

# Gammel Marbjergvej ApS

Selinevej 4, 2300 København S

CVR-nr. 37 20 92 52



## Årsrapport 2015/16

(fra selskabets stiftelse 5. november 2015 - 30. april 2016)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 18. august 2016

Som dirigent:



.....  
Johan Løger Jensen

**EY**

Building a better  
working world



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
Årsregnskab 5. november 2015 - 30. april 2016	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11



### Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 5. november 2015 - 30. april 2016 for Gammel Marbjergvej ApS.

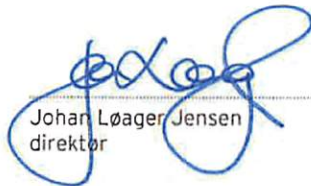
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 5. november 2015 - 30. april 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18. august 2016  
Direktion:



Johan Løger Jensen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Gammel Marbjergvej ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Gammel Marbjergvej ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 5. november 2015 - 30. april 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 5. november 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 18. august 2016

ERNST & YOUNG

Bodkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 29

Eskild Jakobsen  
statsaut. revisor

Peter Jensen  
statsaut. revisor



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Gammel Marbjergvej ApS
Adresse, postnr., by	Selinevej 4, 2300 København S
CVR-nr.	37 20 92 52
Stiftet	5. november 2015
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	5. november 2015 - 30. april 2016
Direktion	Johan Løager Jensen, Direktør
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4, Postboks 250, 2000 Frederiksberg



## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i besiddelse af fast ejendom og administration heraf samt anden virksomhed der er forbundet hermed.

Selskabet har i regnskabsåret investeret i grundstykke med henblik på opførelse af ny domicilejendom for DSV Transport A/S.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på -12.542 og virksomhedens balance pr. 30. april 2016 udviser en egenkapital på 37.458 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Byggeri af domicilejendom for moderselskabet er påbegyndt i juni 2016.

Derudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser.



## Årsregnskab 5. november 2015 - 30. april 2016

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2015/16 6 mdr.
	Andre eksterne omkostninger	-16.080
	Bruttoresultat	-16.080
	Resultat før skat	-16.080
2	Skat af årets resultat	3.538
	Årets resultat	-12.542
	Forslag til resultatdisponering	
	Overført resultat	-12.542
		-12.542





Årsregnskab 5. november 2015 - 30. april 2016

Balance

Note	kr.	<u>2015/16</u>
	<b>AKTIVER</b>	
	Anlægsaktiver	
3	Materielle anlægsaktiver	
	Grunde og bygninger	1.632.043
		<u>1.632.043</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.632.043</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	
	Tilgodehavender	
	Tilgodehavende selskabsskat	3.538
	Andre tilgodehavender	332.936
		<u>336.474</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>336.474</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>1.968.517</u>



Årsregnskab 5. november 2015 - 30. april 2016

Balance

Note	kr.	<u>2015/16</u>
	<b>PASSIVER</b>	
	Egenkapital	
4	Aktiekapital	50.000
	Overført resultat	-12.542
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>37.458</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>	
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	141.080
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.789.979
		<u>1.931.059</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.931.059</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>1.968.517</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 5 Nærtstående parter



## Årsregnskab 5. november 2015 - 30. april 2016

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 5. november 2015	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-12.542	-12.542
Egenkapital 30. april 2016	50.000	-12.542	37.458

## Årsregnskab 5. november 2015 - 30. april 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gammel Marbjergvej ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er sammenligningstal.

#### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Grunde afskrives ikke.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Årsregnskab 5. november 2015 - 30. april 2016

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 5. november 2015 - 30. april 2016

### Noter

kr.	2015/16 6 mdr.
<b>2 Skat af årets resultat</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-3.538
	<u>-3.538</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>	
kr.	Grunde og bygninger
Tilgange	1.632.043
Kostpris 30. april 2016	<u>1.632.043</u>
Værdireguleringer 5. november 2015	0
Værdireguleringer 30. april 2016	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<u>1.632.043</u>
Afskrives over	<u>50 år</u>

### 4 Aktiekapital

Selskabets anpartskapital har uændret været 50.000 kr. det seneste år.

### 5 Nærtstående parter

Gammel Marbjergvej ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

#### Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
DSV Miljø Holding A/S	Kumlehusvej 1, Øm, 4000 Roskilde	Koncernregnskabet kan rekvireres på selskabets oplyste adresse.
DSV Transport A/S	Kumlehusvej 1, Øm, 4000 Roskilde	