

# Regnskab & Bogføring ApS

## Mankov Holding ApS

Tempovej 26

2750 Ballerup

CVR-nr. 37191698

## Årsrapport

01-10-2017 - 30-09-2018

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14-02-2019

---

Flemming Jensen  
Dirigent

## Mankov Holding ApS

### Indholdsfortegnelse

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Virksomhedsoplysninger   | 3  |
| Ledelsespåtegning        | 4  |
| Ledelsesberetning        | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis | 6  |
| Resultatopgørelse        | 9  |
| Balance                  | 10 |
| Noter                    | 12 |

## **Mankov Holding ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Virksomheden</b> | Mankov Holding ApS<br>Tempovej 26<br>2750 Ballerup |
| CVR-nr.             | 37191698   |
| Stiftelsesdato      | 19-10-2015   |
| Hjemsted            | Ballerup   |
| Regnskabsår         | 01-10-2017 - 30-09-2018                            |
| <b>Direktion</b>    | Brian Mankov, Direktør                             |

**Mankov Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2017 - 30-09-2018 for Mankov Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2017 - 30-09-2018.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 14-02-2019

### **Direktion**

Brian Mankov  
Direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i datterselskaber, samt efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2017 - 30-09-2018 udviser et resultat på kr. 1.021.798, og selskabets balance pr. 30-09-2018 udviser en balancesum på kr. 5.253.389, og en egenkapital på kr. 5.070.885.

### **Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet 2017 / 2018.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Mankov Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre tilgodehavender**

Udskudte skatteaktiver,

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Mankov Holding ApS

### Resultatopgørelse

|   | Note | 2017/18<br>kr.   | 2016/17<br>kr. |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>   |      | <b>-5.750</b>    | <b>-5.625</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-5.750</b>    | <b>-5.625</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og<br>associerede virksomheder |      | -2.249           | 304.005        |
| Finansielle indtægter   |      | 1.037.976        | 651.619        |
| Andre finansielle omkostninger  |      | -879             | -4.800         |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>1.029.098</b> | <b>945.199</b> |
| Skat af årets resultat  | 1    | -7.300           | -13.047        |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>1.021.798</b> | <b>932.152</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                  |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen                         |      | 108.000          | 105.800        |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis<br>metode               |      | 9.344            | 357.885        |
| Overført resultat   |      | 904.454          | 468.467        |
| <b>Resultatdisponering</b>  |      | <b>1.021.798</b> | <b>932.152</b> |

**Mankov Holding ApS****Balance 30. september 2018**

|  | Note | 2017/18<br>kr.   | 2016/17<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 2, 3 | 2.794.680        | 2.796.929        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>2.794.680</b> | <b>2.796.929</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>2.794.680</b> | <b>2.796.929</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 2.451.009        | 1.451.621        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 0                | 16.112           |
| Tilgodehavende selskabsskat                  |      | 7.700            | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>2.458.709</b> | <b>1.467.733</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>2.458.709</b> | <b>1.467.733</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>5.253.389</b> | <b>4.264.662</b> |

**Mankov Holding ApS****Balance 30. september 2018**

|   | Note | 2017/18<br>kr.   | 2016/17<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br>metode |      | 1.908.722        | 1.899.378        |
| Overført resultat   |      | 2.929.163        | 2.024.709        |
| Udbytte for regnskabsåret                                     |      | 108.000          | 105.800          |
| <b>Egenkapital</b>  | 4    | <b>5.070.885</b> | <b>4.154.887</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                      |      | 5.750            | 5.625            |
| Sambeskatningsskat  |      | 0                | 16.112           |
| Selskabsskat  |      | 0                | 13.000           |
| Anden gæld  |      | 176.754          | 75.038           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                        |      | <b>182.504</b>   | <b>109.775</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                     |      | <b>182.504</b>   | <b>109.775</b>   |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>5.253.389</b> | <b>4.264.662</b> |
| Eventualforpligtelser   | 5    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                         | 6    |                  |                  |
| Ejerskab  | 7    |                  |                  |

## Noter

|  | 2017/18          | 2016/17              |                    |                 |
|--|------------------|----------------------|--------------------|-----------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>   |                  |                      |                    |                 |
| Skat af årets resultat   | 7.300            | 13.000               |                    |                 |
| Regulering af tidl. års skat   | 0                | 47                   |                    |                 |
|  | <b>7.300</b>     | <b>13.047</b>        |                    |                 |
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                               |                  |                      |                    |                 |
| Kostpris primo   | 1.129.420        | 1.129.420            |                    |                 |
| <b>Kostpris ultimo</b>   | <b>1.129.420</b> | <b>1.129.420</b>     |                    |                 |
| Opskrivninger primo  | 1.899.378        | 1.541.493            |                    |                 |
| Årets resultat   | 9.345            | 357.885              |                    |                 |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>  | <b>1.908.723</b> | <b>1.899.378</b>     |                    |                 |
| Af- og nedskrivninger primo  | -231.869         | -177.989             |                    |                 |
| Årets afskrivninger  | -11.594          | -53.880              |                    |                 |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>  | <b>-243.463</b>  | <b>-231.869</b>      |                    |                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>  | <b>2.794.680</b> | <b>2.796.929</b>     |                    |                 |
| <b>3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b> |                  |                      |                    |                 |
| <i>Tilknyttede virksomheder</i>  |                  |                      |                    |                 |
| <b>Navn</b>  | <b>Hjemsted</b>  | <b>Ejerandel i %</b> | <b>Egenkapital</b> | <b>Resultat</b> |
| Mankov VVS ApS   | Ballerup         | 100,00               | 2.033.723          | 1.009.344       |
| Mankov Ejendomme ApS   | Herlev           | 100,00               | 760.957            | -11.595         |
|  |                  |                      | <b>2.794.680</b>   | <b>997.749</b>  |

## Noter

2017/18

2016/17

## 4. Egenkapitalopgørelse

|  | Virksomhedskapi<br>tal | Reserve for<br>nettoopskrivning<br>efter indre<br>værdi metode | Overført resultat | Forslag til<br>udbytte | I alt            |
|--|------------------------|--|-------------------|------------------------|------------------|
| Egenkapital primo                        | 125.000                | 1.899.378  | 2.024.709         | 105.800                | 4.154.887        |
| Udbetalt udbytte fra sidste<br>år        | 0                      | 0  | 0                 | -105.800               | -105.800         |
| Forslag til årets<br>resultatdisponering | 0                      | 9.344  | 904.454           | 108.000                | 1.021.798        |
|  | <b>125.000</b>         | <b>1.908.722</b>   | <b>2.929.163</b>  | <b>108.000</b>         | <b>5.070.885</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

## 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## 7. Ejerskab

Anpartskapitalen er fordelt således:

125 stk. anparter á nom. 1.000 kr.      125.000

Anparter ejes 100 % af én anpartshaver.