

Khora ApS

CVR nr.: 37162604

**Høkerboderne 8
1712 København V**

Årsrapport 2018 (3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling 28. maj 2019

Dirigent
Simon Max Bloch Lajboschitz

Indholdsfortegnelse

Påtegning

Ledespåtegning 1

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 2

Ledelsesberetning 3

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 4

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Noter 13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for Khora ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskablovens betingelser for fritagelse for revision.

København V, den 28. maj 2019

I direktionen:

Simon Max Bloch Lajboski

Selskabsoplysninger

Selskabet	Khora ApS Høkerboderne 8 1712 København V	
	Telefon:	31169181
	Telefax:	0
	e-mail:	info@khora.com
	Hjemmeside:	khora-vr.com
	CVR nr.	37162604
	Stiftet:	14. oktober 2015
	Hjemsted:	København V
	Regnskabsår:	1. januar 2018 - 31. december 2018
Direktion	Simon Max Bloch Lajboschitz	
Pengeinstitut	Nordea Bank	

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udvikling indenfor IT

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Resultat af kapitalandel i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshæftigheden med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2018 - 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bruttofortjeneste	1	6.540.976	4.842.750
Personaleomkostninger	2	-5.985.905	-4.203.935
Driftsresultat		555.071	638.815
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	36.857	11.641
Finansielle indtægter	3	420	0
Finansielle omkostninger	4	-26.001	-1.441
Ordinært resultat før skat		566.347	649.015
Skat af årets resultat	5	-119.810	-143.044
Årets resultat		446.537	505.971
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		409.680	494.330
Nettopskrivning efter indre værdis metode		36.857	11.641
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Disponeret i alt		446.537	505.971

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		73.548	36.691
Finansielle anlægsaktiver	6	<u>73.548</u>	<u>36.691</u>
Anlægsaktiver		<u>73.548</u>	<u>36.691</u>
Tilgodehavender fra salg		1.361.155	416.701
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		45.147	40.000
Andre tilgodehavender		0	500
Periodeafgrænsningsposter		0	13.825
Tilgodehavender		<u>1.406.302</u>	<u>471.026</u>
Likvide beholdninger og værdipapirer		<u>2.404.700</u>	<u>1.802.394</u>
Omsætningsaktiver		<u>3.811.002</u>	<u>2.273.420</u>
Aktiver i alt		<u>3.884.550</u>	<u>2.310.111</u>

Balance 31. december

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Anpartskapital		50.000	50.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		48.498	11.641
Overført resultat		1.122.279	712.599
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital	7	<u>1.220.777</u>	<u>774.240</u>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser		<u>0</u>	<u>0</u>
Forudbetaling fra kunder		0	6.501
Leverandører af varer og tjenesteydelser		138.079	11.007
Gæld til selskabsdeltager og ledelse		7.229	0
Skyldig selskabsskat	9	119.810	143.044
Anden gæld		<u>2.398.655</u>	<u>1.375.319</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.663.773</u>	<u>1.535.871</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.663.773</u>	<u>1.535.871</u>
Passiver i alt		<u>3.884.550</u>	<u>2.310.111</u>

Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Bruttofortjeneste		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	5.617.974	3.953.217
Regulering ferieforpligtelse	213.216	154.533
Pensioner	44.000	42.000
Omkostninger til social sikring	110.715	107.180
Lønrefusioner	0	-52.995
	<u>5.985.905</u>	<u>4.203.935</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>22</u>	<u>12</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	420	0
Øvrige renteindtægter	0	0
	<u>420</u>	<u>0</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	19.340	0
Øvrige finansielle omkostninger	6.661	1.441
	<u>26.001</u>	<u>1.441</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	119.810	143.044
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<u>119.810</u>	<u>143.044</u>

Noter

	2018	2017		
6 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo	25.050	25.000		
Årets tilgang	0	50		
Årets afgang	0	0		
Kostpris ultimo	<u>25.050</u>	<u>25.050</u>		
Værdireguleringer primo	11.641	0		
Årets resultatandele	36.857	11.641		
Årets værdireguleringer	0	0		
værdireguleringer ultimo	<u>48.498</u>	<u>11.641</u>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>73.548</u>	<u>36.691</u>		
	Selskabs-	Årets		
Associerede virksomheder:	<u>Ejerandel</u>	<u>kapital</u>	<u>Årets</u>	<u>Egenkapital</u>
Khora Contemporary	50%	50.000	0	0
Khora Care IVS - kostpris	50%	100	73.714	97.094
		<u>50.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
7 Egenkapital				
Anpartskapital primo		50.000	50.000	
Kapitalforhøjelse		0	0	
Anpartskapital ultimo		<u>50.000</u>	<u>50.000</u>	
Reserve nettoopskrivning efter indre værdi primo		11.641	0	
Forslag til resultatfordeling for året		36.857	11.641	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi ultimo		<u>48.498</u>	<u>11.641</u>	
Overført resultat primo		712.599	218.269	
Forslag til årets resultatfordeling		409.680	494.330	
Overført resultat ultimo		<u>1.122.279</u>	<u>712.599</u>	
Henlagt til udbytte primo		0	0	
Udbetalt udbytte		0	0	
Forslag til årets resultatfordeling		0	0	
Henlagt til udbytte ultimo		<u>0</u>	<u>0</u>	

Noter

Egenkapital ultimo	<u>1.220.777</u>	<u>774.240</u>
--------------------	------------------	----------------

Selskabskapitalen består af 50 anpart à nominelt kr. 1.000. Ingen anpart er tillagt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

8 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat primo	0	0
Regulering af udskudt skat i året	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

9 Skyldig selskabsskat

Selskabsskat primo	143.044	0
Årets beregnede skat	119.810	143.044
Betalt i året	<u>-143.044</u>	<u>0</u>
	<u>119.810</u>	<u>143.044</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Simon Max Bloch Lajboschitz

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-488045928741

IP: 193.106.xxx.xxx

2019-06-24 09:10:34Z

NEM ID 

Simon Max Bloch Lajboschitz

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-488045928741

IP: 193.106.xxx.xxx

2019-06-24 09:11:20Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WZIEQ-ZQ58D-DAITL-5NYLL-OH3HU-55603

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>