

# **Årsrapport for 2018/19**

01.07.18 - 30.06.19

(4. regnskabsår)

## **Frederiksberg Bygningsrenovering IVS**

H. C. Ørsteds Vej 50C, 1.  
1879 Frederiksberg C

CVR-nr. 37182486

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. februar 2020.

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Tommy Lie

# Indholdsfortegnelse

---

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Ledelsespåtegning</b>                    | <b>2</b>  |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                  | <b>3</b>  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                    | <b>4</b>  |
| <b>Anvendt regnskabspraksis</b>             | <b>5</b>  |
| <b>Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni</b> | <b>7</b>  |
| <b>Balance 30. juni</b>                     | <b>8</b>  |
| <b>Noter til årsrapporten</b>               | <b>10</b> |

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Frederiksberg Bygningsrenovering IVS for regnskabsåret 2018/19.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 13. februar 2020.

## Direktion

Kenneth Hofmann

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Frederiksberg  
Bygningsrenovering IVS  
H. C. Ørsteds Vej 50C, 1.  
1879 Frederiksberg C

CVR-nr.: 37182486  
Etableret: 23. oktober 2015  
Hjemstedskommune:  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Kenneth Hofmann

**Revisor**

LG Revision I/S  
Østre Fælledvej 8  
9400 Nørresundby

# Ledelsesberetning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter omfatter drift af håndværksvirksomhed.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Frederiksberg Bygningsrenovering IVS for 2018/19 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Produktionsvirksomhed

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejde for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering indregnes som gældsforpligtelse.

### Tilgodehavender hos modervirksomhed

Måles til pålydende værdi. Tilgodehavendet forrentes på markedsvilkår.

Tilgodehavende hos modervirksomhed omfatter tilgodehavende som følge af sambeskatningen.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## **Gældsforpligtelser**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## **Gæld til tilknyttede virksomheder**

Gæld til modervirksomhed omfatter beløb som følge af sambeskatningen.

# Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|   | Note | <u>2018/19</u> | <u>2017/18</u> |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | tkr.           |
| <b>Bruttofortjeneste</b>                        |      | <b>341.043</b> | <b>231</b>     |
| Personaleomkostninger                           | 1    | 14.885         | 0              |
| <b>Ordinært resultat før finansielle poster</b> |      | <b>326.158</b> | <b>231</b>     |
| Andre finansielle omkostninger                  |      | 38.060         | 15             |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>288.098</b> | <b>216</b>     |
| Skat af årets resultat                          |      | 70.342         | 48             |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>217.756</b> | <b>167</b>     |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                |                |
| Overført fra tidligere år                       |      | 186.322        | 51             |
| Årets resultat                                  |      | 217.756        | 167            |
| <b>Til disposition</b>                          |      | <b>404.079</b> | <b>218</b>     |
| Overført til reserve for iværksætterselskab     |      | -10.000        | 32             |
| Overført resultat                               |      | 414.079        | 186            |
| <b>Disponeret i alt</b>                         |      | <b>404.079</b> | <b>218</b>     |



## Balance 30. juni

---

|   | Note | <u>2018/19</u>   | <u>2017/18</u> |
|---|------|------------------|----------------|
|   |      | kr.              | tkr.           |
| <b>Aktiver</b>                              |      |                  |                |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      |                  |                |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      |                  |                |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 47.750           | 227            |
| Andre tilgodehavender                       |      | 1.103.547        | 578            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                |      | <u>1.151.297</u> | <u>805</u>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <u>4.107</u>     | <u>0</u>       |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <u>1.155.404</u> | <u>805</u>     |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |      | <u>1.155.404</u> | <u>805</u>     |

## Balance 30. juni

---

|  | Note | <u>2018/19</u>   | <u>2017/18</u> |
|--|------|------------------|----------------|
|  |      | kr.              | tkr.           |
| <b>Passiver</b>                              |      |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                           |      |                  |                |
| Virksomhedskapital                           |      | 1.000            | 1              |
| Andre reserver                               |      | 39.000           | 49             |
| Overført resultat                            |      | 414.079          | 186            |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     | 2    | <u>454.079</u>   | <u>236</u>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                    |      |                  |                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>       |      |                  |                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     |      | 650.190          | 445            |
| Selskabsskat                                 |      | 0                | 48             |
| Anden gæld                                   |      | 51.136           | 75             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <u>701.326</u>   | <u>568</u>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <u>701.326</u>   | <u>568</u>     |
| <b>Passiver i alt</b>                        |      | <u>1.155.404</u> | <u>805</u>     |

## Noter til årsrapporten

---

| <b>1</b> | <b>Personaleomkostninger</b>       | <b>2018/19</b><br>kr. | <b>2017/18</b><br>tkr. |
|----------|------------------------------------|-----------------------|------------------------|
|          | Andre udgifter til social sikring  | 14.885                | 0                      |
|          | <b>Personaleomkostninger i alt</b> | <b>14.885</b>         | <b>0</b>               |

| <b>2</b> | <b>Egenkapital</b>  | <b>Selskabs-<br/>kapital</b><br>kr. | <b>Andre<br/>reserver</b><br>kr. | <b>Overført<br/>resultat</b><br>kr. | <b>I alt</b><br>kr. |
|----------|---------------------|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
|          | Saldo primo         | 1.000                               | 49.000                           | 186.322                             | 236.322             |
|          | Årets resultat      | 0                                   | -10.000                          | 227.756                             | 217.756             |
|          | <b>Saldo ultimo</b> | <b>1.000</b>                        | <b>39.000</b>                    | <b>414.079</b>                      | <b>454.079</b>      |