



Tlf.: 75 24 61 66  
olgod@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 2  
DK-6870 Ølgod  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MM INVEST ESBJERG APS**

**C/O MAJA MATTHIESEN, BENTZENS ALLE 33, BENTZENS ALLE 33, 6705 ESBJERG Ø**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. juni 2021

---

**Maja Matthiesen**

**CVR-NR. 37 19 93 62**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	MM Invest Esbjerg ApS c/o Maja Matthiesen, Bentzens Alle 33 Bentzens Alle 33 6705 Esbjerg Ø
	CVR-nr.: 37 19 93 62 Stiftet: 27. oktober 2015 Hjemsted: Esbjerg Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Maja Matthiesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for MM Invest Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 4. juni 2021

Direktion:

---

Maja Matthiesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i MM Invest Esbjerg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for MM Invest Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 4. juni 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Poulsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17402

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i obligationer og aktier.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør 487.703 kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 2.429.019 kr. og en egenkapital på 670.117 kr.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 tkr.
BRUTTOTAB.....		-11.676	-12
DRIFTSRESULTAT.....		-11.676	-12
Andre finansielle indtægter.....		665.576	343
Andre finansielle omkostninger.....		-27.188	-30
RESULTAT FØR SKAT.....		626.712	301
Skat af årets resultat.....	1	-139.009	-73
ÅRETS RESULTAT.....		487.703	228
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		487.703	228
I ALT.....		487.703	228

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Udskudte skatteaktiver.....		0	9
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	15
Tilgodehavender.....		0	24
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	2	2.383.699	1.747
Værdipapirer.....		2.383.699	1.747
Likvide beholdninger.....		45.320	38
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.429.019	1.809
AKTIVER.....		2.429.019	1.809



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Anpartskapital.....		50.000	50
Overført overskud.....		620.117	132
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>670.117</b>	<b>182</b>
Banklån.....		1.000.000	1.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	3	1.000.000	1.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		476.631	463
Selskabsskat.....		118.271	0
Anden gæld.....		164.000	164
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>758.902</b>	<b>627</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.758.902</b>	<b>1.627</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.429.019</b>	<b>1.809</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Medarbejderforhold	5		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	50.000	132.414	182.414
Forslag til resultatdisponering.....		487.703	487.703
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>50.000</b>	<b>620.117</b>	<b>670.117</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 tkr.	Note	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	129.228	0		
Regulering skat vedr. tidligere år og udbytteskat.....	781	7		
Regulering af udskudt skat.....	9.000	66		
	<b>139.009</b>	<b>73</b>		
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			<b>2</b>	
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
		Andre værdipapirer		
Dagsværdi 31. december 2020.....		2.383.699		
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		636.887		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>3</b>	
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Banklån.....	1.000.000	0	1.000.000	1.000.000
	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				<b>4</b>
Værdipapirdepot med regnskabsmæssig værdi på 2.383.399 kr. er pantsat til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank A/S.				
 <b>Medarbejderforhold</b>				<b>5</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:		1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MM Invest Esbjerg ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.