



## CR Electric A/S

Håndværkervej 8 A  
4000 Roskilde  
CVR-nr. 37131415

## Årsrapport 01.07.2023 - 30.06.2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
01.11.2024

---

**Lars Smith Strange**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2023/24	9
Balance pr. 30.06.2024	10
Egenkapitalopgørelse for 2023/24	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	17

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

CR Electric A/S  
Håndværkervej 8 A  
4000 Roskilde

CVR-nr.: 37131415  
Hjemsted: Roskilde  
Regnskabsår: 01.07.2023 - 30.06.2024

## Bestyrelse

Lars Smith Strange, formand  
Ole Christensen  
Tonny Christian Rosenbom

## Direktion

Ole Christensen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2023 - 30.06.2024 for CR Electric A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2023 - 30.06.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 01.11.2024

## Direktion

**Ole Christensen**  
direktør

## Bestyrelse

**Lars Smith Strange**  
formand

**Ole Christensen**

**Tonny Christian Rosenbom**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i CR Electric A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CR Electric A/S for regnskabsåret 01.07.2023 - 30.06.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2023 - 30.06.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere

krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 01.11.2024

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Thomas Frommelt Hertz**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne31543

# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	44.678	50.955	48.647	49.508	43.445
Driftsresultat	2.857	4.246	3.870	8.556	3.127
Resultat af finansielle poster	197	(363)	(104)	(164)	(163)
Årets resultat	2.385	3.239	3.091	6.491	2.209
Balancesum	35.474	42.140	41.138	42.368	39.558
Investeringer i materielle aktiver	780	747	3.643	5.036	5.203
Egenkapital	13.369	13.784	10.545	11.455	8.963
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalforrentning (%)	17,57	26,63	28,10	63,58	25,79
Soliditetsgrad (%)	37,69	32,71	25,63	27,04	22,66

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

### Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

### Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Balancesum}}$



### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive el-installatørvirksomhed med udførelse af elinstallationer indenfor områderne service, typehuse og fagentrepriser. Derudover at udøve enhver aktivitet, der efter ledelsens skøn er forbundet hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret et overskud på 3.054 t.kr. før skat i regnskabsåret 2023/24 mod et overskud på 3.883 t.kr. før skat i regnskabsåret 2022/23. Selskabets balance udviser en aktivsum på 35.474 t.kr. og en egenkapital på 13.369 t.kr.

Der er som i forrige regnskabsåret blevet iværksat tiltag for at øge digitaliseringen i selskabet yderligere og blive mere datadrevet, for bedre overblik og effektivisering hos den enkelte leder og for hele organisationen. Det kan også erfares at den bedre struktur på data og tilgang til data giver et mere nuanceret billede af de enkelte elementer i virksomheden, og dermed er data blevet et mere brugbart og vigtigt element i beslutninger.

De bedre indkøbsaftaler som blev iværksat forrige regnskabsår har haft den forventede effekt i dette regnskabsår, og de daglige indkøb foretages i overordnet indkøbsportal og er med til at sikre det bedste indkøb løbende.

Der har i året været tilpasset i organisationen indenfor typehuse for at effektuerer driften i forhold til den lavere efterspørgsel.

### Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Omsætningen har mod forventning været faldende i forhold til 2022/23, som en konsekvens af fortsat opbremsning på typehusmarkedet og dermed færre ordre. Fokus på hårdere selektering og screening af entrepriser/projekter har også været medvirkende til faldende aktivitet.

Overskuddet er på niveau med 2022/23, som forventet.

Det er ledelsens vurdering, at resultatet overordnet er tilfredsstillende.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Det vurderes, at der ikke knytter sig særlige usikkerheder til indregning og måling af regnskabslementerne i årsrapporten, udover den sædvanlige usikkerhed vedrørende vurdering af igangværende arbejder.

### Forventet udvikling

Det forventes at resultat er højere end 2022/23 i det kommende regnskabsår, da yderligere positiv effekt af bedre økonomistyring og indkøb opnås. Større fokus på service og mindre projekter, samt fortsat fokus på selektering og fravalg af større entrepriser/projekter forventes også at bidrage til bedre resultat.

