

Danzafe Gruppen A/S

Marielundvej 45D
2730 Herlev
Herlev
CVR-nr. 37 17 98 09

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. april 2018

Erick Dahlberg

dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Koncern- og årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2017	13
Noter til årsrapporten	14
Anvendt regnskabspraksis	21

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Danzafte Gruppen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 16. april 2018

Direktion

Erick Dahlberg

Bestyrelse

Helle Jørgsholm
formand

Bo Fensmark Frederiksen

Johny Kenn Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Danzafte Gruppen A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Danzafte Gruppen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kgs. Lyngby, den 16. april 2018

ECOMENTOR

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 06 32 21

Sten Glarkrog

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne11638

Selskabsoplysninger

Selskabet	Danzafe Gruppen A/S Marielundvej 45D 2730 Herlev Herlev CVR-nr.: 37 17 98 09 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Stiftet: 15. oktober 2015 Hjemsted: Herlev
Bestyrelse	Helle Jørgsholm, formand Bo Fensmark Frederiksen Johny Kenn Andersen
Direktion	Erick Dahlberg
Revision	ECOMENTOR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Engelsborgvej 31 2800 Kgs. Lyngby

Koncernoversigt

Moderselskab

DanZafe Gruppen A/S ,
Herlev, Danmark
Nom. DKK 500.000

Konsoliderede dattervirksomheder

100% DanZafe A/S,
Herlev, Danmark
Nom. DKK 1.000.000

100% EXPERTbeslag A/S,
Glostrup, Danmark
Nom. DKK 500.000

Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern	
	2017	2015/16
	kr.	15. mdr kr.
Hovedtal		
Bruttofortjeneste	29.559.984	36.828.350
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	6.875.053	8.501.126
Resultat af finansielle poster	-294.070	-818.808
Årets resultat	3.607.196	3.890.495
Balancesum	73.570.697	72.137.720
Egenkapital	27.997.691	26.390.495
Nøgletal		
Afkastningsgrad	7,4%	18,2%
Soliditetsgrad	38,1%	36,6%
Forrentning af egenkapital	13,3%	29,5%
Likviditetsgrad	143,5%	136,5%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter er engroshandel med besalg og værktøj samt grossisthandel med nøgler og låse samt dermed beslægtede varer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 3.607.196, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 27.997.691.

Resultatet er som forventet og efter ledelsens opfattelse tilfredsstillende.

Koncernforhold er etableret oktober 2015 og sidste års regnskab omfatter en periode på 15. måneder, hvorfor regnskabstallene ikke er direkte sammenlignelige.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Forventningerne til 2018 er fortsat vækst i top og bundlinjen.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2017 kr.	2015/2016 15. mdr kr.	2017 kr.	2015/2016 15. mdr kr.
Bruttofortjeneste		29.559.984	36.828.350	-46.516	-35.670
Personaleomkostninger	1	-22.684.931	-28.327.224	0	0
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		6.875.053	8.501.126	-46.516	-35.670
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-1.482.939	-1.941.299	0	0
Andre driftsomkostninger		-2.500	-11.111	0	0
Resultat før finansielle poster		5.389.614	6.548.716	-46.516	-35.670
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	0	3.642.972	3.921.165
Finansielle indtægter		553.345	719.873	0	0
Finansielle omkostninger		-847.415	-1.538.681	506	0
Resultat før skat		5.095.544	5.729.908	3.596.962	3.885.495
Skat af årets resultat	3	-1.488.348	-1.839.413	10.234	5.000
Årets resultat		3.607.196	3.890.495	3.607.196	3.890.495
Resultatdisponering					
Foreslået udbytte		3.000.000	2.000.000	3.000.000	2.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	3.642.972	3.921.165
Overført resultat		607.196	1.890.495	-3.035.776	-2.030.670
		3.607.196	3.890.495	3.607.196	3.890.495

Balance 31. december 2017

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver					
Goodwill		9.894.271	11.170.951	0	0
Immaterielle anlægsaktiver		9.894.271	11.170.951	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		344.156	433.641	0	0
Indretning af lejede lokaler		29.011	52.814	0	0
Materielle anlægsaktiver	4	373.167	486.455	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	0	25.064.137	24.421.165
Deposita	6	800.155	788.196	0	0
Finansielle anlægsaktiver		800.155	788.196	25.064.137	24.421.165
Anlægsaktiver i alt		11.067.593	12.445.602	25.064.137	24.421.165
Råvarer og hjælpematerialer		10.179.839	10.663.097	0	0
Færdigvarer og handelsvarer		21.813.041	17.641.527	0	0
Varebeholdninger		31.992.880	28.304.624	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.181.611	25.799.448	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	2.948.320	2.000.000
Andre tilgodehavender		4.147.049	4.474.693	0	0
Udskudt skatteaktiv	7	155.055	124.615	0	0
Selskabsskat		0	5.000	10.234	5.000
Periodeafgrænsningsposter	8	77.722	83.409	0	0
Tilgodehavender		29.561.437	30.487.165	2.958.554	2.005.000
Likvide beholdninger		948.787	900.329	0	0
Omsætningsaktiver i alt		62.503.104	59.692.118	2.958.554	2.005.000
Aktiver i alt		73.570.697	72.137.720	28.022.691	26.426.165

