

Viborg Multibyg & Ejendomsservice ApS

Kjeldvej 8
8800 Viborg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/03/2019

Christina Moselund Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Viborg Multibyg & Ejendomsservice ApS
 Kjeldvej 8
 8800 Viborg

 e-mailadresse: henrikmougaard@mail.dk

 CVR-nr: 37161950

 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Årsberetning

Omsætningen omfatter renovering, reparation og udlejning af ejendomme.

Driftsresultatet må betegnes som tilfredsstillende. Der forventes fortsat overskud på selskabets drift i de kommende år.

Ejerforhold:

Hele selskabskapitalen ejes af Søren Bisgaard.

Selskabet har opnået et disponibelt resultat på 188.246

Overskudsfordeling:

Overført til næste år af årets indkomst	188.246
Fordelt i alt	188.246

Den økonomiske stilling:

Anpartskapital	50.000
Overførselskonto	25.352
Reduktion af bunden egenkapital	12.531
Bunden egenkapital	614.054
I alt	701.937

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		1.794.021	545.162
Personaleomkostninger		-1.394.747	-354.972
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-144.570	-172.236
Resultat af ordinær primær drift		254.704	-193.307
Øvrige finansielle omkostninger		-29.455	-44.501
Ordinært resultat før skat		225.249	-237.808
Skat af årets resultat		-37.003	51.330
Årets resultat		188.246	-186.478
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		188.246	-186.478
I alt		188.246	-186.478

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.617.000	846.689
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		225.349	118.964
Materielle anlægsaktiver i alt		1.842.349	965.653
Anlægsaktiver i alt		1.842.349	965.653
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		452.180	195.711
Igangværende arbejder for fremmed regning		42.800	2.500
Andre tilgodehavender		38.245	65.108
Tilgodehavender i alt		533.225	263.319
Likvide beholdninger		246.848	640.139
Omsætningsaktiver i alt		780.073	903.458
Aktiver i alt		2.622.422	1.869.111

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for opskrivninger		614.054	
Andre reserver		12.531	
Overført resultat		25.352	-162.894
Egenkapital i alt		701.937	-112.894
Hensættelse til udskudt skat		169.466	
Hensatte forpligtelser i alt		169.466	
Gæld til realkreditinstitutter		766.469	796.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		766.469	796.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		189.461	112.848
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		420.457	53.471
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		374.632	1.019.686
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		984.550	1.186.005
Gældsforpligtelser i alt		1.751.019	1.982.005
Passiver i alt		2.622.422	1.869.111

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret