

# Copenhagen Living Group ApS

Tuborg Boulevard 12  
2900 Hellerup

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2019**

---

**Thomas Rolin**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            Copenhagen Living Group ApS  
                                 Tuborg Boulevard 12  
                                 2900 Hellerup

CVR-nr:                    37171603

Regnskabsår:            01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Copenhagen Living Group ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter direktionens opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hellerup, den 31/05/2019

**Direktion**

Thomas Rolin

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i Copenhagen Living Group ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som anpartshaverne har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere anpartshaverne med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er anpartshavernes ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, anpartshaverne har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet.

Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holte, 31/05/2019

Finn Rasmussen , mne17356  
Registreret revisor

CVR: 54472455

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er følgende:

## Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinster over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Skat af årets resultat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat fremkommer i de tilfælde, hvor der er midlertidige forskelle mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af selskabets aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles med den aktuelle

skatteprocent og indregnes i balancen.

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-5.000</b>	<b>-2.474.407</b>
Personaleomkostninger .....		0	-796.221
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-5.000</b>	<b>-3.270.628</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	32
Nedskrivning af finansielle aktiver .....			-50.000
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-1.573
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-5.000</b>	<b>-3.322.169</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-5.000</b>	<b>-3.322.169</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-5.000	-3.322.169
<b>I alt .....</b>		<b>-5.000</b>	<b>-3.322.169</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			0
Deposita .....		48.563	48.563
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>48.563</b>	<b>48.563</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>48.563</b>	<b>48.563</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		100.000	100.000
Andre tilgodehavender .....		150.000	150.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>250.000</b>	<b>250.000</b>
Likvide beholdninger .....		18.067	18.067
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>268.067</b>	<b>268.067</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>316.630</b>	<b>316.630</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-2.562.168	-2.557.168
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-2.512.168</b>	<b>-2.507.168</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.683.020	1.683.020
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.145.778	1.140.778
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.828.798</b>	<b>2.170.958</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.828.798</b>	<b>2.823.798</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>316.630</b>	<b>316.630</b>

# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabet investerer i kapitalgoder

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets gæld overstiger selskabets omsætningsaktiver. Selskabets reelle ejere har tilkendegivet, at ville tilføre selskabet den nødvendige likviditet. Det er på denne baggrund ledelsens vurdering, at selskabet vil fortsætte som going concern.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1