

# **Jerriggaard ApS**

## **Årsrapport 2015 - 16**

**CVR: 37181676**

**27.10.2015 – 31.12.2016**

**GRINDSTED LANDEV 49, 7200 GRINDSTED**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 28. februar 2017

---

Dirigent: Marianne Fromm Pedersen

**vestjysk<sup>®</sup>**  
landboforening

**HERNINGVEJ 3 • 6950 RINGKØBING**



# INDHOLD

## **PÅTEGNINGER 4**

Ledelsespåtegning.....4

Revisors erklæring.....5

Ledelsesberetning.....6

## **ÅRSREGNSKAB 8**

Anvendt regnskabspraksis.....8

Resultatopgørelse.....10

Balance.....11

Noter.....13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 27. oktober 2015 - 31. december 2016 for:

Jerriggaard ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 28.02.2017

## DIREKTION

---

Marianne Fromm Pedersen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jerriggaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 28. februar 2017

Vestjysk Landboforening

CVR nr. 25076079

---

Hans Markussen

Registreret revisor

# LEDELSESBERETNING

## HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er landbrug med mælkeproduktion og markbrug

## UDVIKLINGEN I SELSKABETS AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

### Egenkapitalen

Egenkapitalen er negativ, men selskabet har sikret nødvendig likviditet til rådighed til det kommende års drift. Ledelsen forventer at selskabskapitalen kan reetableres ved fremtidig indtjening.

### Mælkeproduktion og pris

I gennemsnit har virksomheden lagt på 10.300 kg. EKM mælk per årsko leveret til mejeri. Det er et tilfredsstillende resultat, og det er forventningen, at mælkeproduktionen kan øges i det kommende år. Resultatet har været godt, selvom der har været problemer med alkohol i majs. Som bekendt har 2016 været udfordret af meget lave mælkepriser over længere tid, som har presset indtjeningen voldsomt, og i forhold til budgettet har virksomheden mistet ca. 500.000 kr. I slutningen af 2016 er der dog sket en positiv udvikling, og prognoserne for 2017 er meget lovende, så det forventes at virksomheden kan indhente det tabte fremadrettet.

### Resultat mark

Det har været et rigtig godt år i marken, hvor både majs og græs har givet et tilfredsstillende udbytte. I forbindelse med radrensning af majs, blev det forsøgt at placere gødning, og det gav et rigtig godt resultat. Det betyder, at der nu er et rigtig godt grundlag i siloerne for optimal foderudnyttelse i det kommende år.

### Lønomskostninger

Udgifterne til løn kan måske synes høje, når man ser regnskabet igennem. De høje omkostninger afspejler dog også, at der er udbetalt løn til Jesper, som driftsleder, samt to elever, hvoraf den ene blev ansat i sommeren 2016, med skoleophold i efteråret. Ved ansættelse af elever, får vi refusion for udgiften til løn, når de er på skole. Men den indtægt trækkes ikke fra i lønudgifter. Der er ca. tale om 60.000 kr. Endelig er der også udbetalt løn til ledelsen, som har lagt en del arbejdstimer i at få ferielejlighederne op og køre igen. Udgiften til løn skal i øvrigt ses i sammenhæng med de indtægter, der har været fra udleje af henholdsvis stuehus og værelse til elev.

### Andre landbrugsindtægter

I et år som 2016 har det været en stor hjælp på likviditeten, at virksomheden har haft andre indtægtskilder i virksomheden, og det arbejdes der videre med i fremtiden, i det omfang det er muligt.

### KWS

Virksomheden har et fast samarbejde med KWS, som lejer jord til at dyrke majsforsøg. Udover det udbytte der er fra den lejede jord, betales der også en leje, som udbetales i slutningen af året. Samarbejdet fortsætter fremadrettet.

### Samarbejde med Jan Haahr

Virksomheden har også fortsat et godt samarbejde med Jan Haahr, som er planteavler. Aftalen indeholder både jordbytte, som giver et godt sædskifte for begge parter, samt et samarbejde omkring markarbejde, som pløjning, sprøjtning, harvning mv. til en fordelagtig pris. Virksomheden kan derfor spare nogle udgifter til maskinstation og markredskaber.

### Grindsted Landbrugsskole

Virksomheden har et samarbejde med Grindsted Landbrugsskole, som regelmæssigt sender elever ud i praktik. Udover den arbejdsindsats eleverne kommer med, udbetaler skolen også et beløb per dag per elev. Det er også et samarbejde, som gør det muligt at rekruttere dygtige elever fremadrettet. Indtægten herfra ligger på 22.000 kr.

