



Tlf.: 76 42 94 00
vejle@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
DK-7100 Vejle
CVR-nr. 20 22 26 70

VEMAS, VEJLE MASKINFORRETNING A/S

ISLANDSVEJ 9, 7100 VEJLE

ÅRSRAPPORT

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 27. april 2017

Kristen Lyager Laursen

CVR-NR. 37 18 83 28

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. december 2015 - 30. november 2016	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Vemas, Vejle Maskinforretning A/S Islandsvej 9 7100 Vejle CVR-nr.: 37 18 83 28 Stiftet: 15. juni 1971 Hjemsted: Vejle Regnskabsår: 1. december 2015 - 30. november 2016
Bestyrelse	Thomas Kanstrup Christensen, formand Kristen Lyager Laursen David Lilholm Jepsen Christian Skovsgård Thomsen Bente Laursen
Direktion	Kristen Lyager Laursen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle
Pengeinstitut	Nordea Dæmningen 68 7100 Vejle
Advokat	SKOV Advokater Havneparken 4 7100 Vejle

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. december 2015 - 30. november 2016 for Vemas, Vejle Maskinforretning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. december 2015 - 30. november 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 27. april 2017

Direktion

Kristen Lyager Laursen

Bestyrelse

Thomas Kanstrup Christensen
Formand

Kristen Lyager Laursen

David Lilholm Jepsen

Christian Skovsgård Thomsen

Bente Laursen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Vemas, Vejle Maskinforretning A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Vemas, Vejle Maskinforretning A/S for regnskabsåret 1. december 2015 - 30. november 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. december 2015 - 30. november 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 27. april 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Bent Skov
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er salg af maskiner og redskaber til landmænd og erhvervsvirksomheder.

Usikkerhed ved indregning og måling

I selskabets varebeholdninger indgår, udover reservedele og nye maskiner/redskaber, også brugte maskiner og redskaber, som optages til kostpris med fradrag af eventuelle nedskrivninger til skønnet nettorealiseringsværdi. Afsætningen, herunder målingen, af disse brugte maskiner er afhængig af markedsudviklingen, især indenfor landbruget.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Vemas, Vejle Maskinforretning A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	4-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirer, der ikke forventes afhændet. Disse værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. DECEMBER - 30. NOVEMBER

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		10.929.319	8.945.151
Personaleomkostninger.....	1	-9.342.165	-9.053.895
Af- og nedskrivninger.....		-193.147	-189.146
DRIFTSRESULTAT		1.394.007	-297.890
Andre finansielle indtægter.....		96.105	162.827
Andre finansielle omkostninger.....		-1.248.877	-1.811.521
RESULTAT FØR SKAT		241.235	-1.946.584
Skat af årets resultat.....	2	-50.836	476.676
ÅRETS RESULTAT		190.399	-1.469.908
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		150.000	0
Overført resultat.....		40.399	-1.469.908
I ALT		190.399	-1.469.908

BALANCE 30. NOVEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		470.874	408.156
Indretning af lejede lokaler.....		52.670	65.838
Materielle anlægsaktiver.....	3	523.544	473.994
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		48.378	48.378
Andre værdipapirer.....		1.412.581	1.367.673
Finansielle anlægsaktiver.....	4	1.460.959	1.416.051
ANLÆGSAKTIVER.....		1.984.503	1.890.045
Handelsvarer.....		22.839.447	21.865.598
Varebeholdninger.....		22.839.447	21.865.598
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		3.595.112	4.497.269
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		660.527	990.385
Udskudte skatteaktiver.....		7.805	58.642
Andre tilgodehavender.....		1.195.570	1.093.600
Tilgodehavender.....		5.459.014	6.639.896
Likvider.....		14.372	6.126
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		28.312.833	28.511.620
AKTIVER.....		30.297.336	30.401.665

