

---

# ***Falsled Kro A/S***

Assensvej 513, 5642 Millinge

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 37 15 36 72

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 19/3 2019

Sebastian Poulsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Egenkapitalopgørelse 11

Noter til årsregnskabet 12

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Falsled Kro A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Millinge, den 19. marts 2019

## Direktion

Randi Schmidt  
direktør

## Bestyrelse

Michael Pram Rasmussen  
formand

Jacob Grønlykke

Lars Leo Thylander

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Falsled Kro A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Falsled Kro A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 19. marts 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Line Hedam

statsautoriseret revisor

mne27768

# Selskabsoplysninger

## **Selskabet**

Falsled Kro A/S  
Assensvej 513  
5642 Millinge  
Hjemmeside: [www.falsledkro.dk](http://www.falsledkro.dk)

CVR-nr.: 37 15 36 72  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Faaborg-Midtfyn

## **Bestyrelse**

Michael Pram Rasmussen, formand  
Jacob Grønlykke  
Lars Leo Thylander

## **Direktion**

Randi Schmidt

## **Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Rytterkasernen 21  
5000 Odense C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive virksomhed inden for hotel- og restaurationsbranchen.

## Udvikling i året

2018 var et godt år for Falsled Kro med et stigende antal gæster og en god udvikling på alle områder.

## Hovedtal

Bruttofortjeneste blev i alt TDKK 15.495 (TDKK 13.275 i 2017)

EBITA blev på TDKK 1.680 (TDKK 493 i 2017)

Årets resultat blev TDKK 604 (TDKK -129 i 2017)

Egenkapitalen ultimo 2018 udgjorde TDKK 25.537 (TKK 24.933 ultimo 2017)

Bestyrelsen betegner resultatet som tilfredsstillende.

Bestyrelsen vil gerne takke direktion og medarbejdere for deres betydelige indsats og engagement i 2018 - grundlæggende er det her nøglen ligger til den flotte udvikling vi har haft 2018.

## Aktiviteter

Ultimo 2017 fik Kroen ny køkkenchef Kasper Hasse, og såvel gæster som anmeldere har taget endog meget vel imod.

Pr. 1. jan 2018 fik kroen en ny ejerkreds i form af en "12-mandsforening" bestående af familierne Grønlykke, Pram Rasmussen, Thylander, Bredholt/Flinth, Duckert, Laudrup, Linde, Nørby Johansen, Ritto, Sisseck, Skeel og Wedell.

Ejerkredsens ønske er, at videreføre Falsled Kro i den ånd som har givet stedet dets helt særlige placering i dansk gastronomi gennem alle årene og med den særlige stemning, som Sven og Lene Grønlykke skabte tilbage for snart 50 år siden.

Samtidigt vil ejerkredsen sikre en fornyelse af Kroen, så den fortsat fremstår "skarp" på alle områder. Således er der bl.a. igangsat en nænsom istandsættelse af værelser og stuer, pålægning af nyt brandsikret stråtag og en gennemgribende energirenovering.

I 2018 blev foreløbigt investeret ca. DKK 3. mio. i nævnte aktiviteter.

Året 2018 bød også på Falsled Kros egen gin som er blevet godt modtaget og allerede solgt i et stort antal. Tilsvarende blev udviklet en julegavepakke til firmasegmentet med egne specialudviklede produkter - også dette initiativ kom godt fra start. Året bød endvidere på vandfly direkte til Kroen med afgang fra Nordre Toldbod i København. Alle annoncerede afgang blev hurtigt udsolgt og successen gentages i år med endnu flere afgang. Frokost blev indført i sommersæsonen, hvor gårdhaven dagligt var fyldt med gæster. Vinkortet fik en større renovering med et både bredere og dybere udvalg suppleret med et egentligt



# Ledelsesberetning

Sisseck-kort med alle de gode og store vine herfra. Prisfilosofien er ændret, så gode vine er blevet billigere. Ønsket er, at det skal blive mere tilgængeligt for gæsterne at kunne drikke god vin der matcher madens høje niveau.

## Forventninger til 2019

Forventningerne til 2019 er positive. De gode takter fra 2018 forventes fastholdt og der vil også i år blive investeret et beløb i nogenlunde samme størrelsesorden som i 2018. Blandt andet arbejdes der på at åbne en ny vinkælder under kroen. Vinkælderen vil, udover at fungere som vinkælder, også udvide antal spisepladser og kunne danne rammen om mange nye aktiviteter allerede fra medio 2019.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold. Dog har der i året været en lang række omkostninger i størrelsesordenen TDKK 200 i forbindelse med bl.a. ejerskifte til advokat, ingeniørgennemgang af ejendom, forsikringsrådgivning samt implementering af GDPR, omkostninger der er afholdt i året og som ikke er repeterende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årets resultat.

