

**Momentum Energy Jutlandia Development K/S**

**Københavnsvej 81, 4000 Roskilde**

---

**Årsrapport for**

**2020**

---

**CVR-nr. 37 20 58 50**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. april 2021.

---

Jacob Richter  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Egenkapitalopgørelse
- 15 Noter

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Momentum Energy Jutlandia Development K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 29. april 2021

### Direktion

Michael Shalmi

### Bestyrelse

Kim Madsen  
Formand

Michael Shalmi

### Komplementar

Komplementarselskabet Momentum Energy Jutlandia Development ApS

Kim Madsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Til kommanditisterne i Momentum Energy Jutlandia Development K/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Momentum Energy Jutlandia Development K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. april 2021

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor  
mne25346

Michael Marseen  
statsautoriseret revisor  
mne32165

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Momentum Energy Jutlandia Development K/S Københavnsvej 81 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 37 20 58 50
	Stiftet: 5. november 2015
	Hjemsted: Roskilde
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 5. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Kim Madsen, Formand Michael Shalmi
<b>Direktion</b>	Michael Shalmi
<b>Komplementar</b>	Komplementarselskabet Momentum Energy Jutlandia Development ApS
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	Momentum Energy Jutlandia P/S
<b>Associeret virksomhed</b>	Hanstholm Havn Vindkraft I/S, Hanstholm

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i at eje og drive vindmøller.

Selskabet ejede i 2019 i alt 87 møller fordelt på 19 vindmølleparker. I 2020 er selskabets 2 møller på Hanstholm Havn og kapitalandelene i Hanstholm Vindkraft I/S overdraget til søsterselskab, hvorfor der pr. 31. december 2020 ejes i alt 85 møller fordelt på 18 vindmølleparker.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 28.138 t.kr. mod 49.314 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat udgør 13.515 t.kr. mod 24.422 t.kr. sidste år.

I forbindelse med overtagelsen af selskabet har den nye ledelse gennemgået selskabets vindmølleparker og vurderet, at den forventede levetid for selskabets vindmøller er 40 år fremfor som tidligere vurderet 30 år, hvilket også er Energistyrelsens vurdering af levetiden. Afskrivningsperioden er tilsvarende blevet forlænget.

Selskabets vindmøller blev erhvervet efter prisforhandlinger som pågik fra maj til juli, og blev gennemført under forhold som reflekterede de generelle markedsusikkerheder med historisk lave elafregningspriser til følge. I løbet af Q4-2020 påbegyndte elpriserne sig en normalisering, hvilket har resulteret i, at selskabet har kunne fastlåse attraktive afregningsniveauer for selskabets produktion for de kommende år. Som følge heraf, og i overensstemmelse med værdisætningen af andre transaktioner i markedet, er diskonteringsfaktoren for de fremtidige cash-flows blevet revurderet, og værdien af selskabets vindmølle portefølje blevet justeret.

Selskabet har skiftet navn fra GPP Vind K/S til Momentum Energy Jutlandia Development K/S i forbindelse med købet fra de daværende ejere. I denne forbindelse er alle turbinerne i Hanstholm, inkl. kapitalandelene i Hanstholm Havn Vindkraft I/S overdraget til søsterselskabet, K/S Momentum Energy Hanstholm per 11. september 2020.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Momentum Energy Jutlandia Development K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger og med tillæg af opskrivninger til dagsværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Vindmøller måles efterfølgende til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som det enkelte aktiv vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af DCF-modellen som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme.

Ved fastsættelsen af de forventede pengestrømme tages udgangspunkt i det enkelte vindanlægs budgetterede pengestrømme. De således opgjorte pengestrømme tilbagediskonteres til nutidsværdi ved anvendelse af en diskonteringsfaktor, som fastsættes for de enkelte aktiver på grundlag af gældende makedforhold på balancedagen for den type etc., således at diskonteringsfaktoren vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende aktiver, tillagt forventet inflation.

