

# **BjælkehusEksperthen ApS**

Kongebakken 24, 2 th  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/05/2018**

---

**Lars Chrisander**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BjælkehusEksperter ApS  
Kongebakken 24, 2 th  
4000 Roskilde

Telefonnummer: 27119740  
e-mailadresse: info@bjaelkehus.nu

CVR-nr: 37131121  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Jyske Bank

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 – 31.12.2017 for BjælkehusEkspertern ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsstandarder. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 – 31.12.2017

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets og koncernens aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultater og selskabets finansielle stilling og den finansielle stilling som helhed for de virksomheder, der er omfattet af koncernregnskabet, samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet og koncernen står over for.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 15/05/2018

## Direktion

Lars Cleveland Chrisander  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles på generalforsamlingen den 15. maj 2018, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomhedens formål er at drive beslægtet konsulentbistand ifbm. opførelse af bjælkehuse.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat er som forventet og er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning, der kan have haft væsentlig indflydelse på årets resultat.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

## Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang til køber har fundet sted, inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter, i forbindelse med salget.

## Råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og medgået til produktion i året.

## Ekstern assistance

Ekstern assistance vedrører honorarer for arbejde udført af anden virksomhed.

## Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift m.v.

## Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter m.v. med fradrag af private andele af omkostningerne.

## Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

## Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab

indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

|  | Note | 2017<br>kr. | 2015/16<br>kr. |
|--|------|-------------|----------------|
| Nettoomsætning .....   |      | 0           | 0              |
| Eksterne omkostninger .....  |      | 0           | 0              |
| <b>Bruttoresultat .....</b>  |      | <b>0</b>    | <b>0</b>       |
| Personaleomkostninger .....  |      | 0           | 0              |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>..... |      | 0           | 0              |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                              |      | <b>0</b>    | <b>0</b>       |
| Andre finansielle indtægter .....  |      | 0           | 0              |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                      |      | 0           | 0              |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                    |      | <b>0</b>    | <b>0</b>       |
| Skat af årets resultat .....   |      | 0           | 0              |
| <b>Årets resultat .....</b>  |      | <b>0</b>    | <b>0</b>       |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                     |      |             |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....                      |      | 0           | 0              |
| Overført resultat .....  |      | 0           | 0              |
| <b>I alt .....</b>   |      | <b>0</b>    | <b>0</b>       |



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

|  | Note | 2017<br>kr.   | 2015/16<br>kr. |
|--|------|---------------|----------------|
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... |      | 50.000        | 50.000         |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |      | <b>50.000</b> | <b>50.000</b>  |
| Likvide beholdninger .....                         |      | 0             | 0              |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |      | <b>50.000</b> | <b>50.000</b>  |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |      | <b>50.000</b> | <b>50.000</b>  |

# Balance 31. december 2017

## Passiver

|                                | Note | 2017<br>kr.   | 2015/16<br>kr. |
|--------------------------------|------|---------------|----------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 50.000        | 50.000         |
| <b>Egenkapital i alt</b> ..... |      | <b>50.000</b> | <b>50.000</b>  |
| <b>Passiver i alt</b> .....    |      | <b>50.000</b> | <b>50.000</b>  |