



RR REVISION
BENNY JAKOBSEN

TB Byg Hjørring ApS

Skovvej 53

9800 Hjørring

CVR nr. 37 20 81 40

Årsrapport
1/1 – 31/12 2019
(4. regnskabsår)

Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31/8 2020


Brian Bang Ingvarthsen
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

FSR*



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14



Ledelsespåtegning

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for TB Byg Hjørring ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Hjørring, den 31/8 2020

Direktion:



Brian Bang Ingvarthsen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i TB Byg Hjørring ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TB Byg Hjørring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 31 / 8 2020

RR REVISION

BENNY JAKOBSEN

CVR NR. 73 95 34 13

Benny Jakobsen

registreret revisor

medlem af FSR – danske revisorer

mne5783



Selskabsoplysninger

Selskabet:

TB Byg Hjørring ApS
Skovvej 53
9800 Hjørring

CVR nr.: 37 20 81 40

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Hjemsted:

Hjørring Kommune

Direktion:

Brian Bang Ingvarthsen



Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er opførelse, reparation og vedligeholdelse af fast ejendom, samt anden hermed beslægtet virksomhed.



Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er ændret i forhold til sidste år:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter udført arbejde og håndværkerydelser, der medtages i det år hvor arbejdet har fundet sted.

Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret.

Bruttoresultat

Nettoomsætningen fratrukket eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttoresultat".



Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Balancen

Anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler

Driftsmidler måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Leasede driftsmidler

Der er skiftet regnskabsprincip med hensyn til leasing, idet der er skiftet fra finansiel leasing til operationel leasing. Dette bevirker en nedgang i anlægsaktiver, denne nedgang er udgiftsført. Efterfølgende har man valgt ikke at aktivere ny leasingkontrakt.

Ekstraordinære leasingydelse

Ordinære leasingydelse føres i resultatopgørelsen.

Afskrivninger

Driftsmidler afskrives lineært. Afskrivningerne er baseret på en vurdering af de enkeltes aktivers driftsøkonomiske levetider, og afskrives således:

Udviklingsomkostninger (restværdi kr. 10.400)	3 år
Driftsmidler (restværdi kr. 10.000)	8 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.



Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld

Gæld i øvrigt er indregnet til dagsværdi, der for de øvrige gældsposter svarer til nominel værdi.

Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



Resultatopgørelse 1. januar – 31. december

	Note	2019	2018
Bruttoresultat		1.335.156	1.238.979
Personaleomkostninger	1	(1.270.981)	(576.393)
Resultat før afskrivninger		64.175	662.586
Afskrivninger.....		(28.180)	(3.750)
Andre driftsudgifter		0	(67.576)
Resultat før finansielle poster		35.995	591.260
Finansielle omkostninger		(4.259)	(2.057)
Resultat før skat		31.736	589.203
Skat af årets resultat	2	0	(127.324)
Årets resultat		31.736	461.879
Forslag til resultatdisponering			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført til næste år.....		31.736	461.879
I alt		31.736	461.879



Balance 31. december

	Note	2019	2018
Aktiver			
Udviklingsprojekt under udførelse		10.400	10.400
Immaterielle anlægsaktiver i alt		10.400	10.400
Driftsmidler		196.753	128.447
Materielle anlægsaktiver i alt.....		196.753	128.447
Anlægsaktiver i alt.....		207.153	138.847
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		709.921	661.983
Andre tilgodehavender		395.290	363.437
Periodeafgrænsningsposter.....		47.002	19.651
Tilgodehavender i alt.....		1.152.213	1.045.071
Likvide beholdninger i alt.....		144.589	77.108
Omsætningsaktiver i alt.....		1.296.802	1.122.179
Aktiver i alt		1.503.955	1.261.026



Balance 31. december

	Note	2019	2018
Passiver			
Selskabskapital	3	50.000	50.000
Overført resultat		791.173	759.437
Egenkapital i alt.....		841.173	809.437
Hensættelse udskudt skat.....	4	16.700	16.700
Hensatte forpligtelser i alt		16.700	16.700
Leverandører af varer og tjenesteydelser		160.202	78.004
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....		251.883	16.095
Anden kortfristet gæld.....		233.997	340.790
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....		646.082	434.889
Gældsforpligtelser i alt.....		646.082	434.889
Passiver i alt		1.503.955	1.261.026
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser.....	6		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Saldo primo	50.000	759.437	0	809.437
Forslag til årets resultatdisponering	0	31.736	0	31.736
Egenkapital ultimo	50.000	791.173	0	841.173





Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2019	2018
	Lønninger	1.162.240	537.420
	Pensioner	69.660	12.379
	Sociale ydelser	30.977	8.558
	Øvrige personaleudgifter.....	8.104	18.036
		1.270.981	576.393
	Antal beskæftigede i gennemsnit	4	2
2	Årets skat	2019	2018
	Årets aktuelle skat	0	128.524
	Regulering udskudt skat	0	(1.200)
		0	127.324

3 Selskabskapital

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

4 Udskudt skat

Den i virksomheden påhvilende udskudte skat udgør kr. 16.700.



Noter til årsrapporten

5 Eventualforpligtelser

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Selskabet af indgået leasingkontrakter, som ikke er aktiveret i årsrapporten:

Leasingkontrakterne har en restløbetid på 11 - 58 måneder med en samlet rest leasingydelse på kr. 257.681.

6 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet nogen sikkerheder overfor pengeinstitut eller andre.