

BM Byggeindustri Holding ApS - Koncern

Lupinvej 18, 9500 Hobro
CVR-nr. 37 16 82 46

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 21.02.22

Poul Theilgaard Mikkelsen
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Koncernoversigt	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 8
Ledelsesberetning	9 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Egenkapitalopgørelse	16
Koncernens pengestrømsopgørelse	17
Noter	18 - 37

Selskabet

BM Byggeindustri Holding ApS - Koncern
Lupinvej 18
9500 Hobro
Telefon: 98 52 17 44
Hjemsted: Mariagerfjord
CVR-nr.: 37 16 82 46
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

Poul Theilgaard Mikkelsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

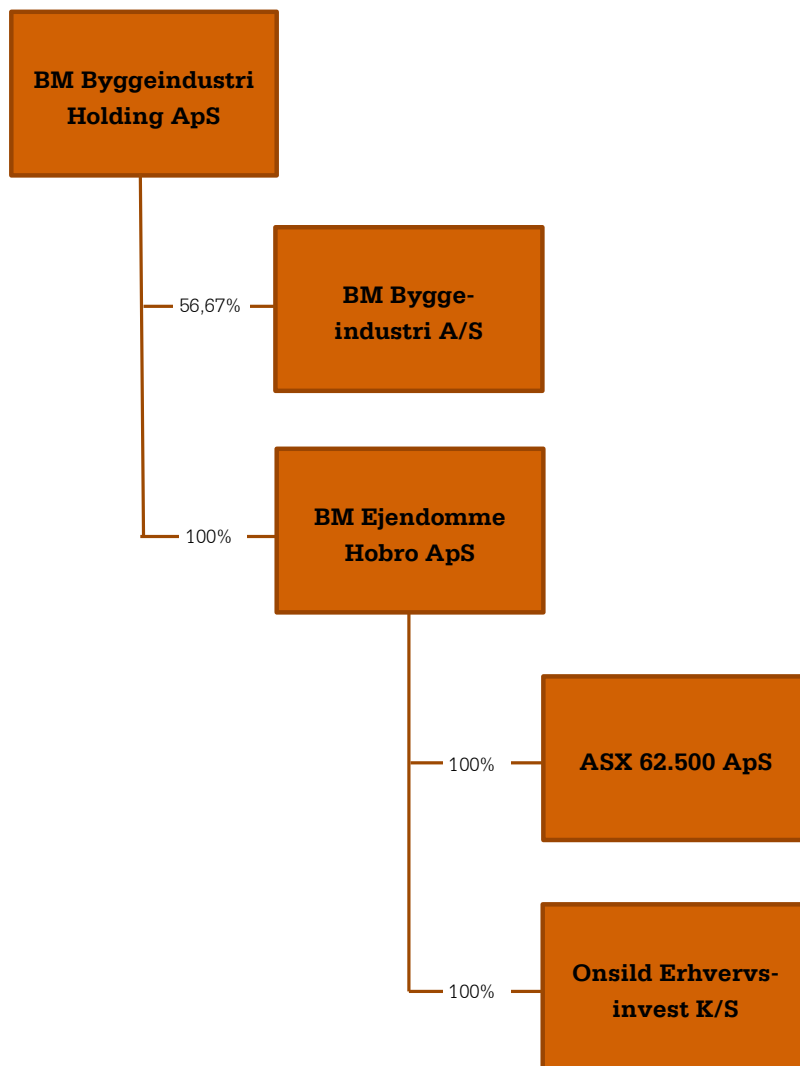
Jutlander Bank A/S

Dattervirksomheder

BM Byggeindustri A/S, Mariagerfjord
BM Ejendomme Hobro ApS, Mariagerfjord

Associeret virksomhed

Hobro Udviklingselskab A/S, Mariagerfjord



Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 for BM Byggeindustri Holding ApS - Koncern.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.21 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 21. februar 2022

Direktionen

Poul Theilgaard Mikkelsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i BM Byggeindustri Holding ApS - Koncern

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for BM Byggeindustri Holding ApS - Koncern for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.21 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 21. februar 2022

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Kenneth Jensen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne8156

