

Street Cars Ejendomme ApS

Hadsundvej 70
9560 Hadsund

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Bo Gothard Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Street Cars Ejendomme ApS
Hadsundvej 70
9560 Hadsund

CVR-nr: 37124826
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generalt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser måles ved første indregning til kostpris.

Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning/Bruttofortjeneste

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Ander eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Materielle og immaterielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og biler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og under hensyntagen til aktivernes forventede scrapværdi:

Driftsmidler 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle og immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		26.971	29.237
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-5.500
Resultat af ordinær primær drift		26.971	23.737
Øvrige finansielle omkostninger		-26.080	-898
Ordinært resultat før skat		891	22.839
Skat af årets resultat		-196	-7.634
Årets resultat		695	15.205
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		695	15.205
I alt		695	15.205

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		312.201	312.201
Materielle anlægsaktiver i alt		312.201	312.201
Anlægsaktiver i alt		312.201	312.201
Andre tilgodehavender		45.037	0
Tilgodehavender i alt		45.037	0
Likvide beholdninger		68	68
Omsætningsaktiver i alt		45.105	68
Aktiver i alt		357.306	312.269

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		16.096	15.205
Egenkapital i alt		66.096	65.205
Hensættelse til udskudt skat		1.210	1.210
Hensatte forpligtelser i alt		1.210	1.210
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	5.000
Skyldig selskabsskat		0	6.424
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		290.000	234.430
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		290.000	245.854
Gældsforpligtelser i alt		290.000	245.854
Passiver i alt		357.306	312.269

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet beskæftiger sig med udlejning af fast ejendom.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 290.000 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for kr. 290.000 til sikkerhed for bankgæld og anden gæld.