Det forventes at resultatet før skat bliver omkring 4 mio. kr.

Selskabet forventer at aktiviteten i det kommende år er på niveau med 2022/2023.

### Begivenheder efter balancedagen

Efter balancedagen er der ikke indtrådt væsentlige begivenheder af betydning for årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023/24

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>44.677.638</b>	<b>50.955.219</b>
Personaleomkostninger	2	(39.348.779)	(43.374.488)
Af- og nedskrivninger	3	(2.471.712)	(3.334.831)
<b>Driftsresultat</b>		<b>2.857.147</b>	<b>4.245.900</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	104.746
Andre finansielle indtægter	4	401.312	89
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(106.911)	(144.845)
Andre finansielle omkostninger		(97.182)	(322.777)
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.054.366</b>	<b>3.883.113</b>
Skat af årets resultat	5	(669.433)	(644.436)
<b>Årets resultat</b>	6	<b>2.384.933</b>	<b>3.238.677</b>

# Balance pr. 30.06.2024

## Aktiver

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.625.093	9.477.326
Indretning af lejede lokaler		383.272	531.036
<b>Materielle aktiver</b>	7	<b>6.008.365</b>	<b>10.008.362</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		95.000	95.000
Deposita		148.750	148.750
<b>Finansielle aktiver</b>	8	<b>243.750</b>	<b>243.750</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.252.115</b>	<b>10.252.112</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		1.421.765	1.337.762
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.421.765</b>	<b>1.337.762</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.484.193	18.941.755
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	4.093.792	3.819.895
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.738.499	2.925.385
Andre tilgodehavender		314.588	451.572
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	130.000
Periodeafgrænsningsposter	10	1.169.144	201.881
<b>Tilgodehavender</b>		<b>27.800.216</b>	<b>26.470.488</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>4.080.082</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>29.221.981</b>	<b>31.888.332</b>
<b>Aktiver</b>		<b>35.474.096</b>	<b>42.140.444</b>

**Passiver**

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Virksomhedskapital		510.000	510.000
Overført overskud eller underskud		12.859.046	10.474.113
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	2.800.000
<b>Egenkapital</b>		<b>13.369.046</b>	<b>13.784.113</b>
Udskudt skat	11	1.911.000	2.036.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.911.000</b>	<b>2.036.000</b>
Leasingforpligtelser		1.787.975	3.276.131
Anden gæld		0	3.623.106
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>1.787.975</b>	<b>6.899.237</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	12	1.309.481	2.314.475
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		3.451.608	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	3.593.935	5.011.665
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.810.296	5.939.849
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	2.816.736
Skyldige sambeskatningsbidrag		1.253.869	459.436
Anden gæld		2.986.886	2.878.933
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.406.075</b>	<b>19.421.094</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>20.194.050</b>	<b>26.320.331</b>
<b>Passiver</b>		<b>35.474.096</b>	<b>42.140.444</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	13		
Eventualforpligtelser	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	16		
Koncernforhold	17		

# Egenkapitalopgørelse for 2023/24

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	510.000	10.474.113	2.800.000	13.784.113
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(2.800.000)	(2.800.000)
Årets resultat	0	2.384.933	0	2.384.933
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>510.000</b>	<b>12.859.046</b>	<b>0</b>	<b>13.369.046</b>

# Noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Efter balancedagen er der ikke indtrådt væsentlige begivenheder af betydning for årsrapporten.