Pia Axelsen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne34347

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
<i>Resultat</i>					
Bruttoresultat	90.275	42.298	3.419	73.330	74.835
Indeks	121	57	5	98	100
Resultat af primær drift	15.453	14.196	-118	1.519	-18.396
Indeks	-84	-77	1	-8	100
Finansielle poster i alt	4.499	-1.842	1.730	-1.233	3.200
Indeks	141	-58	54	-39	100
Resultat før skat	19.952	12.354	1.613	-161	-15.196
Indeks	-131	-81	-11	1	100
Årets resultat	15.585	14.710	-17.182	2	-11.498
Indeks	-136	-128	149	-	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	185.929	156.830	111.694	187.172	166.209
Indeks	112	94	67	113	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.653	1.762	1.174	4.049	8.551
Indeks	19	21	14	47	100
Egenkapital	127.980	110.595	90.107	107.314	105.728
Indeks	121	105	85	102	100
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	23.564	-12.299	20.353	-33.808	-2.913
Investeringer	1.137	-1.542	-1.027	-1.869	-4.694
Finansiering	-1.200	5.778	-122	-103	-1.799
Årets pengestrømme	23.501	-8.063	19.204	-35.780	-9.406

Nøgletal

	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	13%	15%	-17%	0%	10%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	69%	71%	81%	57%	64%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	154	53	0	160	217

Hoved- og nøgletal for 2018/19 er påvirket af, at "165731 ByggeEntreprise A/S" blev erklæret konkurs i marts 2020. Konkursen har medført, at "165731 ByggeEntreprise A/S" udeholdes af konsolideringen, da der ikke var tilstrækkeligt pålideligt grundlag til at estimere regnskabstallene.

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i at være holdingselskab og dermed opnå bestemmende kapitalandele i et eller flere selskaber.

Koncernens primære aktivitet omfatter produktion, salg og opførsel af modulbyggeri og dermed beslægtet virksomhed. Aktiviteten foregår primært på det nordiske marked.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.20 - 30.09.21 udviser et resultat på DKK 15.584.902 mod DKK 14.710.344 for tiden 01.10.19 - 30.09.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 127.980.308.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Resultatforventningen for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 var et resultat på niveau med det realiserede.

Forventet udvikling

Koncernens forretningsområde byggeri har en ordrebeholdning, der sikrer produktionsgrundlaget og langt den største del af den forventede omsætning for det kommende år. På baggrund heraf er det ledelsens opfattelse, at resultatet for det kommende regnskabsår vil medføre en udbygning af selskabets og koncernens økonomiske stilling.

Eksternt miljø

Selskabets og koncernens aktiviteter påvirker ikke det eksterne miljø i væsentligt omfang.

Det er koncernens holdning at reducere energiforbruget. Tiltag der mindsker risiko for forurening indføres, når det skønnes, at risiko og omkostning står i et rimeligt forhold. Koncernen forbedrer stadig løbende sin miljøpåvirkning, og har i indeværende regnskabsår igangsat projekter, der væsentligt vil reducere virksomhedens CO₂ udledning. Koncernen vil også fremover fortsætte det arbejde, der er igangsat omkring løbende at skærpe koncernens bæredygtige profil.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Udviklingsaktiviteterne omfatter primært udvikling af miljøvenlige træproduktion ved opførsel af modulbyggeri samt forbedring af processer i virksomheden. Der er i regnskabsåret anvendt i alt t.DKK 395 til udviklingsaktiviteter. Det forventes i det kommende regnskabsår gennemført udviklingsaktiviteterne fortsætter.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK
	90.275.226	42.298.440	-113.849	-166.428
	90.275.226	42.298.440	-113.849	-166.428
3	-71.231.730	-24.538.610	0	0
	19.043.496	17.759.830	-113.849	-166.428
4	-3.590.474	-3.564.184	0	0
	0	0	0	5.100.000
	15.453.022	14.195.646	-113.849	4.933.572
5	0	0	8.703.180	9.040.739
6	14.364	18.892	0	0
7	4.731.334	724.913	4.978.033	1.079.876
8	-247.028	-2.585.664	-57.694	-2.409.320
	19.951.692	12.353.787	13.509.670	12.644.867
9	-4.366.790	-2.743.443	-1.057.428	325.556
	15.584.902	9.610.344	12.452.242	12.970.423
10	0	5.100.000	0	0
	15.584.902	14.710.344	12.452.242	12.970.423
11				

