

BS-DATA ApS

Høveltevej 78
3460 Birkerød

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/12/2020

Carsten Baagøe Schou
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	12
-------------------------	----

Balance	13
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	15
----------------------------	----

Noter	16
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BS-DATA ApS
 Høveltevej 78
 3460 Birkerød

 e-mailadresse: carsten.baagoe@bsaccounting.dk

 CVR-nr: 37158119
 Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Revisor ADDERE REVISION STATS-AUTORISERET
 REVISIONSPARTNERSELSKAB

 Galoche Alle 6
 4600 Køge
 DK Danmark

 CVR-nr: 34589992
 P-enhed: 1017714046

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for BS-DATA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 10/12/2020

Direktion

Christina Baagøe Brunkel

Bestyrelse

Jesper Baagøe Brunkel

Carsten Baagøe Schou

Louise Camilla Schou

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i BS-DATA ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BS-DATA ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 5 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at der er væsentlig usikkerhed ved indregning af tilknyttede og associerede virksomheder. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at

opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, 10/12/2020

Brian Hildskov Hansen , mne31474

Statsautoriseret revisor

ADDERE REVISION STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CVR: 34589992

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets primære aktivitet er følgende:

- Selskabet investerer langsigtet i investeringsejendomme til udlejning, hovedsageligt til erhvervsmæssigt brug, enten i eget regi eller som delinvestor via kapitalandele i ejendomsselskaber. Selskabet har investeringsejendomsinteresser i Danmark og Tyskland.

Derudover har selskabet sekundære aktiviteter i form af:

- Selskabet har investering i IT-virksomhed.
- Selskabet driver konsulentvirksomhed inden for IT- og regnskabsområdet, herunder salg af konsulentytelser ved ejendomsformidling, servicebureau samt rådgivning.
- Selskabet investerer i værdipapirer.
- Drift af væddeløbsheste.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat, et overskud på tkr. 1.931 anses for tilfredsstillende. Selskabets egenkapital pr. 30/6 2020 udgør tkr. 42.871.

Forventninger til regnskabsåret 2020/2021

For regnskabsåret 2020/2021 forventes et positivt resultat.

Målsætningen er fortsat at styrke selskabets egenkapital og øge soliditeten.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets investeringsejendomsportefølje er indregnet til dagsværdi. Regnskabsprincipper, som tager udgangspunkt i regnskabsmæssige skøn, er underlagt usikkerhed.

Målingsmetoderne er angivet under anvendt regnskabspraksis. I selskabets kapitalinteresser anvendes tilsvarende målingsmetoder af investeringsejendomme.

For selskabets investeringsejendom er anvendt følgende afkastkrav:

Pilestræde 50, ca. 4,0%

Dagsværdien er beregnet på det kommende års budgetterede afkastgrundlag.

Det er ledelsens vurdering, at investeringsejendomsporteføljen er optaget til dagsværdien, baseret på forsigtige skøn og forudsætninger.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen årsrapporten væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

I henhold til Årsregnskabslovens § 32 vises nettoomsætningen ikke i årsrapporten.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

I bruttofortjenesten indgår nettoomsætningen i form af huslejeindtægter og salg af konsulentytelser, der vedrører regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter. I huslejeindtægten indgår lejerens betaling af afskrivninger på ejendommenes varmeinstallation.

I bruttofortjenesten fratrækkes direkte omkostninger. Direkte omkostninger vedrører vedligeholdelsesomkostninger, administrationsomkostninger samt andel af varme- og fællesomkostninger.

Endvidere fratrækkes andre eksterne omkostninger i Bruttofortjenesten. Andre eksterne omkostninger vedrører øvrige administrative omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under Acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel	5 år
----------------	------

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme indregnes til skønnet dagsværdi. Ændringer i dagsværdien føres over resultatopgørelsen.

Dagsværdien beregnes ud fra et skøn af markedets afkastkrav til investeringsejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommen er beliggende. Afkastkravet skønnes med udgangspunkt i tilgængelige markedsoplysninger herom. I skøn af afkastkrav indgår endvidere ejendomsspecifikke forhold som vilkår i eksisterende lejekontrakter (uopsigelighedsperiode, lejeniveau, forpligtelser mm.) samt eksisterende lejerens bonitet, ejendommens vedligeholdelsesstand samt budget for kommende år.