## 2 Personaleomkostninger

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Gager og lønninger	34.563.735	39.438.688
Pensioner	3.998.011	3.183.207
Andre omkostninger til social sikring	787.033	752.593
	<b>39.348.779</b>	<b>43.374.488</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>89</b>	<b>104</b>

	Ledelses- vederlag 2023/24 kr.	Ledelses- vederlag 2022/23 kr.
Samlet for ledelseskategorier	2.052.430	2.023.513
	<b>2.052.430</b>	<b>2.023.513</b>

## 3 Af- og nedskrivninger

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	2.471.712	3.334.831
	<b>2.471.712</b>	<b>3.334.831</b>

## 4 Andre finansielle indtægter

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Renteindtægter i øvrigt	401.312	89
	<b>401.312</b>	<b>89</b>

## 5 Skat af årets resultat

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Aktuel skat	794.433	459.436
Ændring af udskudt skat	(125.000)	(39.000)
Regulering vedrørende tidligere år	0	224.000
	<b>669.433</b>	<b>644.436</b>

## 6 Forslag til resultatdisponering

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	0	2.800.000
Overført resultat	2.384.933	438.677
	<b>2.384.933</b>	<b>3.238.677</b>

## 7 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	25.351.211	955.327
Overførsler	(5.495.486)	0
Tilgange	780.000	0
Afgange	(4.594.031)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>16.041.694</b>	<b>955.327</b>
Af- og nedskrivninger primo	(15.873.885)	(424.291)
Overførsler	5.109.244	0
Årets afskrivninger	(2.323.948)	(147.764)
Tilbageførsel ved afgang	2.671.988	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(10.416.601)</b>	<b>(572.055)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.625.093</b>	<b>383.272</b>
Ikke-ejede aktiver	4.025.776	0

## 8 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.
Kostpris primo	95.000	148.750
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>95.000</b>	<b>148.750</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>95.000</b>	<b>148.750</b>

## 9 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	75.955.829	49.726.601
Foretagne acontofaktureringer	(75.455.972)	(50.918.371)
Overført til forpligtelser	3.593.935	5.011.665
	<b>4.093.792</b>	<b>3.819.895</b>

I en entreprenørvirksomhed er den største usikkerhed indregning af igangværende arbejder. Alle sager er indregnet i henhold til sagens forventede slutøkonomi. Denne vurdering vil være omfattede af usikkerhed indtil sagen er endeligt afleveret.

## 10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består primært af forudbetalte omkostninger.

## 11 Udskudt skat

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Materielle aktiver	785.899	1.436.248
Tilgodehavender	1.806.541	1.829.806
Forpligtelser	(681.440)	(1.230.054)
<b>Udskudt skat i alt</b>	<b>1.911.000</b>	<b>2.036.000</b>

<b>Bevægelser i året</b>	<b>2023/24 kr.</b>	<b>2022/23 kr.</b>
Primo	2.036.000	1.851.000
Indregnet i resultatopgørelsen	(125.000)	185.000
<b>Ultimo</b>	<b>1.911.000</b>	<b>2.036.000</b>

## 12 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2023/24 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2022/23 kr.	Forfald efter 12 måneder 2023/24 kr.
Leasingforpligtelser	1.309.481	2.314.475	1.787.975
	<b>1.309.481</b>	<b>2.314.475</b>	<b>1.787.975</b>

## 13 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	3.551.834	1.817.557



## 14 Eventualforpligtelser

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Kautions- og garantiforpligtelser	14.610.520	15.659.636
<b>Eventualforpligtelser i alt</b>	<b>14.610.520</b>	<b>15.659.636</b>

Garantiforpligtelser består af arbejdsgarantier overfor tredjemand.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med CR Electric Holding A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## 15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankmellemværende har selskabet afgivet virksomhedspant på 4.000 t.kr. med pant i selskabets simple fordringer, varelager og driftsmidler.

Pantsatte aktiver er indregnet med en bogført værdi på 24.531 t.kr.

## 16 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

CR Electric Holding A/S, Håndværkervej 8A, 4000 Roskilde ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

## 17 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:  
CR Electric Holding A/S, Håndværkervej 8A, 4000 Roskilde

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder**

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder**

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle aktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris. Unoterede kapitalandele nedskrives til eventuel lavere nettorealisationsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

### **Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Udbytte**

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

### **Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Pengestrømsopgørelse**

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 86 undladt at udarbejdet pengestrømsopgørelse, da denne indgår i koncernens pengestrømsopgørelse.