Note	AKTIVER	Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.21	30.09.20	30.09.21	30.09.20
		DKK	DKK	DKK	DKK
	Grunde og bygninger	54.427.177	56.464.678	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.239.301	4.138.898	0	0
12	Materielle anlægsaktiver i alt	58.666.478	60.603.576	0	0
13	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	67.274.300	61.571.120
13	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.089.084	1.074.720	0	0
13	Andre værdipapirer og kapitalandele	635.000	425.000	0	0
	Deposita	0	66.704	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.724.084	1.566.424	67.274.300	61.571.120
	Anlægsaktiver i alt	60.390.562	62.170.000	67.274.300	61.571.120
	Råvarer og hjælpematerialer	21.084.333	19.658.891	0	0
	Varebeholdninger i alt	21.084.333	19.658.891	0	0
14	Igangværende arbejder for fremmed regning	10.423.339	15.426.794	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	40.157.167	30.065.987	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	9.690.136	14.185.371
	Udskudt skatteaktiv	0	0	0	68.284
	Tilgodehavende selskabsskat	0	1.069.933	0	973.375
	Andre tilgodehavender	5.611.235	3.591.201	5.570.813	3.429.155
15	Periodeafgrænsningsposter	376.377	391.034	203.317	234.007
16	Tilgodehavender i alt	56.568.118	50.544.949	15.464.266	18.890.192
	Andre værdipapirer og kapitalandele	24.743.496	21.763.608	24.743.496	21.763.608
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	24.743.496	21.763.608	24.743.496	21.763.608
	Likvide beholdninger	23.142.559	2.692.340	9.489.064	2.600.346
	Omsætningsaktiver i alt	125.538.506	94.659.788	49.696.826	43.254.146
	Aktiver i alt	185.929.068	156.829.788	116.971.126	104.825.266

Note	PASSIVER				
	Koncern		Modervirksomhed		
	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK	
	Selskabskapital	500.000	500.000	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	461.080	488.325	26.993.760	19.485.580
	Overført resultat	113.093.888	100.764.401	86.561.208	81.767.146
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	150.000	1.200.000	150.000	1.200.000
	Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere	114.204.968	102.952.726	114.204.968	102.952.726
17	Minoritetsinteresser	13.775.340	7.642.680	0	0
	Egenkapital i alt	127.980.308	110.595.406	114.204.968	102.952.726
18	Hensættelser til udskudt skat	7.636.669	5.831.390	0	0
2	Andre hensatte forpligtelser	997.000	0	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	8.633.669	5.831.390	0	0
19	Anden gæld	2.642.412	2.653.429	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.642.412	2.653.429	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	71.002	0	0
14	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	11.017.858	10.380.274	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.019.556	17.384.914	29.000	29.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	83.661	81.233
	Deposita	364.800	364.800	0	0
	Selskabsskat	2.109.728	0	891.190	0
	Anden gæld	17.160.737	9.548.573	1.762.307	1.762.307
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	46.672.679	37.749.563	2.766.158	1.872.540
	Gældsforpligtelser i alt	49.315.091	40.402.992	2.766.158	1.872.540
	Passiver i alt	185.929.068	156.829.788	116.971.126	104.825.266

- 20 Oplysninger om dagsværdi
 21 Eventualforpligtelser
 22 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
 23 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:							
Egenkapitalopgørelse for 01.10.20 - 30.09.21							
Saldo pr. 01.10.20	500.000	488.325	100.764.401	1.200.000	102.952.726	7.642.680	110.595.406
Betalt udbytte	0	0	0	-1.200.000	-1.200.000	0	-1.200.000
Køb af minoritetsandele	0	0	0	0	0	3.178.925	3.178.925
Øvrige egenkapital- bevægelser	0	0	-178.925	0	-178.925	0	-178.925
Forslag til resultat- disponering	0	-27.245	12.508.412	150.000	12.631.167	2.953.735	15.584.902
Saldo pr. 30.09.21	500.000	461.080	113.093.888	150.000	114.204.968	13.775.340	127.980.308
Modervirksomhed:							
Egenkapitalopgørelse for 01.10.20 - 30.09.21							
Saldo pr. 01.10.20	500.000	19.485.580	81.767.146	1.200.000	102.952.726	0	102.952.726
Betalt udbytte	0	0	0	-1.200.000	-1.200.000	0	-1.200.000
Forslag til resultat- disponering	0	7.508.180	4.794.062	150.000	12.452.242	0	12.452.242
Saldo pr. 30.09.21	500.000	26.993.760	86.561.208	150.000	114.204.968	0	114.204.968

