

# Tysk Byg ApS

Ved Voldgraven 2  
2610 Rødovre

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**14/03/2019**

---

**Svend Aggerholm**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Tysk Byg ApS  
Ved Voldgraven 2  
2610 Rødovre

CVR-nr: 37190756  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

P S Revision v/Svend Aggerholm  
Rodelundvej 2  
8653 Them  
DK Danmark  
CVR-nr: 28252102  
P-enhed: 1011089093

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 for Tysk Byg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017/8

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 25/02/2019

## Direktion

Attila Nemeth  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Tysk Byg ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Tysk Byg ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Them, 25/02/2019

Svend Aggerholm , mne90  
Registreret Revisor  
P S Revision v/Svend Aggerholm  
CVR: 28252102

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering og rengøring af fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fortager ingen systematisk forskning, men søger kontinuerligt at tilpasse produktsortimentet til markedets behov

Selskabets resultat har i regnskabsåret været utilfredsstillende. I øvrigt henvises til resultatopgørelsen samt balancen pr. 31. december 2018.

Udsigterne for 2019 bedømmes som tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Generelt

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelser i Årsregnskabslovens § 48 valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balancen.

Selskabet er først i 2016 moms godkendt og moms mv. er indbetalt. Skat har returneret momsbeløbet.

## Resultatopgørelse

### *Nettoomsætningen*

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede beløb med fradrag af moms. Af konkurrencemæssige hensyn er oplysning om nettoomsætning undladt i det eksterne årsregnskab jf. årsregnskabslovens § 32.

### *Omkostninger*

Omkostningerne er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### *Afskrivninger*

Afskrivninger er baseret på lineære driftsøkonomiske afskrivninger over aktiverens forventede brugstid, som er:

Driftsmidler 5 år

Anskaffelser under kr. 13.500,00 pr. enhed omkostningsføres straks.

### *Finansielle poster*

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer.

### *Selskabsskat*

I resultatopgørelsen udgiftsføres årets forventede pålignede skat samt ændringen i udskudt skat. Udskudt skat beregnes med 22 % og dækker den skat, der vil blive udløst, hvis aktiverne sælges til bogført værdi.

## Balance

### *Materielle anlægsaktiver*

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsespris fratrukket akkumulerede afskrivninger.

### *Varebeholdninger*

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### *Tilgodehavender*

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivning finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### *Gældsforpligtelser*

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....			<b>752.727</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>829.814</b>	
Personaleomkostninger .....		-779.995	-832.509
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
Andre driftsomkostninger .....		-94.359	-68.503
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-44.540</b>	<b>-148.285</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-44.540</b>	<b>-148.285</b>
Skat af årets resultat .....	1	-54.538	-81.900
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-99.078</b>	<b>-230.185</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-99.078	-230.185
<b>I alt</b> .....		<b>-99.078</b>	<b>-230.185</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		130.528	160.746
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....		0	76.152
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>130.528</b>	<b>236.898</b>
Likvide beholdninger .....		18.949	95.458
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>149.477</b>	<b>332.356</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>149.477</b>	<b>332.356</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-44.839	54.239
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.161</b>	<b>104.239</b>
Skyldig selskabsskat .....		14.538	84.324
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		88.365	143.793
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		41.413	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>144.316</b>	<b>228.117</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>144.316</b>	<b>228.117</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>149.477</b>	<b>332.356</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	54.239	104.239
Årets resultat .....		-99.078	-99.078
Egenkapital, ultimo .....	50.000	-44.839	5.161

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	54.538	84.324
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-2.424
	<u>54.538</u>	<u>81.900</u>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ledelsen har oplyst, at selskabet ikke har eventualforpligtelser, der ikke fremgår af årsregnskabet.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen har oplyst, at selskabet ikke har pantsætninger eller sikkerhedsstillelser, der ikke fremgår af årsregnskabet.