Bestyrelsen

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>15.495.216</b>	<b>13.276.479</b>
Personaleomkostninger	1	-13.814.379	-12.782.921
<b>EBITA</b>		<b>1.680.837</b>	<b>493.558</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-636.127	-577.136
<b>EBIT</b>		<b>1.044.710</b>	<b>-83.578</b>
Finansielle omkostninger		-244.877	-78.098
<b>Resultat før skat</b>		<b>799.833</b>	<b>-161.676</b>
Skat af årets resultat	3	-195.652	33.090
<b>Årets resultat</b>		<b>604.181</b>	<b>-128.586</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		604.181	-128.586
		<b>604.181</b>	<b>-128.586</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Erhvervede licenser		48.649	82.724
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>48.649</b>	<b>82.724</b>
Grunde og bygninger		31.364.405	29.783.209
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.569.652	9.088.679
Materielle anlægsaktiver under udførelse		708.105	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>41.642.162</b>	<b>38.871.888</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>41.690.811</b>	<b>38.954.612</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.839.661</b>	<b>1.261.353</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		364.501	389.201
Andre tilgodehavender		474.357	971.851
Selskabsskat		0	189.144
Periodeafgrænsningsposter		259.575	232.149
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.098.433</b>	<b>1.782.345</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.688.906</b>	<b>198.428</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.627.000</b>	<b>3.242.126</b>
<b>Aktiver</b>		<b>46.317.811</b>	<b>42.196.738</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		25.036.934	24.432.755
<b>Egenkapital</b>		<b>25.536.934</b>	<b>24.932.755</b>
Hensættelse til udskudt skat		5.512.615	5.350.817
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>5.512.615</b>	<b>5.350.817</b>
Gæld til realkreditinstitutter		9.014.992	6.388.482
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>9.014.992</b>	<b>6.388.482</b>
Gæld til realkreditinstitutter	6	435.015	623.429
Leverandører af varer og tjenesteydelser		721.428	453.878
Anden gæld		5.096.827	4.447.377
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.253.270</b>	<b>5.524.684</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.268.262</b>	<b>11.913.166</b>
<b>Passiver</b>		<b>46.317.811</b>	<b>42.196.738</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	500.000	24.432.753	24.932.753
Årets resultat	0	604.181	604.181
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>25.036.934</b>	<b>25.536.934</b>

# Noter til årsregnskabet

	2018	2017
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	11.811.554	10.850.089
Pensioner	1.440.471	1.380.146
Andre omkostninger til social sikring	314.997	266.831
Andre personaleomkostninger	247.357	285.855
	<b>13.814.379</b>	<b>12.782.921</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>41</b>	<b>40</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	34.075	34.075
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	602.052	543.061
	<b>636.127</b>	<b>577.136</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	-189.144
Årets udskudte skat	161.798	156.054
Regulering af skat vedrørende tidligere år	33.854	0
	<b>195.652</b>	<b>-33.090</b>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Erhvervede licenser DKK
Kostpris 1. januar		170.376
Kostpris 31. december		170.376
Ned- og afskrivninger 1. januar		87.652
Årets afskrivninger		34.075
Ned- og afskrivninger 31. december		121.727
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b>48.649</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	35.476.151	16.738.595	0
Tilgang i årets løb	1.885.725	778.496	708.105
Kostpris 31. december	37.361.876	17.517.091	708.105
Ned- og afskrivninger 1. januar	5.692.943	7.649.916	0
Årets afskrivninger	304.528	297.523	0
Ned- og afskrivninger 31. december	5.997.471	7.947.439	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>31.364.405</b>	<b>9.569.652</b>	<b>708.105</b>

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2018	2017
	DKK	DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	7.257.465	4.575.152
Mellem 1 og 5 år	1.757.527	1.813.330
Langfristet del	9.014.992	6.388.482
Inden for 1 år	435.015	623.429
	<b>9.450.007</b>	<b>7.011.911</b>

# Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Deponering af ejerpantebrev nom. TDKK 12.000 med pant i grunde og bygninger samt det til ejendommene tilhørende løsøre og driftsmidler med en regnskabsmæssig værdi på	0	29.783.209
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for :		
Gæld til Realkredit Danmark TDKK 9.450 er sikret ved pantebreve på henholdsvis TDKK 9.000 og TDKK 884, der giver pant i grunde og bygninger, til en samlet regnskabsmæssig værdi af	31.364.405	0

## Eventualforpligtelser

Selskabet indgik frem til 31. december 2017 i dansk sambeskatning med Løgismose Meyers Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af Løgismose Meyers Holding ApS' årsregnskab for 2017.

Fra og med 1/1 2018 indgår selskabet i sambeskatning med Falsled Kro Holding A/S og koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Falsled Kro Holding A/S, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royalty-skat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.



# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Falsled Kro A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen vedrører årets fakturerede salg. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til bygninger, lokaler, salg samt administration mv.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Falsled Kro Holding A/S. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Software og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Software og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	10-50 år
-----------	----------

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.