

Ejendomsservice Haderslev ApS

Hansborggade 24
6100 Haderslev

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2018

Klaus Juhl
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomservice Haderslev ApS
Hansborggade 24
6100 Haderslev

Telefonnummer: 30320583
e-mailadresse: info@juhlogsoen.dk

CVR-nr: 37205974
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Frøs Herred sparekasse
Moltrupvej 1
6100 Haderslev
DK Danmark

Ledespåtegning

, den

Direktion

Christian Juhl

Bestyrelse

Christian Juhl

Ledelsesberetning

Selskabets formål er at drive virksomhed med elektrikerarbejde samt ejendomsservice for små og mellemstore virksomheder. samt anden hermed naturligt beslægtet virksomhed.

Selskabet har el-autorisation til elektriker arbejde.

Selskabets væsentligste aktiviteter i 2017

- Ejendomsservice for forskellige kunder
- Salg og service af solcelleanlæg og varmepumpeanlæg.

Vedrørende selskabets aktiviteter henvises til omtalen af hovedaktiviteten på side 5.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2017 der omfatter en regnskabsperiode på 12 måneder, er påvirket af at der er tale om andet etablerings-år samt at selskabet har været ramt af sygdom for selskabets primære sælger Klaus Juhl i næsten et halvt år, samt sygdom og ophør fra selskabets ene elektriker- -svend som er fratrukket med omgående virkning i Juli. Dette har medført en lønudbetaling på næsten 120t kr. Som er den primære årsag til underskuddet.

Driften udviser et underskud som ledelsen har en klar forventning om at rette op på i 2018/19 da selskabet står overfor flere indkomne projekter med. bla. solcelleanlæg, ligesom egenkapitalen forventes genoprettet indenfor næste regnskabsperiode.

I resultatet også store bil-udgifter som selskabet i 2018 har skilt sig af med bla. Iveco varebil og Opel.

På baggrund af ovenstående anses periodens resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling for 2018-19 ser lys ud.

Der forventes et positivt resultat for 2018.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		-1.598.480	
Vareforbrug		1.323.237	
Bruttoresultat		-275.243	
Personaleomkostninger		280.994	
Andre driftsomkostninger		155.210	
Resultat af ordinær primær drift		160.961	
Ordinært resultat før skat		160.961	
Årets resultat		160.961	

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Fremstillede varer og handelsvarer		51.000	
Varebeholdninger i alt		51.000	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		69.985	
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	
Tilgodehavender i alt		69.985	
Likvide beholdninger		16.760	
Omsætningsaktiver i alt		137.745	
Aktiver i alt		137.745	

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		-50.000	
Overført resultat		160.961	
Egenkapital i alt		110.961	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.784	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		26.784	
Gældsforpligtelser i alt		26.784	
Passiver i alt		137.745	

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret