



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2022**

I. juli 2021 - 30. juni 2022

### **Stevns Byggeentreprise ApS**

Lyderslev Bygade 27  
4660 Store Heddinge

CVR nr.: 37126543

#### ***Indsender:***

#### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng I  
2670 Greve

#### ***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 20. december 2022

---

Carsten Fich

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. juli 2021 - 30. juni 2022.....	11
Balance pr. 30. juni 2022 .....	12
Noter .....	14

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Stevns Byggeentreprise ApS  
Lyderslev Bygade 27  
4660 Store Heddinge

CVR-nr. 37126543  
Stiftelsesdato: 29. september 2015  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion:

Carsten Fich

### Revision

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den  
20. december 2022

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at udøve entreprenørvirksomhed eller aktiviteter i tilknytning hertil.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Virksomhedens formål er at udøve entreprenørvirksomhed eller aktiviteter i tilknytning hertil.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Stevns Byggeentreprise ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 20. december 2022

**Direktion:**

---

Carsten Fich

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Stevns Byggeentreprise ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stevns Byggeentreprise ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 20. december 2022

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Stevns Byggeentreprise ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter variable omkostninger herunder eksempelvis vareforbrug. Direkte omkostninger er målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

## Regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der af selskabets ledelse er vurderet til 10 år.

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler	5-8 år	0-20%



## Regnskabspraksis

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.

### Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## Regnskabspraksis

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs.

Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

**Resultatopgørelse, 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		1.914.675	656.525
Lønninger	1	-830.086	-628.927
Pensioner & Sociale bidrag		-6.816	-6.816
Øvrige personaleudgifter		-16.477	-9.108
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b>-853.379</b>	<b>-644.851</b>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	2	-19.717	-71.423
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>		<b>-19.717</b>	<b>-71.423</b>
Finansieringsindtægter		1.648	0
Finansieringsudgifter		-49.062	-94.140
Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder	3	-406	0
<b>Finansiering i alt</b>		<b>-47.820</b>	<b>-94.140</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>993.759</b>	<b>-153.889</b>
Skat af årets resultat	4	-237.210	1.558
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-237.210</b>	<b>1.558</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>756.549</b>	<b>-152.331</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		-465.505	-313.174
Årets resultat		756.549	-152.331
Til disposition		291.044	-465.505
Overførsel til næste år		291.044	-465.505

**Balance pr. 30. juni 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Goodwill		<u>52.000</u>	<u>65.000</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>52.000</b></u>	<u><b>65.000</b></u>
Driftsmidler		<u>19.985</u>	<u>26.702</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>19.985</b></u>	<u><b>26.702</b></u>
Depositum		<u>19.800</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>19.800</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>91.785</b></u>	<u><b>91.702</b></u>
Debitorer		133.003	66.133
Udskudt skatteaktiv		60.513	79.190
Andre tilgodehavender		655.095	5.100
Tilgodehavende, virksomhedsdeltagere og ledelse	5	<u>23.324</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>871.935</b></u>	<u><b>150.423</b></u>
Likvide beholdninger		<u>399.711</u>	<u>146.217</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>399.711</b></u>	<u><b>146.217</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>1.271.646</b></u>	<u><b>296.640</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>1.363.431</b></u></u>	<u><u><b>388.342</b></u></u>

**Balance pr. 30. juni 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	6	40.000	40.000
Overført resultat	7	<u>291.044</u>	<u>-465.505</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<u><b>331.044</b></u>	<u><b>-425.505</b></u>
Selskabsskat, langfristet		<u>218.533</u>	<u>0</u>
<b>Langfristet gæld i alt</b>		<u><b>218.533</b></u>	<u><b>0</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.600	35.420
Skyldige omkostninger		31.965	19.000
Moms & afgifter		367.939	50.206
Anden gæld		369.082	686.797
Gæld tilknyttede virksomhed		<u>17.268</u>	<u>22.424</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<u><b>813.854</b></u>	<u><b>813.847</b></u>
<b>GÆLD I ALT</b>		<u><b>1.032.387</b></u>	<u><b>813.847</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><b>1.363.431</b></u>	<u><b>388.342</b></u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	8		
Ejerforhold	9		

## Noter

Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>1 Lønninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	2	2
<b>2 Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver</b>		
Goodwill	-13.000	-13.000
Udviklingsomkostninger	0	-51.706
Driftsmidler	-6.717	-6.717
<b>Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver i alt</b>	<b>-19.717</b>	<b>-71.423</b>
<b>3 Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder</b>		
Renteudgifter, mellemregning tilknyttet virksomheder	-406	0
<b>Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>-406</b>	<b>0</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-218.533	0
Regulering af udskudt skat	-18.677	1.558
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-237.210</b>	<b>1.558</b>
<b>5 Tilgodehavende, virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Primoværdi	0	0
Årets ændring	23.324	0
<b>Ultimoværdi</b>	<b>23.324</b>	<b>0</b>
<i>Tilgodehavender forrentes i henhold til gældende lovgivning.</i>		
<b>6 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	40.000	100
Ændring virksomhedskapital	0	39.900
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>7 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	-465.505	-313.174
Årets overførsel netto	756.549	-152.331
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>291.044</b>	<b>-465.505</b>
<b>8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>		
<u>Sambeskatning:</u>		
<i>Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.</i>		
<b>9 Ejerforhold</b>		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
Stevns Byg Holding ApS		

## Noter

Note	2022 kr.	2021 kr.
------	-------------	-------------