### Ferielejligheder

I 2016 fik virksomheden renoveret den 3. lejlighed, så den også kunne indgå i vores ferieudlejning, som nu består af tre lejligheder. Lejligheden fik lagt stue og køkken sammen, gulvvarme, nyt køkken, nyt badeværelse og en lettere renovering af 1. sal. Derudover blev der anlagt nye terrasser til alle tre lejligheder. Der blev også etableret en stor legeplads i forlængelse af haven og skoven, som blev taget godt imod af årets gæster. Lejlighederne blev også tilmeldt booking.com, som gav mange udenlandske gæster. Tjenesten kræver dog provision på 15 %, og derfor arbejdes der fortsat med at få gæster ind via facebook og virksomhedens egen hjemmeside. Omsætningen på lejlighederne blev på 215.000 kr.

# LEDELSESBERETNING

De samlede udgifter til vedligehold og reovering beløb sig til over 120.000 kr., men vi forventer også en god indtjening i de kommende år.

## **Investeringer/projekter**

Der blev lavet en investering i 2016 på en ny dykpumpe til markvanding. Den samlede udgift blev på 160.000 kr., som skal fratrækkes et tilskud fra Grindsted EI- og varmekværk på 22.000 kr. Det er forventningen, at investeringen har en tilbagebetalingstid på 2,5 år, da det giver en stor besparelse på strøm. Selvom det pressede likviditeten på grund af den langvarigt lave mælkepris, må investeringen anses som yderst fornuftig, da den på sigt kan spare driften for en årlig udgift på op til 30.000 kr. Det kan også nævnes, at virksomheden valgte at investere i en mælketaxa, som har forbedret sundheden for kalvene. Der er tale om en mindre investering på 25.000 kr., men allerede nu opleves det positive resultat, da der ikke er plads til kvier og kalve efter fald i dødelighed ved kalvene.

## **Forpagtningsforhold**

Virksomheden driver landbrug og ferieudlejning i et forpagtningsforhold med CK- Landbrug ved Carsten Krogh. Der er en rigtig god dialog og et godt samarbejde imellem parterne.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %
Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.		

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af egen avl måles til kostpris. Afgrøderne anses for biologiske aktiver indtil høst. Derfor fastsættes kostprisen til dagsværdien på høsttidspunktet. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2015/16
Note		kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.006.875</b>
35	Personaleomkostninger	-880.103
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-223.542
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-96.770</b>
	Finansielle indtægter	381
	Finansielle omkostninger	-239.456
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-335.845</b>
	Skat af årets resultat	52.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-283.845</b>
	<b>Resultatdisponering</b>	
	Overført resultat	-283.845
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-283.845</b>

# BALANCE

	2015/16
Note	kr.
<b>Aktiver</b>	
Bygninger og installationer	144.644
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.486.630
Stambesætning	1.446.400
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3.077.674</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.240
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>8.240</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>3.085.914</b>
Råvarer og hjælpematerialer	70.096
Fremstillede varer	919.465
Handelsbesætning	6.000
<b>Varebeholdninger</b>	<b>995.561</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	397.176
Andre tilgodehavender	70.804
Udskudt skatteaktiv	52.000
<b>Tilgodehavende</b>	<b>519.980</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.515.541</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>4.601.455</b>

# BALANCE

		2015/16
Note		kr.
	<b>Passiver</b>	
	Virksomhedskapital	50.000
	Overført resultat	-283.845
450	<b>Egenkapital</b>	<b>-233.845</b>
	Pengeinstitutter	3.730.564
530	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>3.730.564</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	179.256
	Pengeinstitutter	782.002
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	77.555
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	6.441
	Anden gæld	59.482
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>1.104.736</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTIGELSER</b>	<b>4.835.300</b>
<hr/>		
	<b>PASSIVER</b>	<b>4.601.455</b>
<hr/>		
675	<b>Eventualforpligtelser</b>	
680	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>	

# NOTER

2015/16

kr.

## 35 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-833.627
Pensioner	-35.670
Andre omkostninger til social sikring	-10.806
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-880.103</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	2

# NOTER

450	EGENKAPITAL			
		Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo		0	0	0
Indbetalt selskabskapital i året		50.000		50.000
Forslag til resultatdisponering			-283.845	-283.845
<b>Ultimo</b>		<b>50.000</b>	<b>-283.845</b>	<b>-233.845</b>

# NOTER

2015/16

KR.

## 530 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSE

Pengeinstitutter -3.730.564

**Langfristet gældsforpligtelse -3.730.564**

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år -2.929.162

# NOTER

## 675 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har ikke ydet kautions- eller garantiforpligtigelser

Virksomheden har indgået lejeaftaler vedrørende 136 ha. jord med tilhørende driftsbygninger og stuehus. Den årlige leje er fastsat til 885 tkr.

## 680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve og virksomhedspant på i alt 5.000 tkr., der giver pant i virksomhedens anlægs- og omsætningsaktiver.

Virksomheden har givet transport i udbetalinger af EU-tilskud til pengeinstitut

Virksomheden har givet transport i udbetalinger fra mejeri til pengeinstitut