Afkastkravet multipliceres med afkastgrundlaget. Afkastgrundlaget beregnes som den kendte huslejeindtægt / skønnede markedsleje ved fuld udlejning med fradrag af direkte omkostninger i form af vedligeholdelsesomkostninger, administrationsomkostninger samt andelen af varme- og fællesomkostninger.

Ved tomgang indregnes omkostninger for en skønnet periode, hvori ejendommens forventet helt eller delvist tom.

Såfremt ovennævnte metodik ikke anses som værende et retvisende billede af ejendommens dagsværdi anvendes alternative målingsmetoder ved indregningen.

Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtageelsesmetoden.

Negativ regnskabsmæssig værdi i tilknyttede virksomheder måles til nul kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder, i det omfang det vurderes som uerholdeligt, nedskrives med moderselskabets andel af den negative værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under andre hensættelser i det omfang, moderselskabet er forpligtet til at dække tilknyttede virksomheders gæld.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til indre værdi på tidspunktet for senest aflagte årsrapport.

Ansvarlig lånekapital måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Biologiske beholdninger

Besætninger måles til kostpris eller dagsværdi såfremt denne skønnes lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Øvrig gæld er målt til nominel restgæld.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til årets gennemsnitskurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-314.205	-574.806
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-314.205	-574.806
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.156.399	-602.725
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		729.691	762.421
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		500.000	2.000.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		63.633	60.955
Andre finansielle indtægter		41.778	76.763
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-17.610	-10.700
Andre finansielle omkostninger		-348.881	-335.829
Ordinært resultat før skat		1.810.805	1.376.079
Skat af årets resultat	1	119.897	-45.804
Årets resultat		1.930.702	1.330.275
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.079.300	2.785.141
Overført resultat		851.402	-1.454.866
I alt		1.930.702	1.330.275

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Investeringsejendomme		20.500.000	20.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt		20.500.000	20.000.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		10.616.224	10.120.461
Kapitalandele i associerede virksomheder		19.801.539	19.218.002
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		700.000	1.700.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		31.117.763	31.038.463
Anlægsaktiver i alt		51.617.763	51.038.463
Fremstillede varer og handelsvarer		787.266	466.624
Varebeholdninger i alt		787.266	466.624
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.584.080	3.495.886
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.000.000	1.000.000
Tilgodehavende skat		57.796	9.856
Andre tilgodehavender		71.360	29.966
Periodeafgrænsningsposter		19.206	0
Tilgodehavender i alt		5.732.442	4.535.708
Andre værdipapirer og kapitalandele		1	1
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1	1
Likvide beholdninger		10	10
Omsætningsaktiver i alt		6.519.719	5.002.343
Aktiver i alt		58.137.482	56.040.806

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		10.542.714	9.463.414
Overført resultat		31.827.805	30.976.403
Egenkapital i alt		42.870.519	40.939.817
Hensættelse til udskudt skat		3.096.000	2.858.000
Hensatte forpligtelser i alt		3.096.000	2.858.000
Gæld til realkreditinstitutter		2.156.578	2.447.305
Ansvarlig lånekapital		3.820.000	3.820.000
Deposita		217.641	166.851
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	6.194.219	6.434.156
Gæld til realkreditinstitutter		287.120	286.124
Gæld til banker		558.149	983.478
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.419	51.434
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.221.471	578.935
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		1.659.845	968.301
Skyldig selskabsskat		628.153	1.222.747
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		174.893	159.828
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.397.694	1.557.986
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.976.744	5.808.833
Gældsforpligtelser i alt		12.170.963	12.242.989
Passiver i alt		58.137.482	56.040.806

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	500.000	9.463.414	30.976.403	40.939.817
Årets resultat	0	1.079.300	851.402	1.930.702
Egenkapital, ultimo	500.000	10.542.714	31.827.805	42.870.519

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Aktuel skat	968	0
Sambeskatningsbidrag	-359.326	-262
Tysk selskabsskat, indeværende år	461	0
Regulering af udskudt skat	238.000	308
	-119.897	46

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Ansvarlig lånekapital	3.820.000	0	3.820.000	3.820.000
Gæld til realkreditinstitutter	2.443.698	287.120	2.156.578	1.005.145
Deposita	217.641	0	217.641	217.641
	6.481.339	287.120	6.194.219	5.042.786

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualaktiver:

Selskabet har ikke indregnet skatteaktiv på tkr. 435 som vedrører realiserede tab på børsnoterede værdipapirer. Skatteaktivet forældes ikke.