Positive dagsværdireguleringer indregnes på egenkapitalen mens af- og nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Vindmøller	40 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på vindmøller. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af vindmøllernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af vindmøllernes oprindelige kostpris.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsætning	28.137.538	49.314.010
Andre eksterne omkostninger	-15.080.642	-14.781.345
<b>Bruttoresultat</b>	<b>13.056.896</b>	<b>34.532.665</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.291.195	-12.763.086
<b>Driftsresultat</b>	<b>9.765.701</b>	<b>21.769.579</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.465.000	2.856.791
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.970.894	0
Andre finansielle indtægter	582	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-687.387	-204.817
<b>Årets resultat</b>	<b>13.514.790</b>	<b>24.421.553</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	13.514.790	24.421.553
<b>Disponeret i alt</b>	<b>13.514.790</b>	<b>24.421.553</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Vindmøller	303.024.553	240.060.225
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>303.024.553</u>	<u>240.060.225</u>
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	26.460.971
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.461.483	1.421.483
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.461.483</u>	<u>27.882.454</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>304.486.036</u></b>	<b><u>267.942.679</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	1.026.842	1.844.342
Varebeholdninger i alt	<u>1.026.842</u>	<u>1.844.342</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.774.680	6.054.779
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	122.568.369	26.228.957
Andre tilgodehavender	2.049.931	1.337.961
Periodeafgrænsningsposter	1.284.481	1.746.357
Tilgodehavender i alt	<u>127.677.461</u>	<u>35.368.054</u>
Likvide beholdninger	2.942.584	9.120.242
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>131.646.887</u></b>	<b><u>46.332.638</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>436.132.923</u></b>	<b><u>314.275.317</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	102.870.000	102.870.000
Reserve for opskrivninger	239.794.808	133.837.091
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	11.961.593
Overført resultat	22.007.201	62.693.982
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>364.672.009</b>	<b>311.362.666</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
5 Gæld til pengeinstitutter	45.832.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	45.832.000	0
Kortfristet del af langfristet gæld	9.168.000	0
Gæld til pengeinstitutter	14.244.771	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.069.256	2.725.466
Anden gæld	146.887	187.185
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	25.628.914	2.912.651
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>71.460.914</b>	<b>2.912.651</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>436.132.923</b>	<b>314.275.317</b>

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapi- tal	Reserve for op- skrivninger	Reserve for netto- opskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	102.870.000	83.797.321	9.390.300	38.272.429	234.330.050
Resultatandel	0	0	2.856.790	24.421.553	27.278.343
Dagsværdireguleringer	0	0	2.904.503	0	2.904.503
Årets dagsværdiregulering	0	50.039.770	0	0	50.039.770
Modtaget udbytte	0	0	-3.190.000	0	-3.190.000
Egenkapital 1. januar 2020	102.870.000	133.837.091	11.961.593	62.693.982	311.362.666
Resultatandel	0	0	0	13.514.790	13.514.790
Årets dagsværdiregulering	0	176.602.084	0	0	176.602.084
Opskrivning på afhændede aktiver	0	5.192.469	0	0	5.192.469
Overdragelse af aktivitet - K/S					
Momentum Energy Hanstholm	0	-75.836.836	-11.961.593	-54.201.571	-142.000.000
	<b>102.870.000</b>	<b>239.794.808</b>	<b>0</b>	<b>22.007.201</b>	<b>364.672.009</b>



**Noter**

---

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	65.644
Andre finansielle omkostninger	<u>687.387</u>	<u>139.173</u>
	<u><b>687.387</b></u>	<u><b>204.817</b></u>

**Noter**

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>2. Vindmøller</b>		
Kostpris 1. januar 2020	132.246.595	138.376.495
Afgang i årets løb	<u>-44.905.594</u>	<u>-6.129.900</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>87.341.001</u></b>	<b><u>132.246.595</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2020	133.837.091	83.797.321
Årets opskrivning	176.602.084	49.672.495
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	<u>-70.644.367</u>	<u>367.275</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2020</b>	<b><u>239.794.808</u></b>	<b><u>133.837.091</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-26.023.461	-19.023.000
Årets afskrivninger	-3.291.196	-12.763.086
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>5.203.401</u>	<u>5.762.625</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b><u>-24.111.256</u></b>	<b><u>-26.023.461</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>303.024.553</u></b>	<b><u>240.060.225</u></b>
Regnskabsmæssig værdi eksklusive opskrivninger	<u>63.229.745</u>	<u>106.223.134</u>

## Noter

---

31/12 2020

31/12 2019

Selskabets vindmølleparker sammensætter sig således:

Park:	Type:	Alder:
Abild	WindWorld 3700/500 - 4 stk.	26
Alsted	NEG Micon 750/48 - 3 stk.	20
Arrild	WindWorld 4200/600 - 11 stk.	21
Birkmose	Vestas 52-850KW-2G - 4 stk.	18
Borre	Vestas 47-660KW-1G - 4 stk.	19
Emmerlev	Micon 1500-600/150 - 4 stk.	26
Fjaldene	Vestas 39-500KW-1G - 13 stk.	26
Gl. Vrå Enge	NEG Micon 750/48 - 13 stk.	20
Hellevad (Kamp)	WindWorld 4200/600 - 1 stk.	21
Næsbjerg/Biltoft	NEG Micon 900/52 - 3 stk.	18
Rakkeby	NEG Micon 750/48 - 3 stk.	20
Ravning	Nordex 50 - 2 stk.	19
Sandholm	Vestas 47-600KW-2G - 2 stk.	20
Sdr. Bork	Vestas 44-600KW-1G - 2 stk.	20
Sdr. Vium	NEG Micon 900/52 - 3 stk.	19
Svendstrup	NEG Micon 900/52 - 1 stk.	19
Vedersø Kær	NEG Micon 1500C/64 - 9 stk.	18
Veldbæk	Nordtank 500/37 - 3 stk.	25

Vindmøllerne måles, jf. anvendt regnskabspraksis, til dagsværdi ved anvendelse af en DCF-model.

De centrale forudsætninger for dagsværdiberegningen udgøres af forventet produktion, el-afregningspriser, vedligeholdelses- og driftsomkostninger, restlevetiden samt den anvendte diskonteringsrente.

Den forventede produktion er baseret på den 10 årige historiske gennemsnitlige produktion for hver vindpark. Der er ikke indregnet effekt af generel forventning om mere eller mindre vind de kommende årtier.

For perioder, der ligger ud over sikrede el-afregningspriser, udgør spotprisen 27,5 øre med en årlig pristalsregulering på 1,5 %. Aftalte tilskud for møller med 10 øres bidrag er tillagt dette.

Udgifter til vedligeholdelse, drift, forsikringer mv. er medtaget ud fra de indgåede kontrakter, medens udgifter til reparation er medtaget på baggrund af historiske erfaringer.

Vindmøllernes levetid er ved beregningen sat til 40 år, der af ledelsen såvel som Energistyrelsen vurderes som det bedste bud på levetiden for veldrevne og velholdte vindmøller.

## Noter

31/12 2020

31/12 2019

Diskonteringsrenten udgør 7 % for perioden indtil udgangen af 2034, hvorefter diskonteringsrenten udgør 8 %. Diskonteringsrenten er fastsat under hensyntagen til hvad lignende møller handles til på markedet, samt de niveauer der kan skaffes belåning til.

Der er ikke medtaget scrapværdier, herunder værdi af eventuel repowering, men derimod er omkostningerne til nedtagning af møllerne ved 40 årsdagen medregnet.

En forøgelse af diskonteringsfaktoren med 0,5 procentpoint vil alt andet lige reducere den samlede dagsværdi med 7.573 t.kr.

En forøgelse henholdsvis reduktion af den anvendte spotpris med 1 øre vil, alt andet lige, forøge den samlede dagsværdi med 11.854 t.kr., henholdsvis reducere den samlede dagsværdi med 11.854 t.kr.

### 3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar 2020	14.499.378	14.499.378
Afgang i årets løb	-14.499.378	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>14.499.378</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2020	11.961.593	9.390.300
Andel af årets resultat	2.465.000	2.856.790
Årets tilbageførsler på afgang	-11.961.593	0
Udbytte	-2.465.000	-3.190.000
Dagsværdiregulering	<u>0</u>	<u>2.904.503</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2020</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>11.961.593</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>26.460.971</u></b>

#### Associerede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Hanstholm Havn Vindkraft I/S	Hanstholm	46,1 %

Kapitalandelen af afhændet i 2020.

**Noter**

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2020	1.421.483	1.421.483
Tilgang i årets løb	<u>40.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b><u>1.461.483</u></b>	<b><u>1.421.483</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>1.461.483</u></b>	<b><u>1.421.483</u></b>
<b>5. Gæld til pengeinstitutter</b>		
Gæld til pengeinstitutter i alt	55.000.000	0
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-9.168.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>45.832.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>6.868.000</u>	<u>0</u>
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 69.147 t.kr., har selskabet stillet pant i: eltransport, transport i forsikringudbetaling, transport i K/S andele, aktivitets- og udbytteerklæring, samt generel aftale om indtrædelsesret og interkreditoraftale.		