

## **Valentin Equipment ApS**

c/o Jan Jepsen

Tinggårdsvej 5, Ragebøl

6400 Sønderborg

**CVR-nr. 37 17 51 88**

### **Årsrapport for perioden 1. oktober 2022 til 30. september 2023 (8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. marts 2024

---

Jan Valentin  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023	6
Balance pr. 30. september 2023	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Valentin Equipment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 26. marts 2024

Direktion

Jan Valentin

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### **Til kapitalejeren i Valentin Equipment ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Valentin Equipment ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 26. marts 2024

### **Tønder Revision**

godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 14 28 07

Jakob Matthiesen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne49099

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Valentin Equipment ApS c/o Jan Jepsen Tinggårdsvej 5, Ragebøl 6400 Sønderborg
	CVR-nr.: 37 17 51 88
	Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023
	Stiftet: 23. oktober 2015
	Regnskabsår: 8. regnskabsår
	Hjemsted: Sønderborg
<b>Direktion</b>	Jan Valentin
<b>Revisor</b>	Tønder Revision godkendt revisionsaktieselskab Søndergade 14 6270 Tønder

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er, at drive virksomhed med investering og udlejning af udstyr og materielle aktiver, samt anden, efter direktionens opfattelse, beslægtet virksomhed.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/2023</u> DKK	<u>2021/2022</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>80.473</b>	<b>265.834</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-92.554	-141.332
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-12.081</b>	<b>124.502</b>
Finansielle indtægter	1	20.012	29.651
Finansielle omkostninger	2	-110.174	-98.857
<b>Resultat før skat</b>		<b>-102.243</b>	<b>55.296</b>
Skat af årets resultat	3	22.157	-12.348
<b>Årets resultat</b>		<b>-80.086</b>	<b>42.948</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-80.086	42.948
		<b>-80.086</b>	<b>42.948</b>

## Balance pr. 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		3.268.431	3.304.164
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		238.546	147.467
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u><b>3.506.977</b></u>	<u><b>3.451.631</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>3.506.977</b></u>	<u><b>3.451.631</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		438.229	394.320
Udskudt skatteaktiv		32.896	10.739
Selskabsskat		8.000	0
Tilgodehavende moms og afgifter		31.602	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>510.727</b></u>	<u><b>405.059</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>249.560</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>510.727</b></u>	<u><b>654.619</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>4.017.704</b></u></u>	<u><u><b>4.106.250</b></u></u>



## Balance pr. 30. september 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		300.171	380.258
<b>Egenkapital</b>		<b><u>340.171</u></b>	<b><u>420.258</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.376.149	2.520.717
Selskabsskat		0	17.652
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5</b>	<b><u>2.376.149</u></b>	<b><u>2.538.369</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	174.652	141.724
Kreditinstitutter		125.665	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		963.067	963.067
Anden gæld		0	4.832
Deposita		30.000	30.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.301.384</u></b>	<b><u>1.147.623</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.677.533</u></b>	<b><u>3.685.992</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.017.704</u></b>	<b><u>4.106.250</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	40.000	380.257	420.257
Årets resultat	0	-80.086	-80.086
<b>Egenkapital 30. september 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>300.171</b>	<b>340.171</b>

## Noter

	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>
	DKK	DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra kapitalinteresser	20.012	12.414
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>17.237</u>
	<b><u>20.012</u></b>	<b><u>29.651</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>110.174</u>	<u>98.857</u>
	<b><u>110.174</u></b>	<b><u>98.857</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	25.652
Årets udskudte skat	<u>-22.157</u>	<u>-13.304</u>
	<b><u>-22.157</u></b>	<b><u>12.348</u></b>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. oktober 2022	3.657.466	527.892
Tilgang i årets løb	0	147.900
Kostpris 30. september 2023	<u>3.657.466</u>	<u>675.792</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2022	353.302	380.425
Årets afskrivninger	<u>35.733</u>	<u>56.821</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2023	<u>389.035</u>	<u>437.246</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023</b>	<b><u>3.268.431</u></b>	<b><u>238.546</u></b>

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2022	Gæld 30. september 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	2.644.717	2.541.149	165.000	1.977.708
Selskabsskat	<u>35.376</u>	<u>9.652</u>	<u>9.652</u>	<u>0</u>
	<b><u>2.680.093</u></b>	<b><u>2.550.801</u></b>	<b><u>174.652</u></b>	<b><u>1.977.708</u></b>

## Noter

2022/23

DKK

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.645, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. statusdagen udgør t.kr. 3.304

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 500.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt t.kr. 500.000 deponeret til sikkerhed for bankgæld, mens ejerpantebreve på i alt t.kr. 0 er i selskabets besiddelse.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Valentin Equipment ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i DKK

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Grunde og bygninger	25 år	2.763.616 Kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 Kr.

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for iværksætterselskaber

Reserven omfatter beløb, som iværksætterselskabet skal henlægge efter selskabslovens regler om iværksætterselskaber. Hvert år henlægges mindst 25 pct. af det årlige overskud indtil reserven for iværksætterselskaber sammen med selskabskapitalen udgør mindst kr. 50.000.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.