



## Christian Madsen 1978 ApS

Veksebovej 29  
3480 Fredensborg  
CVR-nr. 37139440

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
25.02.2022

---

**Christian Madsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021	6
Balance pr. 31.12.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2021	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Christian Madsen 1978 ApS

Veksebovej 29

3480 Fredensborg

CVR-nr.: 37139440

Hjemsted: Fredensborg

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Direktion

Christian Madsen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Christian Madsen 1978 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 25.02.2022

**Direktion**

**Christian Madsen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Christian Madsen 1978 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Christian Madsen 1978 ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25.02.2022

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Bjørn Winkler Jakobsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32127

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i at fungere som holdingselskab.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 103 t.kr. mod et overskud på 253 t.kr. sidste år- Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(9.476)</b>	<b>(13.136)</b>
Personaleomkostninger	1	(35.101)	(89.448)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(44.577)</b>	<b>(102.584)</b>
Andre finansielle indtægter	2	878.517	403.555
Nedskrivning af finansielle aktiver		(524.096)	0
Andre finansielle omkostninger	3	(5.460)	(13.580)
<b>Resultat før skat</b>		<b>304.384</b>	<b>287.391</b>
Skat af årets resultat	4	(201.777)	(34.809)
<b>Årets resultat</b>		<b>102.607</b>	<b>252.582</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	113.000
Overført resultat		102.607	139.582
<b>Resultatdisponering</b>		<b>102.607</b>	<b>252.582</b>

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		814.587	814.587
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.196.164	2.132.411
Andre værdipapirer og kapitalandele		963.853	1.024.096
<b>Finansielle aktiver</b>	5	<b>3.974.604</b>	<b>3.971.094</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.974.604</b>	<b>3.971.094</b>
Andre tilgodehavender		0	6.664
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>6.664</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.914.373	2.646.405
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.914.373</b>	<b>2.646.405</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>49.022</b>	<b>379.929</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.963.395</b>	<b>3.032.998</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.937.999</b>	<b>7.004.092</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2021 kr.</b>	<b>2020 kr.</b>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		6.578.320	6.475.713
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b>6.628.320</b>	<b>6.638.713</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		127.857	316.981
Skyldig skat		174.322	40.898
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>309.679</b>	<b>365.379</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>309.679</b>	<b>365.379</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.937.999</b>	<b>7.004.092</b>

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	6.475.713	113.000	6.638.713
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(113.000)	(113.000)
Årets resultat	0	102.607	0	102.607
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>6.578.320</b>	<b>0</b>	<b>6.628.320</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Gager og lønninger	35.101	89.448
	<b>35.101</b>	<b>89.448</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

## 2 Andre finansielle indtægter

	2021 kr.	2020 kr.
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	108.562	119.342
Dagsværdireguleringer	769.955	284.213
	<b>878.517</b>	<b>403.555</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	0	421
Øvrige finansielle omkostninger	5.460	13.159
	<b>5.460</b>	<b>13.580</b>

## 4 Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	182.324	40.898
Regulering vedrørende tidligere år	19.453	(6.089)
	<b>201.777</b>	<b>34.809</b>

## 5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	814.587	2.132.411	1.024.096
Tilgange	0	80.000	463.853
Afgange	0	(16.247)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>814.587</b>	<b>2.196.164</b>	<b>1.487.949</b>
Årets nedskrivninger	0	0	(524.096)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(524.096)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>814.587</b>	<b>2.196.164</b>	<b>963.853</b>

Oplysning om egenkapital og resultat for Disinto Gruppen ApS og JFCM Ejendomme ApS, er sket i henhold til seneste aflagte årsrapport pr. 30.06.2021. Selskabet ABCM ApS har endnu ikke aflagt første årsregnskab.

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Distinto Gruppen ApS	Herlev	ApS	47	1.465.378	279.509
JFCM Ejendomme ApS	Herlev	ApS	50	(241.703)	(277.761)
ABCM ApS	Fredensborg	ApS	50	0	0

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder og nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder og nettokurstab vedrørende værdipapirer mv

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives tilgenindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og noterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.