Balance 31. december 2017

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		500.000	500.000	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	2.564.137	1.921.165
Overført resultat		24.497.691	23.890.495	21.933.554	21.969.330
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.000.000	2.000.000	3.000.000	2.000.000
Egenkapital	9	27.997.691	26.390.495	27.997.691	26.390.495
Ansvarlig lånekapital		2.025.000	2.025.000	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	10	2.025.000	2.025.000	0	0
Banker	10	17.070.893	20.449.128	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.236.052	17.696.479	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	0	10.670
Gæld til associerede virksomheder		752.200	463.700	0	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		1.518.788	1.138.742	0	0
Anden gæld		3.910.073	3.974.176	25.000	25.000
Periodeafgrænsningsposter	11	60.000	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		43.548.006	43.722.225	25.000	35.670
Gældsforpligtelser i alt		45.573.006	45.747.225	25.000	35.670
Passiver i alt		73.570.697	72.137.720	28.022.691	26.426.165
Efterfølgende begivenheder	12				
Leje- og leasingforpligtelser	13				
Eventualposter m.v.	14				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15				
Nærtstående parter og ejerforhold	16				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	23.890.495	2.000.000	26.390.495
Betalt ordinært udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat	0	607.196	3.000.000	3.607.196
Egenkapital 31. december 2017	500.000	24.497.691	3.000.000	27.997.691

Moderselskab

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	1.921.165	21.969.330	2.000.000	26.390.495
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat	0	3.642.972	-3.035.776	3.000.000	3.607.196
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-3.000.000	3.000.000	0	0
Egenkapital 31. december 2017	500.000	2.564.137	21.933.554	3.000.000	27.997.691

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	Koncern	
		2017 kr.	2015/2016 15. mdr kr.
Årets resultat		3.607.196	3.890.495
Reguleringer	17	3.265.358	4.599.520
Ændring i driftskapital	18	-201.617	-7.984.094
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		6.670.937	505.921
Renteindbetalinger og lignende		553.345	719.872
Renteudbetalinger og lignende		-847.418	-1.538.682
Pengestrømme fra ordinær drift		6.376.864	-312.889
Betalt selskabsskat		-1.133.742	-1.400.261
Pengestrømme fra driftsaktivitet		5.243.122	-1.713.150
Køb af materielle anlægsaktiver		-92.970	-319.284
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-11.959	-10.412
Køb af virksomhed		0	-22.500.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-104.929	-22.829.696
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-3.378.235	0
Tilbagebetaling af gæld til associerede virksomheder		0	-765.951
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		0	3.451.123
Optagelse af gæld hos associerede virksomheder		288.500	0
Stiftelse af moderselskab		0	22.500.000
Betalt udbytte		-2.000.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-5.089.735	25.185.172
Ændring i likvider		48.458	642.326
Likvider 1. januar 2017		900.329	258.003
Likvider 31. december 2017		948.787	900.329
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		948.787	900.329
Likvider 31. december 2017		948.787	900.329

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2017 kr.	2015/2016 15. mdr kr.	2017 kr.	2015/2016 15. mdr kr.
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	20.281.474	25.092.648	0	0
Pensioner	1.616.869	1.988.857	0	0
Andre omkostninger til social sikring	308.628	482.431	0	0
Andre personaleomkostninger	477.960	763.288	0	0
	22.684.931	28.327.224	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	3.542.389	3.852.865	0	0
Heraf udgør vederlag til bestyrelse	3.542.389	3.852.865	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	43	41	0	0
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder			4.919.652	5.517.015
Afskrivning af goodwill			-1.276.680	-1.595.850
			3.642.972	3.921.165
3 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	1.518.788	1.722.252	-10.234	-5.000
Årets udskudte skat	-30.440	117.161	0	0
	1.488.348	1.839.413	-10.234	-5.000

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af leje- de lokaler
Kostpris 1. januar 2017	2.239.049	698.454
Tilgang i årets løb	70.000	22.971
Kostpris 31. december 2017	<u>2.309.049</u>	<u>721.425</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	1.805.409	645.640
Årets afskrivninger	159.484	46.774
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>1.964.893</u>	<u>692.414</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>344.156</u>	<u>29.011</u>

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Moderselskab	
	2017	2016
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2017	22.500.000	0
Tilgang i årets løb	0	22.500.000
Kostpris 31. december 2017	<u>22.500.000</u>	<u>22.500.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	1.921.165	0
Årets resultat	4.919.652	5.517.015
Udbytte modtaget	-3.000.000	-2.000.000
Afskrivning på goodwill	<u>-1.276.680</u>	<u>-1.595.850</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>2.564.137</u>	<u>1.921.165</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>25.064.137</u>	<u>24.421.165</u>

Goodwill indregnet under kapitalandele i tilknyttede virksomheder udgør pr. 31. december 2017 kr. 9.894.271 og kr. 11.170.951 pr. 31. december 2016.

