

**Easyinspect ApS**

**Amager Strandvej 112 A, 3. mf.  
2300 København S**

**CVR-nr. 37 20 10 49**

**Årsrapport 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den:

29. maj 2020

---

Andreas Krickhahn Larsen  
Dirigent

**ÅRSRAPPORT 2019**

(4. regnskabsår)

**INDHOLD**

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse	5
Balance, aktiver	6
Balance, passiver	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9-11

## **VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER**

### Virksomheden

Easyinspect ApS  
Amager Strandvej 112 A, 3. mf.  
2300 København S

### CVR-nr.

37 20 10 49

### Regnskabsår

1. januar - 31. december

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at udvikle systemer til automatisering og effektivisering af inspektioner i erhvervslivet.

### Selskabets bestyrelse

Søren Jørgensen (formand)  
Andreas Krickhahn Larsen

### Selskabets direktion

Andreas Krickhahn Larsen

### Selskabets revisor

Haamann A/S, Statsautoriserede revisorer  
Filmbyen 20  
2650 Hvidovre  
CVR.nr. 24 25 69 95

## LEDELSESPÅTEGNING

Selskabets bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Easyinspect ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at kunne fravælge revision for opfyldt.

København, den 29. maj 2020

### Direktion:

---

Andreas Krickhahn Larsen

### Bestyrelse:

---

Søren Jørgensen (formand)

---

Andreas Krickhahn Larsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Easyinspect ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Easyinspect ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvidovre, den 29. maj 2020

Haamann A/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR.nr. 24 25 69 95

Jan Bøllingtoft Asmussen  
Statsautoriseret revisor  
mne28638

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udvikle systemer til automatisering og effektivisering af inspektioner i erhvervslivet.

### Usædvanlige forhold

Der er for regnskabsåret ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er for regnskabsåret ikke usikkerhed ved indregning og måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat på kr. -1.004.718.

Underskuddet er forventet ud fra virksomhedens udviklingsplan, da pengene er anvendt til at færdigudvikle produkt "Inspection Cloud" i en salgsklar version. Udviklingen har stået på siden virksomheden blev grundlagt, og virksomheden har nu udviklet en banebrydende teknologi der automatisk kan detektere og lokalisere skader i beton-værk.

Produktet har ved udgangen af året nået en salgsklar version til bl.a. broer og dæmninger. Da der har været, og stadig er, stor interesse fra bro-ejere og bro-ingenører rundt om i verden for virksomhedens produkt, forventes der derfor overskud allerede i år 2020 og på den fremadrettede drift. Dette understøttes af, at virksomhedens udgifter til udvikling er blevet reduceret kraftigt ved udgangen af året, for at indstille virksomhedens fokus til at være på salg af produktet mere end videreudvikling.

### Kapitalberedskab

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2019 kr. - 2.171.938. Det er selskabets ledelses forventning at selskabets selskabskapital vil kunne reetableres som følge af fremtidige positive resultater.

I overensstemmelse med Selskabslovens § 119 vil selskabets ledelse på den ordinære generalforsamling redegøre for selskabets økonomiske stilling samt fremlægge en handlingsplan til reetablering af selskabskapitalen.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. januar - 31. december 2019**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		382.224	874
Personaleomkostninger	1	-1.631.619	-1.763
Afskrivninger		<u>-1.855</u>	<u>-2</u>
<b>Resultat af primær drift</b>		-1.251.250	-891
Finansielle omkostninger	2	<u>-37.162</u>	<u>-59</u>
<b>Resultat før skat</b>		-1.288.412	-950
Skat af årets resultat		<u>283.694</u>	<u>208</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-1.004.718</u>	<u>-742</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-1.004.718</u>	<u>-742</u>
		<u>-1.004.718</u>	<u>-742</u>

**BALANCE 31. december 2019**

**AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> tkr.
<b><u>Anlægsaktiver</u></b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Indretning lejede lokaler		14.222	16
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Deposita		46.606	46
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>60.828</b>	<b>62</b>
<b><u>Omsætningsaktiver</u></b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		116.083	0
Selskabsskat		283.694	208
Andre tilgodehavender		0	80
		<b>399.777</b>	<b>288</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>37.083</b>	<b>316</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>436.860</b>	<b>604</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>497.688</b>	<b>666</b>



**BALANCE 31. december 2019**

**PASSIVER**

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> tkr.
<b><u>Egenkapital</u></b>	3		
Anpartskapital		50.000	50
Overført resultat		<u>-2.221.938</u>	<u>-1.217</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>-2.171.938</u>	<u>-1.167</u>
<b><u>Hensatte forpligtelser</u></b>			
Hensættelse til udskudt skat		<u>1.000</u>	<u>1</u>
<b><u>Gældsforpligtelser</u></b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter		7.281	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		144.026	46
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.432.663	1.734
Anden gæld		<u>84.656</u>	<u>52</u>
		<u>2.668.626</u>	<u>1.832</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>2.668.626</u>	<u>1.832</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>497.688</u>	<u>666</u>
<b>Eventualposter m.v.</b>	4		

**NOTER**

	2019 kr.	2018 tkr.	
<b>1. <u>Personaleomkostninger</u></b>			
Lønninger	1.600.492	1.725	
Sociale omkostninger	31.127	38	
	<u>1.631.619</u>	<u>1.763</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>7</u>	
<b>2. <u>Finansielle omkostninger</u></b>			
Tilknyttede virksomheder	36.433	59	
Andre finansielle omkostninger	729	0	
	<u>37.162</u>	<u>59</u>	
<b>3. <u>Egenkapital</u></b>			
	<u>Anparts-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	-1.217.220	-1.167.220
Overført af årets resultat	<u>-1.004.718</u>	<u>-1.004.718</u>	<u>-1.004.718</u>
Egenkapital 31. december 2019	<u>50.000</u>	<u>-2.221.938</u>	<u>-2.171.938</u>

Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2019 kr. -2.171.938 og selskabet har dermed tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Det er ledelsens vurdering, at selskabskapitalen vil kunne reetableres ved egen drift over de kommende år.

**4. Eventualposter m.v.**

Selskabet har indgået huslejekontrakter med 3. mand. Huslejeforpligtelserne udgør max. tkr. 16.

Selskabet indgår i et sambeskatningsforhold. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i koncernen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte, renter og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Easyinspect ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste udgøres af nettoomsætning med fradrag af det til nettoomsætningen direkte henførbare vareforbrug og med fradrag af andre eksterne omkostninger. Herudover indgår driftsindtægter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, småanskaffelser, administration m.v.

Andre driftsindtægter omfatter modtaget projektstøtte.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Indretning lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid:</u>	<u>Restværdi:</u>
Indretning lejede lokaler	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes i balancen til kostpris.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdi af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Jørgensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-754410839508

IP: 87.52.xxx.xxx

2020-05-29 08:30:56Z

NEM ID 

## Andreas Krickhahn Larsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-328016444910

IP: 212.237.xxx.xxx

2020-05-29 17:42:08Z

NEM ID 

## Andreas Krickhahn Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-328016444910

IP: 212.237.xxx.xxx

2020-05-29 17:42:08Z

NEM ID 

## Jan Bøllingtoft Asmussen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:24256995-RID:57689964

IP: 94.147.xxx.xxx

2020-05-30 09:53:53Z

NEM ID 

## Andreas Krickhahn Larsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-328016444910

IP: 212.237.xxx.xxx

2020-05-31 11:01:13Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Z5GN4-EA65A-2WX50-LOY6Y-BXA8Y-4V40J

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>