

**KAOSkompagniet ApS**

Rughavevej 2, st. th.  
2500 Valby  
CVR-nr. 37 17 27 74

**Årsrapport for 2021**  
(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 7. april 2022

---

Nina Næsby  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for KAOSkompagniet ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 18. marts 2022

### Direktion

Lene Holten Rasmussen

Nina Næsby

Christian Bay Wedebye

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejerne i KAOSkompagniet ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for KAOSkompagniet ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 18. marts 2022

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
CVR-nr. 28 99 13 55

John Cubbin  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne3105

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	KAOSkompagniet ApS Rughavevej 2, st. th. 2500 Valby
	CVR-nr.: 37 17 27 74
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
	Stiftet: 21. oktober 2015
	Regnskabsår: 6. regnskabsår
	Hjemsted: København
<b>Direktion</b>	Lene Holten Rasmussen Nina Næsby Christian Bay Wedebye
<b>Revisor</b>	Trekroner Revision A/S Godkendte Revisorer Universitetsparken 2 4000 Roskilde
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Bank A/S Gammel Kongevej 124 1850 Frederiksberg C

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde støtte til unge med psykologiske problemer samt psykiatriske diagnoser, drive café samt at udleje fast ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 135.591, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.399.250.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KAOSkompagniet ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til varer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser og varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder COVID-19 kompensation og forsikringserstatning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til butikken, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### *Afståelsesretter*

Afståelsesretter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afståelsesretter afskrives lineært over 7 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Ejendom	50 år	15,05 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger i pengeinstitut og kassebeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>898.068</b>	<b>807.745</b>
Personaleomkostninger	1	-654.226	-336.012
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>243.842</b>	<b>471.733</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-47.257	-13.923
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>196.585</b>	<b>457.810</b>
Finansielle indtægter		0	16
Finansielle omkostninger	3	-22.145	-18.720
<b>Resultat før skat</b>		<b>174.440</b>	<b>439.106</b>
Skat af årets resultat	4	-38.849	-96.591
<b>Årets resultat</b>		<b>135.591</b>	<b>342.515</b>
Foreslået udbytte		171.600	0
Overført resultat		-36.009	342.515
		<b>135.591</b>	<b>342.515</b>

## Balance 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Rettigheder		30.357	37.500
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>30.357</b>	<b>37.500</b>
Grunde og bygninger		2.183.893	2.224.007
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>2.183.893</b>	<b>2.224.007</b>
Deposita		76.000	61.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>76.000</b>	<b>61.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.290.250</b>	<b>2.323.007</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		77.985	5.373
Andre tilgodehavender		3.789	26.024
Udskudt skatteaktiv	7	38.572	29.747
Periodeafgrænsningsposter		0	1.394
<b>Tilgodehavender</b>		<b>120.346</b>	<b>62.538</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>508.302</b>	<b>511.255</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>628.648</b>	<b>573.793</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.918.898</b>	<b>2.896.800</b>

## Balance 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.177.650	1.213.659
Foreslået udbytte for regnskabsåret		171.600	0
<b>Egenkapital</b>		<b>1.399.250</b>	<b>1.263.659</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.171.668	1.269.778
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>1.171.668</b>	<b>1.269.778</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	104.000	104.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		74.330	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.153	21.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		20.384	2.400
Selskabsskat		13.674	45.718
Anden gæld		94.069	158.325
Periodeafgrænsningsposter		0	7.000
Deposita		24.370	24.670
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>347.980</b>	<b>363.363</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.519.648</b>	<b>1.633.141</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.918.898</b>	<b>2.896.800</b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	1.213.659	0	1.263.659
Årets resultat	0	-36.009	171.600	135.591
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>1.177.650</b>	<b>171.600</b>	<b>1.399.250</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	651.536	334.691
Andre omkostninger til social sikring	<u>2.690</u>	<u>1.321</u>
	<b><u>654.226</u></b>	<b><u>336.012</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	7.143	7.143
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	40.114	40.114
Gevinst og tab ved afhændelse	<u>0</u>	<u>-33.334</u>
	<b><u>47.257</u></b>	<b><u>13.923</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>22.145</u>	<u>18.720</u>
	<b><u>22.145</u></b>	<b><u>18.720</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	47.674	91.718
Årets udskudte skat	<u>-8.825</u>	<u>4.873</u>
	<b><u>38.849</u></b>	<b><u>96.591</u></b>

## Noter

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Rettigheder</u>
Kostpris 1. januar 2021	50.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>50.000</u>
Opskrivninger 31. december 2021	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	12.500
Årets afskrivninger	<u>7.143</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>19.643</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u><u>30.357</u></u></b>

### 6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2021	<u>2.361.005</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>2.361.005</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	136.998
Årets afskrivninger	<u>40.114</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>177.112</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u><u>2.183.893</u></u></b>



## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>		
	kr.	kr.		
<b>7 Hensættelse til udskudt skat</b>				
<b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>				
Immaterielle anlægsaktiver	0	8.643		
Materielle anlægsaktiver	0	-30.140		
Skattemæssigt underskud	-38.572	0		
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>38.572</u>	<u>29.747</u>		
<b>Udskudt skatteaktiv</b>				
Opgjort skatteaktiv	<u>38.572</u>	<u>29.747</u>		
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u><b>38.572</b></u>	<u><b>29.747</b></u>		
<b>8 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld	Gæld		
	1. januar 2021	31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.373.778</u>	<u>1.275.668</u>	<u>104.000</u>	<u>800.000</u>
	<u><b>1.373.778</b></u>	<u><b>1.275.668</b></u>	<u><b>104.000</b></u>	<u><b>800.000</b></u>
			<u>2021</u>	<u>2020</u>
			kr.	kr.
<b>9 Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Huslejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 3 mdr.			<u>63.788</u>	<u>63.000</u>
			<u><b>63.788</b></u>	<u><b>63.000</b></u>

## Noter

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 1.349, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør t.kr. 2.184. Herudover har ejerforeninger og realkreditinstitut tinglyst pant svarende til t.kr. 77 for byrder mv.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lene Holten Rasmussen

### Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-303567859924

IP: 2.107.xxx.xxx

2022-04-08 07:40:59 UTC

NEM ID 

## Nina Næsby

### Direktør

Serienummer: CVR:37172774-RID:29370854

IP: 217.61.xxx.xxx

2022-04-09 07:12:22 UTC

NEM ID 

## Christian Bay Wedeby

### Direktion

Serienummer: PID:9208-2002-2-764357648948

IP: 2.107.xxx.xxx

2022-04-11 10:50:43 UTC

NEM ID 


## John Cubbin

### Revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-205864428303

IP: 2.109.xxx.xxx

2022-04-11 11:09:27 UTC

NEM ID 

## Nina Næsby

### Dirigent

Serienummer: CVR:37172774-RID:29370854

IP: 217.61.xxx.xxx

2022-04-13 11:33:08 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CD7Y0-7SD58-N0GKM-8FZ40-TDOYB-HVGEA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>