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Årets resultat	15.584.902	14.710.344
24 Reguleringer	3.458.594	8.135.384
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-1.425.442	-5.940.011
Tilgodehavender	-6.455.518	-38.405.593
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-1.365.358	17.191.364
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	7.314.022	-4.925.411
Andre hensatte forpligtelser	997.000	0
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	18.108.200	-9.233.923
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	4.731.334	724.913
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-247.028	-2.585.665
Betalt selskabsskat	971.979	-1.204.755
Pengestrømme fra driften	23.564.485	-12.299.430
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.653.376	-1.761.787
Salg af materielle anlægsaktiver	0	220.000
Køb af værdipapirer og kapitalandele	-210.000	0
Salg af værdipapirer og kapitalandele	3.000.000	0
Pengestrømme fra investeringer	1.136.624	-1.541.787
Kapitaltilførsel	0	5.902.759
Betalt udbytte	-1.200.000	-125.000
Pengestrømme fra finansiering	-1.200.000	5.777.759
Årets samlede pengestrømme	23.501.109	-8.063.458
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	2.692.340	12.753.323
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko ved årets begyndelse	21.763.608	16.931.320
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter ved årets begyndelse	-71.002	2.763.761
Likvide beholdninger ved årets slutning	47.886.055	24.384.946
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	23.142.559	2.692.340
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko	24.743.496	21.763.608
Kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter	0	-71.002
I alt	47.886.055	24.384.946

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

	Indregnet i resultatopgørelsen under:	Koncern		Modervirksomhed	
		2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Særlige poster:					
Omkostninger vedrørende forskning og udvikling	Andre eksterne omkostninger	395.027	0	0	0
I alt		395.027	0	0	0

2. Andre hensatte forpligtelser

Beløb i DKK	Garanti-forpligtelser			
Koncern:				
Hensat i året				997.000
Forpligtelser pr. 30.09.21				997.000
	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Langfristede forpligtelser	142.000	0	0	0
Kortfristede forpligtelser	855.000	0	0	0
I alt	997.000	0	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK

3. Personaleomkostninger

Lønninger	58.973.018	20.574.019	0	0
Pensioner	7.661.367	2.545.920	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.593.606	284.660	0	0
Andre personaleomkostninger	3.003.739	1.134.011	0	0
I alt	71.231.730	24.538.610	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	154	53	0	0

4. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	3.590.474	3.564.184	0	0
I alt	3.590.474	3.564.184	0	0

5. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	8.882.105	9.040.739
Tab ved salg af tilknyttede virksomheder	0	0	-178.925	0
I alt	0	0	8.703.180	9.040.739

6. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	14.364	18.892	0	0
I alt	14.364	18.892	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK

7. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	246.699	354.963
Renteindtægter i øvrigt	215.728	143.119	215.728	143.119
Valutakursreguleringer	209	0	209	0
Øvrige finansielle indtægter	4.515.397	581.794	4.515.397	581.794
Øvrige finansielle indtægter	4.731.334	724.913	4.731.334	724.913
I alt	4.731.334	724.913	4.978.033	1.079.876

8. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	1.633	1.591
Renteomkostninger i øvrigt	232.615	145.706	41.648	61.501
Valutakursreguleringer	0	128.423	0	128.423
Øvrige finansielle omkostninger	14.413	2.311.535	14.413	2.217.805
Øvrige finansielle omkostninger	247.028	2.585.664	56.061	2.407.729
I alt	247.028	2.585.664	57.694	2.409.320

9. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	2.207.682	-353.830	989.144	-257.272
Årets regulering af udskudt skat	2.159.108	3.097.273	68.284	-68.284
I alt	4.366.790	2.743.443	1.057.428	-325.556

