

MCP-Development ApS

Hedebovej 4
2670 Greve

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/05/2018

Per Løvhøj
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MCP-Development ApS
Hedebovej 4
2670 Greve

e-mailadresse: pl@mcp-d.dk

CVR-nr: 37178594

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Danske Bank

DK Danmark

Ledespåtegning

Greve, den 01/05/2018

Direktion

Michael Kjærgaard Jeppesen

Casper Løvhøj

Per Løvhøj

Bestyrelse

Michael Kjærgaard Jeppesen

Casper Løvhøj

Per Løvhøj

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Grund købt med henblik på byggeri i 2018. Aftale med byggefirma indgået om aktiviteter i forbindelse med forestående byggeri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Grund købt i regnskabsåret. Der er i denne forbindelse optaget lån hos ejerne.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Byggeaktivitet påbegyndt med byggemodning og myndighedsansøgning mhp. opnåelse af byggetilladelse.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		-36.490	-6.595
Bruttoresultat		-36.490	-6.595
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-36.490	-6.595
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		-36.490	-6.595
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-36.490	-6.595
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-36.490	-6.595
I alt		-36.490	-6.595

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		547.982	
Materielle anlægsaktiver i alt		547.982	
Anlægsaktiver i alt		547.982	
Tilgodehavende skat		10.661	
Tilgodehavender i alt		10.661	
Likvide beholdninger		10.294	293.405
Omsætningsaktiver i alt		20.955	
Aktiver i alt		568.937	293.405

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		243.405	250.000
Overført resultat		-46.784	-6.595
Egenkapital i alt		246.621	293.405
Leverandører af varer og tjenesteydelser		42.022	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		280.294	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		322.316	
Gældsforpligtelser i alt		322.316	
Passiver i alt		568.937	293.405