



GODKENDT REVISIONSANPARTSSELSKAB

4th Floor ApS

c/o Sune Højfeldt
Østerbrogade 51, 4. th.
2100 København Ø

CVR-nr. 37151084

Årsrapport for 2017

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 18. maj 2018

Sune Pinnerup Højfeldt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---------------------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

4th Floor ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for 4th Floor ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18. maj 2018

Direktion

Sune Pinnerup Højfeldt
Direktør

4th Floor ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i 4th Floor ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 4th Floor ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 18. maj 2018

4audit DK, Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 38035991

Jan Andresen
Registreret revisor
mne5588

4th Floor ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Virksomheden | 4th Floor ApS c/o Sune Højfeldt Østerbrogade 51, 4. th. 2100 København Ø |
| CVR-nr. | 37151084 |
| Stiftelsesdato | 13. oktober 2015 |
| Regnskabsår | 1. januar 2017 - 31. december 2017 |
| Direktion | Sune Pinnerup Højfeldt , Direktør |
| Revisor | 4audit DK, Godkendt Revisionsanpartsselskab CVR-nr.: 38035991 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anparter samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. -4.897, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 56.383, og en egenkapital på kr. 50.252.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for 4th Floor ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

4th Floor ApS

Resultatopgørelse

| | Note | 2017 kr. | 2015/16 kr. |
|-------------------------------------------------------------------------|------|---------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | -6.089 | 0 |
| Personaleomkostninger | 1 | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | -6.089 | 0 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 1.234 | -44.851 |
| Finansielle omkostninger | 2 | -42 | 0 |
| Resultat før skat | | -4.897 | -44.851 |
| Skat af årets resultat | 3 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -4.897 | -44.851 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -4.897 | -44.851 |
| Resultatdisponering | | -4.897 | -44.851 |

4th Floor ApS

Balance 31. december 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 4, 5 | 56.383 | 55.149 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>56.383</u> | <u>55.149</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>56.383</u> | <u>55.149</u> |
| Aktiver | | <u>56.383</u> | <u>55.149</u> |

4th Floor ApS

Balance 31. december 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overkurs ved emission | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | -49.748 | -44.851 |
| Egenkapital | 6 | 50.252 | 55.149 |
| Gæld til banker | | 933 | 0 |
| Anden gæld | | 5.000 | 0 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 198 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 6.131 | 0 |
| Gældsforpligtelser | | 6.131 | 0 |
| Passiver | | 56.383 | 55.149 |
| Eventualforpligtelser | 7 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 8 | | |

Noter

| | 2017 | 2015/16 |
|------------------------------------|-----------|----------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | 1 | 1 |
| 2. Finansielle omkostninger | | |
| Renteudgifter bank | 42 | 0 |
| | 42 | 0 |
| 3. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | | 0 |
| | | 0 |

4. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder

Associerede virksomheder

| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
|--------------|-----------|---------------|---------------|---------------|
| Vaerk.io ApS | København | 40,00 | 56.383 | -6.916 |
| | | | 56.383 | -6.916 |

5. Kapitalandele i associerede virksomheder

| | | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Kostpris primo | 100.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 100.000 |
| Kostpris ultimo | 100.000 | 100.000 |
| Dagsværdireguleringer primo | -44.851 | 0 |
| Årets reguleringer | 1.234 | -44.851 |
| Dagsværdireguleringer ultimo | -43.617 | -44.851 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 56.383 | 55.149 |

6. Egenkapitalopgørelse

| | Virksomhedskapi tal | Overkurs ved emission | Overført resultat | Forslag til udbytte | I alt |
|------------------------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------|------------------------|---------------|
| Egenkapital primo | 50.000 | 50.000 | -44.851 | 0 | 55.149 |
| Forslag til årets resultatdisponering | 0 | 0 | -4.897 | 0 | -4.897 |
| | 50.000 | 50.000 | -49.748 | 0 | 50.252 |

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

7. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

4th Floor ApS

Noter