561</b>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>11.561</b>