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK

10. Resultat af ophørende aktiviteter

Aktivitet vedrørende modulbyggeri er under afvikling, da koncernselskabet "165731 ByggeEntreprise A/S" er erklæret konkurs. Aktiviteten indgår i selskabets resultatopgørelse med følgende beløb:

Andre driftsomkostninger	0	5.100.000	0	0
I alt	0	5.100.000	0	0

11. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-27.245	18.892	7.508.180	19.485.580
Forslag til udbytte for regnskabsåret	150.000	1.200.000	150.000	1.200.000
Minoritetsinteresser	2.953.735	1.739.921	0	0
Overført resultat	12.508.412	11.751.531	4.794.062	-7.715.157
I alt	15.584.902	14.710.344	12.452.242	12.970.423

12. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.10.20	75.375.435	9.061.335
Tilgang i året	57.900	1.595.476
Kostpris pr. 30.09.21	75.433.335	10.656.811
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.20	-18.910.757	-4.922.437
Afskrivninger i året	-2.095.401	-1.495.073
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.21	-21.006.158	-6.417.510
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	54.427.177	4.239.301

13. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdi- papirer og kapitalandele
Koncern:			
Kostpris pr. 01.10.20	0	586.395	1.177.341
Tilgang i året	0	0	210.000
Kostpris pr. 30.09.21	0	586.395	1.387.341
Opskrivninger pr. 01.10.20	0	488.325	0
Årets resultat fra kapitalandele	0	14.364	0
Opskrivninger pr. 30.09.21	0	502.689	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.20	0	0	-752.341
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.21	0	0	-752.341
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	0	1.089.084	635.000
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.10.20	42.465.072	0	0
Afgang i året	-1.805.000	0	0
Kostpris pr. 30.09.21	40.660.072	0	0
Opskrivninger pr. 01.10.20	19.485.580	0	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-1.373.925	0	0
Årets resultat fra kapitalandele	8.882.105	0	0
Opskrivninger pr. 30.09.21	26.993.760	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.20	-379.532	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.21	-379.532	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	67.274.300	0	0
Navn og hjemsted:	Ejerandel		
Dattervirksomheder:			
BM Byggeindustri A/S, Mariagerfjord	57%		
BM Ejendomme Hobro ApS, Mariagerfjord	100%		

13. Værdipapirer og kapitalandele - fortsat -

Navn og hjemsted:	Ejerandel
Associerede virksomheder:	
Hobro Udviklingselskab A/S, Mariagerfjord	31%

Dattervirksomheden BM Ejendomme Hobro ApS samt dattervirksomhederne Onsild Erhvervsinvest K/S og ASX 62.500 ApS har aflagt årsrapport for 2020/21 efter bestemmelserne for regnskabsklasse B, jf. årsregnskabslovens § 78 a.

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK

14. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	212.179.387	98.733.089	0	0
Acontofaktureringer	-212.773.906	-93.686.569	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	-594.519	5.046.520	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	10.423.339	15.426.794	0	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-11.017.858	-10.380.274	0	0
I alt	-594.519	5.046.520	0	0

15. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	163.629	146.986	0	0
Forudbetalte renter	203.317	234.007	203.317	234.007
Andre periodeafgrænsningsposter	9.431	10.041	0	0
I alt	376.377	391.034	203.317	234.007

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK

16. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	0	0	9.690.137	14.185.371
--	---	---	-----------	------------

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb, indgår i regnskabsposten "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder".

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK	30.09.21 DKK	30.09.20 DKK

17. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser primo	7.642.680	0	0	0
Køb af minoritetsandele	3.178.925	0	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	5.902.759	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	2.953.735	1.739.921	0	0
I alt	13.775.340	7.642.680	0	0

18. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.10.20	5.545.845	2.711.739	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	2.090.824	3.119.651	0	-68.284
Udskudt skat pr. 30.09.21	7.636.669	5.831.390	0	-68.284

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	2.604.797	2.775.645	0	0
Tilgodehavender	5.251.212	3.189.012	0	0
Hensatte forpligtelser	-219.340	0	0	0
Skattemæssige underskud	0	-133.267	0	-68.284
I alt	7.636.669	5.831.390	0	-68.284

19. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.21	Gæld i alt 30.09.20
Koncern:				
Anden gæld	0	0	2.642.412	2.653.429
I alt	0	0	2.642.412	2.653.429

20. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Koncern:		
Dagsværdi pr. 30.09.21	24.743.496	24.743.496
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	3.959.617	3.959.617
Modervirksomhed:		
Dagsværdi pr. 30.09.21	24.743.496	24.743.496
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	3.959.617	3.959.617

21. Eventualforpligtelser

Koncern:

Garantiforpligtelser

Der påhviler de for branchen normale garantiforpligtelser.

Koncernen har stillet arbejds-, betalings- og forskudsgarantier for i alt t.DKK 63.795.

21. Eventualforpligtelser - fortsat -*Andre eventualforpligtelser*

Koncernen har visse løbende retssager, hvor udfaldet på nuværende tidspunkt er usikkert. Det er ledelsens opfattelse, at disse retssager ikke vil have væsentlig indflydelse på koncernens finansielle stilling.

Modervirksomhed:

Kautionsforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 0.

Selskabet har afgivet indeståelse for tilknyttede virksomheders gæld til leverandører. Kautionen er maksimeret til t.DKK 10.305. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede leverandører udgør på balancedagen t.DKK 4.578, hvoraf der maksimalt er kautioneret for t.DKK 3.238.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders arbejds-, betalings- og forskudsgarantier. Kautionen er maksimeret til t.DKK 5.000. Tilknyttede virksomheders garanti til omfattede garantistillelser udgør på balancedagen t.DKK 63.795.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution på t.DKK 3.500 overfor kunder i en tilknyttet virksomhed i forbindelse med gennemførelse af byggeprojekter.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

22. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Koncernen har udstedt ejerpandebrev på i alt t.DKK 6.000, der giver pant i grunde og bygninger til sikkerhed for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitut. Gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.dkk 0. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør t.DKK 14.215.

Modervirksomhed:

Til sikkerhed for datterselskabs gæld til kreditinstitutter t.DKK 0 er der stillet sikkerhed i værdidepot, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 3.310.

23. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
-------------------------	--------------------------

Poul Theilgaard Mikkelsen, Solsortevej 14, 9500 Hobro	Hovedkapitalejer
---	------------------

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

	Koncern	
	2020/21	2019/20
	DKK	DKK

24. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Andre driftsindtægter	0	-14.103
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.590.474	3.564.184
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-14.364	-18.892
Finansielle indtægter	-4.731.335	-724.913
Finansielle omkostninger	247.029	2.585.665
Skat af årets resultat	4.366.790	2.743.443
I alt	3.458.594	8.135.384

25. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalinteresser, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig indflydelse, men ikke kontrol, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokeres til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	30-50	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-6	0

Grunde afskrives ikke.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder*Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

Kapitalandele i associerede virksomheder

I balancen indregnes og måles kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

Indre værdis metode

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelen. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandele måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Kapitalandele med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Ved erhvervelse af minoritetsandele i dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden i modervirksomhedens balance, hvorefter de erhvervede identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsetidspunktet.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele klassificeret som omsætningsaktiver nedskrives til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere. Andre kapitalandele, der handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealisationseværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

25. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anparts kapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

OPHØRENDE AKTIVITETER

Ophørende aktiviteter omfatter væsentlige forretningsområder og -aktiviteter, der i henhold til en samlet plan skal afhændes, lukkes eller opgives, og som kan udskilles fra de fortsættende aktiviteter. Ophørende aktiviteter omfatter de i året faktisk ophørte aktiviteter samt de aktiviteter, der er ophørende, men stadig eksisterer på balancedagen. Aktiver og forpligtelser samt indtægter og omkostninger, der indgår i ophørende aktiviteter, indregnes og måles i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis.

Resultatet af ophørende aktiviteter præsenteres særskilt i resultatopgørelsen efter de fortsættende aktiviteter. Aktiver og forpligtelser vedrørende ophørende aktiviteter præsenteres ligeledes særskilt i balancen som henholdsvis omsætningsaktiver og kortfristede gældsforpligtelser.