Noter

Moderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
DanZafe A/S	Herlev	2.000.000	100%	15.297.390	3.710.676
EXPERTbeslag A/S	Glostrup	500.000	100%	2.872.476	1.208.976
				<u>18.169.866</u>	<u>4.919.652</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

Koncern

	Deposita
Kostpris 1. januar 2017	788.196
Tilgang i årets løb	53.488
Afgang i årets løb	<u>-41.529</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>800.155</u>
Nedskrivninger 31. december 2017	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>800.155</u>

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
	kr.	kr.	kr.	kr.
7 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	-124.615	-241.776	0	0
Hensat i året	-30.440	0	0	0
Anvendt i året	0	117.161	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017	-155.055	-124.615	0	0
Materielle anlægsaktiver	-21.595	-11.013	0	0
Varebeholdninger	-22.063	0	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-128.496	-131.952	0	0
Periodeafgrænsningsposter	17.099	18.350	0	0
Overført til udskudt skatteaktiv	155.055	124.615	0	0
	0	0	0	0
Udskudt skatteaktiv				
Opgjort skatteaktiv	155.055	124.615	0	0
Regnskabsmæssig værdi	155.055	124.615	0	0

8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer m.v.

9 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 500.000 aktier à nominelt kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter

10 Langfristede gældsforpligtelser

	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
	kr.	kr.	kr.	kr.
Ansvarlig lånekapital				
Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.025.000	2.025.000	0	0
Langfristet del	2.025.000	2.025.000	0	0
Inden for et år	0	0	0	0
	2.025.000	2.025.000	0	0

Ansvarlig lånekapital på kr. 2.025.000 er til koncernens overliggende moderselskaber. Det ansvarlige lån træder tilbage for øvrige kreditorer og er indgået i forbindelse med forhandling af bankengagement. Lånet skal først afregnes i forbindelse med genforhandling af bankengagement dog tidligst efter 1 år. Lånet er i 2017 forrentet på markedsvilkår

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne deposita for fremlejet lejemål.

12 Efterfølgende begivenheder

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens og moderselskabets finansielle stilling.

	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
	kr.	kr.	kr.	kr.
13 Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing				
Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for et år	853.367	842.097	0	0
Mellem 1 og 5 år	701.798	954.465	0	0
	1.555.165	1.796.562	0	0

Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontraktens udløb.	25.000	25.000	0	0
--	--------	--------	---	---

Noter

14 Eventualposter m.v.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 1.519 pr. 31. december 2017. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, t.kr. 17.071 er der udstedt ejerpantebrev på t.kr. 3.000, og skadeløsbrev på t.kr. 14.000, der giver pant i driftsinventar samt goodwill og lejerettigheder, simple fordringer fra salg samt varebeholdninger. Skadeløsbrev er ligeledes pantsat for mellemværende med pengeinstitut.

16 Nærtstående parter og ejerforhold

Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er sket på normale markedsvilkår, hvorfor ÅRL § 98c, stk. 7 anvendes.

17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2017	2015/2016
	kr.	15. mdr
		kr.
Finansielle indtægter	-553.345	-719.873
Finansielle omkostninger	847.415	1.538.681
Af- og nedskrivninger	1.482.940	1.941.299
Skat af årets resultat	1.488.348	1.839.413
	3.265.358	4.599.520

Noter

18 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-3.688.256	-5.773.286
Ændring i tilgodehavender	951.168	-9.018.829
Ændring i leverandører mv.	2.535.471	6.808.021
	<u>-201.617</u>	<u>-7.984.094</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Danzafé Gruppen A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

I henhold til årsregnskabslovens § 86 stk. 4, er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Dattervirksomheder

Årsrapporten for dattervirksomheder er aflagt efter årsregnskabslovens § 78a. Dette indebærer, at dattervirksomhedernes årsrapport er aflagt efter reglerne i årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Opgørelse af goodwill

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Goodwill indregnet under kapitalandele i tilknyttede virksomheder udgør pr. 31. december 2017 kr. 9.894.271 og kr. 11.170.951 pr. 31. december 2016.

Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden DanZafe Gruppen AS moder og dattervirksomheder, hvori DanZafe Gruppen AS moder direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab ved gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Danzafé Gruppen A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver udgør deposita, der måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Danzafe Gruppen A/S hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter kassekredit, gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$