

KAOSkompagniet ApS
c/o Baghuset
Gammel Jernbanevej 46, 3. sal
2500 Valby
CVR-nr. 37 17 27 74

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den

Nina Næsby
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 8 |
| Balance 31. december | 9 |
| Noter til årsrapporten | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for KAOSkompagniet ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 15. april 2020

Direktion

Jeannie Kjems Nyborg

Nina Næsby

Christian Bay Wedebye

Lene Holten Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i KAOSkompagniet ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KAOSkompagniet ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 15. april 2020

Trekroner Revision A/S
Godkendte Revisorer
CVR-nr. 28 99 13 55

John Cubbin
Registreret revisor
MNE-nr. mne3105

Selskabsoplysninger

Selskabet

KAOSkompagniet ApS
c/o Baghuset
Gammel Jernbanevej 46, 3. sal
2500 Valby

CVR-nr.: 37 17 27 74

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Stiftet: 21. oktober 2015

Hjemsted: København

Direktion

Jeannie Kjems Nyborg
Nina Næsby
Christian Bay Wedebye
Lene Holten Rasmussen

Revisor

Trekroner Revision A/S
Godkendte Revisorer
Universitetsparken 2
4000 Roskilde

Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S
Gammel Kongevej 124
1850 Frederiksberg C

Ledelsesberetning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 77.444, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 921.145.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KAOSkompagniet ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til varer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser og varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Afståelsesretter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afståelsesretter afskrives lineært over 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|------------|----------|-----------|
| Ejendommen | 50 år | 15,05 % |

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|-----------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | | 255.425 | 1.067.846 |
| Personaleomkostninger | 1 | -252.921 | -173.484 |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | 2.504 | 894.362 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 2 | -59.757 | -37.947 |
| Resultat før finansielle poster | | -57.253 | 856.415 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -56.906 | -37.037 |
| Resultat før skat | | -114.159 | 819.378 |
| Skat af årets resultat | 4 | 36.715 | -189.836 |
| Årets resultat | | -77.444 | 629.542 |
| Overført resultat | | -77.444 | 629.542 |
| | | -77.444 | 629.542 |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> kr. | <u>2018</u> kr. |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Aktiver | | | |
| Rettigheder | | 111.309 | 80.952 |
| Immaterielle anlægsaktiver | 5 | 111.309 | 80.952 |
| Grunde og bygninger | | 2.264.121 | 2.304.235 |
| Materielle anlægsaktiver | 6 | 2.264.121 | 2.304.235 |
| Deposita | | 54.096 | 33.096 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 54.096 | 33.096 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.429.526 | 2.418.283 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 41.215 | 23.389 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 6.010 |
| Udskudt skatteaktiv | 8 | 34.620 | 0 |
| Selskabsskat | | 24.000 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 1.229 | 0 |
| Tilgodehavender | | 101.064 | 29.399 |
| Likvide beholdninger | | 55.319 | 284.283 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 156.383 | 313.682 |
| Aktiver i alt | | 2.585.909 | 2.731.965 |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> kr. | <u>2018</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 871.145 | 948.589 |
| Egenkapital | 7 | <u>921.145</u> | <u>998.589</u> |
| Hensættelse til udskudt skat | 8 | 0 | 2.095 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>0</u> | <u>2.095</u> |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 1.367.618 | 1.466.308 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 9 | <u>1.367.618</u> | <u>1.466.308</u> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 9 | 104.000 | 37.500 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 2.300 | 0 |
| Selskabsskat | | 0 | 155.836 |
| Anden gæld | | 164.046 | 71.637 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 7.000 | 0 |
| Deposita | | 19.800 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>297.146</u> | <u>264.973</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>1.664.764</u> | <u>1.731.281</u> |
| Passiver i alt | | <u>2.585.909</u> | <u>2.731.965</u> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 10 | | |

Noter

| | 2019 | 2018 |
|--|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personalemkostninger | | |
| Lønninger | 251.833 | 173.484 |
| Andre omkostninger til social sikring | 1.088 | 0 |
| | <u>252.921</u> | <u>173.484</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| | | |
| 2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver | 19.643 | 14.286 |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver | 40.114 | 23.661 |
| | <u>59.757</u> | <u>37.947</u> |
| | | |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 56.906 | 37.037 |
| | <u>56.906</u> | <u>37.037</u> |
| | | |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 0 | 189.836 |
| Årets udskudte skat | -36.715 | 0 |
| | <u>-36.715</u> | <u>189.836</u> |

Noter

5 Immaterielle anlægsaktiver

| | <u>Rettigheder</u> |
|--|------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2019 | 100.000 |
| Tilgang i årets løb | <u>50.000</u> |
| Kostpris 31. december 2019 | <u>150.000</u> |
| Opskrivninger 31. december 2019 | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019 | 19.048 |
| Årets afskrivninger | <u>19.643</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019 | <u>38.691</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | <u><u>111.309</u></u> |

6 Materielle anlægsaktiver

| | <u>Grunde og bygninger</u> |
|--|--------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2019 | <u>2.361.005</u> |
| Kostpris 31. december 2019 | <u>2.361.005</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019 | 56.770 |
| Årets afskrivninger | <u>40.114</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019 | <u>96.884</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | <u><u>2.264.121</u></u> |

Noter

7 Egenkapital

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2019 | 50.000 | 948.589 | 998.589 |
| Årets resultat | 0 | -77.444 | -77.444 |
| Egenkapital 31. december 2019 | 50.000 | 871.145 | 921.145 |

8 Hensættelse til udskudt skat

| | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|-------------|--------------|
| Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2019 | 2.095 | 2.095 |
| Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen | -2.095 | 0 |
| Hensættelse til udskudt skat 31. december 2019 | 0 | 2.095 |

| | | |
|----------------------------------|----------|--------------|
| Immaterielle anlægsaktiver | 2.488 | 2.095 |
| Materielle anlægsaktiver | -21.314 | 0 |
| Skattemæssigt underskud | -15.556 | 0 |
| Overført til udskudt skatteaktiv | 34.620 | 0 |
| | 0 | 2.095 |

Udskudt skatteaktiv

| | | |
|------------------------------|---------------|----------|
| Opgjort skatteaktiv | 34.620 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi | 34.620 | 0 |

Noter

9 Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 1. januar 2019 | Gæld 31. december 2019 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 1.503.808 | 1.471.618 | 104.000 | 947.000 |
| | 1.503.808 | 1.471.618 | 104.000 | 947.000 |

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 1.556, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 2.264. Herudover har ejerforeninger og realkreditinstitut tinglyst pant svarende til t.kr. 77 for byrder mv.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jeannie Kjems Nyborg

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-816568286108

IP: 87.63.xxx.xxx

2020-05-26 11:24:54Z

NEM ID 

Christian Bay Wedebye

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-764357648948

IP: 87.63.xxx.xxx

2020-05-26 11:27:44Z

NEM ID 

Nina Næsby

Direktionsmedlem

Serienummer: CVR:37172774-RID:53724670

IP: 213.32.xxx.xxx

2020-05-27 04:59:30Z

NEM ID 

Lene Holten Rasmussen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-303567859924

IP: 80.161.xxx.xxx

2020-05-27 08:07:56Z

NEM ID 

John Cubbin

Revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-205864428303

IP: 2.109.xxx.xxx

2020-05-27 08:31:09Z

NEM ID 

Nina Næsby

Dirigent

Serienummer: CVR:37172774-RID:53724670

IP: 213.32.xxx.xxx

2020-06-02 05:00:27Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 0EVYXK-JSM15-DB7AO-LQX38-OCGB3-01YYK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>