

Landtek IVS

Kirkegårdsvej 24, 3. tv, 2300 København S

CVR-nr. 37 17 51 37

Årsrapport

1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. september 2017.

Martin Stage Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| | |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| | |
| Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Noter | 9 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Landtek IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 15. september 2017

Direktion

Kian Ramsbøl Jeppesen

Martin Stage Larsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Landtek IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Landtek IVS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, den 15. september 2017

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Ruben Stæhr
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|--|
| Selskabet | Landtek IVS Kirkegårdsvej 24, 3. tv 2300 København S |
| | CVR-nr.: 37 17 51 37 |
| | Stiftet: 14. oktober 2015 |
| | Hjemsted: København |
| | Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017 |
| Direktion | Kian Ramsbøl Jeppesen Martin Stage Larsen |
| Revisor | Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Landtek IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af underleverandørarbejde, råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

| <u>Note</u> | 1/7 2016 - 30/6 2017 | 14/10 2015 - 30/6 2016 |
|---|-------------------------|---------------------------|
| Bruttofortjeneste | 141.183 | 197.467 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -4.800 | 0 |
| Driftsresultat | 136.383 | 197.467 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -1.954 | 0 |
| Resultat før skat | 134.429 | 197.467 |
| Skat af årets resultat | -29.986 | -43.428 |
| Årets resultat | 104.443 | 154.039 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 101.200 |
| Overføres til overført resultat | 1.043 | 2.840 |
| Overføres til øvrige lovpligtige reserver | 0 | 49.999 |
| Disponeret i alt | 104.443 | 154.039 |

Balance 30. juni

| Aktiver | | |
|---|------------------|----------------|
| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 91.200 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 91.200 | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | 91.200 | 0 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 329.244 | 500.000 |
| Andre tilgodehavender | 319.639 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 648.883 | 500.000 |
| Likvide beholdninger | 532.277 | 150.000 |
| Omsætningsaktiver i alt | 1.181.160 | 650.000 |
| Aktiver i alt | 1.272.360 | 650.000 |

Balance 30. juni

| Passiver | | |
|--|-------------------------|-----------------------|
| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
| Egenkapital | | |
| 2 Virksomhedskapital | 1 | 1 |
| 3 Reserve for iværksætterselskaber | 49.999 | 49.999 |
| 4 Overført resultat | 3.883 | 2.840 |
| 5 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 101.200 |
| Egenkapital i alt | <u>157.283</u> | <u>154.040</u> |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 4.224 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | <u>4.224</u> | <u>0</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.081.675 | 349.800 |
| Selskabsskat | 25.762 | 43.428 |
| Anden gæld | 3.416 | 102.732 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 1.110.853 | 495.960 |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>1.110.853</u> | <u>495.960</u> |
| Passiver i alt | <u>1.272.360</u> | <u>650.000</u> |

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er landmålervirksomhed og vagttjeneste samt virksomhed i tilknytning hertil.

| | <u>30/6 2017</u> | <u>30/6 2016</u> |
|---|------------------|------------------|
| 2. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. juli 2016 | <u>1</u> | <u>1</u> |
| | 1 | 1 |
| 3. Reserve for iværksætterselskaber | | |
| Reserve for iværksætterselskaber 1. juli 2016 | 49.999 | 0 |
| Henlagt af årets resultat | <u>0</u> | <u>49.999</u> |
| | 49.999 | 49.999 |
| 4. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. juli 2016 | 2.840 | 0 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>1.043</u> | <u>2.840</u> |
| | 3.883 | 2.840 |
| 5. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Udbytte 1. juli 2016 | 101.200 | 0 |
| Udloddet udbytte | -101.200 | 0 |
| Udbytte for regnskabsåret | <u>103.400</u> | <u>101.200</u> |
| | 103.400 | 101.200 |

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2017.