

Holdingselskabet Toja CPH ApS

Christianshavns Voldgade 9, 3
1424 København K

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/06/2019

Jan Kaae Svensson
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
|---|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 6 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Holdingselskabet Toja CPH ApS
Christianshavns Voldgade 9, 3
1424 København K

CVR-nr: 37188557
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor JØRNER & SCHNEIDER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Lyngbyvej 225, st
2900 Hellerup
DK Danmark
CVR-nr: 70605112
P-enhed: 1000613056

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for Holdingselskabet Toja CPH ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 14/06/2019

Direktion

Jan Kaae Svensson

Villars Tor Sander Andersen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har opstillet årsregnskabet for Holdingselskabet Toja CPH ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Gentofte, 14/06/2019

Nils Jørner , mne766

Registreret revisor

JØRNER & SCHNEIDER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 70605112

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab for Powerhouse CPH ApS.

Selskabets driftsresultat på kr. 348.238 har været i den forventede størrelsesorden.

Der er efter ledelsens skøn ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Selskabet aflægger ikke koncernregnskab, idet koncernvirksomhederne på balancetidspunktet tilsammen ikke overskrider 2 af størrelseskriterierne i årsregnskabsloven § 110.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden den interne årsrapport aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen i det eksterne regnskab er opstillet artsopdelt.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Skat af årets resultat sammensætter sig af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst samt ændringer i den opgjorte udskudte skat. Skat af årets skattepligtige indkomst beregnes med 22%.

Den udskudte skat omfatter den skattebyrde, der efter nugældende skatteregler hviler på foretagne skattemæssige merafskrivninger på anlægsaktiver.

Balancen:

Anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede selskaber måles efter "indre værdis metode" (Equity-metoden). Datterselskabets resultat indgår efter dette princip i moderselskabets resultatopgørelse. I balancen indregnes aktierne til den regnskabsmæssige indre værdi på årsregnskabstidspunktet.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af tilgodehavender, og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | -5.600 | -31.550 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -5.600 | -31.550 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 390.314 | 293.265 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 | 20.241 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -48.315 | -25.150 |
| Ordinært resultat før skat | | 336.399 | 256.806 |
| Skat af årets resultat | 1 | 11.839 | 3.896 |
| Årets resultat | | 348.238 | 260.702 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 75.000 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 196.378 | 293.265 |
| Overført resultat | | 76.860 | -32.563 |
| I alt | | 348.238 | 260.702 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 982.220 | 590.842 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 2 | 982.220 | 590.842 |
| Anlægsaktiver i alt | | 982.220 | 590.842 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 9.384 | 526.277 |
| Tilgodehavende skat | | 15.735 | 3.896 |
| Tilgodehavender i alt | | 25.119 | 530.173 |
| Likvide beholdninger | | 490.811 | 31.583 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 515.930 | 35.479 |
| Aktiver i alt | | 1.498.150 | 1.152.598 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .. | | 617.220 | 420.842 |
| Overført resultat | | 1.970 | -75.954 |
| Forslag til udbytte | | 75.000 | 0 |
| Egenkapital i alt | | 744.190 | 394.888 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 100.000 | 100.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 100.000 | 100.000 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 5.000 | 8.750 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 648.960 | 648.960 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 653.960 | 657.710 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 753.960 | 757.710 |
| Passiver i alt | | 1.498.150 | 1.152.598 |

Noter

1. Skat af årets resultat

| | 2018 kr. | 2017 kr. |
|------------------------------------|----------------|-------------|
| Aktuel skat | -11.839 | 0 |
| Ændring af udskudt skat | 0 | 0 |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | <u>-11.839</u> | <u>0</u> |

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo | 170.000 |
| Tilgang | 0 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris ultimo | <u>170.000</u> |
| Nettoopskrivninger primo | 420.842 |
| Andel i årets resultat jf. note | 390.314 |
| Øvrige værdireguleringer | 1.064 |
| Nettoopskrivninger ultimo | <u>812.220</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>982.220</u> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-------------------------------|-----------|-------------|-------------------|
| Powerhouse CPH ApS, København | 65% | 982.220 | 390.314 |

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskaatte med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

| | |
|------------------------------------|-------------|
| | 2018 |
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0 |