BALANCE 30. NOVEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital.....		1.821.000	1.821.000
Overført overskud.....		153.035	112.636
Forslag til udbytte.....		150.000	0
EGENKAPITAL.....	5	2.124.035	1.933.636
Gæld til kreditinstitutter.....		7.875.658	8.134.399
Ansvarlig lånekapital.....		603.677	766.271
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	8.479.335	8.900.670
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	845.601	1.051.202
Gæld til pengeinstitutter.....		7.430.977	6.682.922
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		7.795.690	7.353.476
Anden gæld.....		3.621.698	4.479.759
Kortfristede gældsforpligtelser.....		19.693.966	19.567.359
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		28.173.301	28.468.029
PASSIVER.....		30.297.336	30.401.665
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	9		

NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	7.685.397	7.404.503	
Pensioner.....	1.279.074	1.357.088	
Andre personaleomkostninger.....	377.694	292.304	
	9.342.165	9.053.895	
Skat af årets resultat			2
Regulering af udskudt skat.....	50.836	-476.676	
	50.836	-476.676	
Materielle anlægsaktiver			3
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. december 2015.....	2.563.315	65.838	
Tilgang.....	207.880	0	
Afgang.....	-100.440	0	
Kostpris 30. november 2016.....	2.670.755	65.838	
Af- og nedskrivninger 1. december 2015.....	2.155.159	0	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-80.000	0	
Årets afskrivninger	124.722	13.168	
Af- og nedskrivninger 30. november 2016.....	2.199.881	13.168	
Regnskabsmæssig værdi 30. november 2016.....	470.874	52.670	
Finansielle anlægsaktiver			4
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. december 2015.....	48.378	50.000	
Kostpris 30. november 2016.....	48.378	50.000	
Opskrivninger 1. december 2015.....	0	1.317.673	
Årets opskrivninger	0	44.908	
Opskrivninger 30. november 2016.....	0	1.362.581	
Regnskabsmæssig værdi 30. november 2016.....	48.378	1.412.581	

NOTER

					Note
Egenkapital					5

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. december 2015.....	1.821.000	112.636	0	1.933.636
Forslag til årets resultatdisponering.....		40.399	150.000	190.399
Egenkapital 30. november 2016.....	1.821.000	153.035	150.000	2.124.035

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Selskabskapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

Aktier, 1.821 stk. a nom. 1.000 kr.....	1.821.000	1.821.000
	1.821.000	1.821.000

Langfristede gældsforpligtelser

	1/12 2015 gæld i alt	30/11 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter.....	8.980.000	8.515.658	640.000	5.200.000
Ansvarlig lånekapital.....	971.872	809.278	205.601	0
	9.951.872	9.324.936	845.601	5.200.000

Den ansvarlige lånekapital er uopsigelig fra kreditors side, indtil lånet er fuldt afviklet. Lånet forrentes med 5% p.a. med kvartalsvise rentetilskrivninger og afdrages med månedlige ydelser.

Eventualposter mv.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig ydelse på 809 tkr.

Operationel leasing:

Selskabet har ud over finansielle leasingkontrakter indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 447 tkr.

Leasingkontrakterne har en restløbetid på op til 71 mdr. med en samlet restleasingydelse på 1.674 tkr. inkl. scrapværdi.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er stillet virksomhedspant 18 millioner kr. med pant i varelager, simple fordringer, driftsmidler og driftsinventar samt goodwill.

Til sikkerhed for tidligere tilknyttede selskabs mellemværende med pengeinstitut, er der afgivet selsvskyldnerkatution på 5 mio. kr.

6

7

8

NOTER**Note****Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling****9**

I selskabets varebeholdninger indgår, udover reservedele og nye maskiner/redskaber, også brugte maskiner og redskaber, som optages til kostpris med fradrag af eventuelle nedskrivninger til skønnet nettorealiseringsværdi. Afsætningen, herunder målingen, af disse brugte maskiner er afhængig af markedsudviklingen, især indenfor landbruget.