Skatteaktiverne er ikke indregnet som følge af usikkerhed om realisationsperioden.

Eventualforpligtelser:

Ingen.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld (Nordea Kredit) er deponeret ejerpantebreve ca. tkr. 5.500 og tkr. 2.000, i alt tkr. 7.500 i dansk investeringsejendom bogført til tkr. 20.500.

Selskabet har stillet kaution overfor dattervirksomheden Frankenring ApS' engagement med Nordea Bank Danmark A/S. Træk på faciliteten pr. 30/6 2020 udgør tkr. 10.367. Endvidere har selskabet afgivet støtteerklæring om tilførsel af fornøden likviditet i det omfang selskabet ikke måtte kunne betale sine kreditorer rettidigt. Støtteerklæringen gælder frem til 30/6 2021.

Selskabet har stillet kaution overfor dattervirksomheden BJS Erhvervsejendomme ApS' engagement med Nordea Bank Danmark A/S og dele af engagement med Nordea Kredit Realkreditaktieselskab. Træk på faciliteten pr. 30/6 2020 udgør tkr. 6.844.

Selskabet har stillet kaution overfor dattervirksomheden Investeringselskabet Brogrenen ApS' engagement med Nordea Bank Danmark A/S. Træk på faciliteten pr. 30/6 2020 udgør tkr. 392.

Selskabet har stillet kaution for den associerede virksomhed Ejendomsselskabet af 13/2 1996 ApS' bankengagement med Nordea Bank Danmark og Nordea Kredit Realkreditinstitut. Den samlede forpligtelse udgjorde pr. 30/6 2020 tkr. 4.829.

Selskabets værdipapirportefølje ligger til sikkerhed for bankengagement med Nordea Bank Danmark A/S.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor Ibistic Technologies Denmark A/S, CVR-nr. 27 76 83 93 engagement med Sydbank A/S. Trækket på faciliteten pr. 30/6 2020 udgør tkr. 3.204.

5. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

Usikkerheder ved indregning og måling

Der er usikkerhed ved indregning og måling af resultat og kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Selskabets tilknyttede kapitalinteresse, BS Racing SARL, er indregnet til kr. 0, som følge af negativ indre værdi i den tilknyttede virksomhed på status tidspunktet.

BS-DATA ApS har i det forgange år støttet selskabet likviditetsmæssigt med tkr. 632. Selskabet har støttet den tilknyttede virksomhed uden at være forpligtet hertil. Selskabet vil, i det omfang ledelsen finder det nødvendigt, støtte den tilknyttede virksomhed likviditetsmæssigt for at sikre den tilknyttede virksomheds aktiver og udvikle den tilknyttede virksomheds aktiviteter. Der forventes et fortsat forbedret driftsresultat for BS Racing SARL i kommende regnskabsår.

Selskabets associerede virksomhed, Ibistic International A/S, indregnes til indre værdi kr. 14 mio. Kapitalandelen er iht. anvendt regnskabspraksis indregnet til indre værdi iht. senest aflagte årsrapport pr. 31/12 2019 for Ibistic International A/S. I Ibistic International A/S indregnes dattervirksomheder til kostpris kr. 24,1 mio. Datterselskaberne i Ibistic International A/S har netto negativ indre værdi pr. 31/12 2019 på tkr. 420.

Det er ledelsens vurdering, at datterselskaberne som minimum besidder goodwill, som modsvarer datterselskabernes kostpris med tillæg af den negative indre værdi, hvilket er begrundet i ledelsens estimat af koncernens markedsværdi baseret på "Price-sales"-metodik indeholdende forsigtige multiplikatorer.

BS-DATA ApS har ydet ansvarlig lånekapital til Ibistic International A/S på kr. 1,7 mio, jf. finansielle anlægsaktiver. Den ansvarlige lånekapital træder tilbage for andre kreditorer og kan opsiges af långiver med 12 mdr. varsel.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte	0