

Tofting Invest ApS

Fladhøjvej 2
6818 Årre

Årsrapport
30. oktober 2015 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/06/2017

Martin Toftling Kristensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Tofting Invest ApS

Fladhøjvej 2

6818 Årre

CVR-nr: 37201847

Regnskabsår: 30/10/2015 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 30. oktober 2015 til 31. december 2016 for:

Tofting Invest ApS

Årsrapport en aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretninger omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Fåborg, den 01/06/2017

Direktion

Martin Tofting Kristensen
Dirktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, industri, produktion og investering samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for selskabet for 30. oktober 2015 til 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. ...

Balance

Materielle anlægsaktiver

Måles ved første indregning til kostpris.

Afskrivningsgrunlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værd

Resultatopgørelse 30. okt 2015 - 31. dec 2016

	Note	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger		-43.281
Bruttoresultat		-43.281
Resultat af ordinær primær drift		-43.281
Øvrige finansielle omkostninger		-8.992
Ordinært resultat før skat		-52.273
Årets resultat		-52.273
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-52.273
I alt		-52.273

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		507.404
Materielle aktiver i alt		507.404
Langfristede aktiver i alt		507.404
Aktiver i alt		507.404

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-52.272
Egenkapital i alt		-2.272
Gæld til realkreditinstitutter		400.641
Langfristede forpligtelser i alt		400.641
Gæld til banker		109.035
Kortfristede forpligtelser i alt		109.035
Forpligtelser i alt		509.676
Passiver i alt		507.404