

# Øer Holding ApS

Fjordvej 36, 7870 Roslev  
CVR-nr. 37 12 43 11

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 08.03.22

Peter Hedemand Øer  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 17

---

---

**Selskabet**

---

Øer Holding ApS  
Fjordvej 36  
7870 Roslev  
Hjemsted: Roslev  
CVR-nr.: 37 12 43 11  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Peter Hedemand Øer

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Sparekassen Danmark

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 for Øer Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roslev, den 8. marts 2022

**Direktionen**

Peter Hedemand Øer

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Øer Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Øer Holding ApS for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 8. marts 2022

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Allan Aakmann Christensen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne35463

Note		2020/21 DKK	2019/20 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>43.862</b>	<b>133.318</b>
4	Personaleomkostninger	-3.536	-65.826
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>40.326</b>	<b>67.492</b>
5	Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	-21.829	-21.829
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>18.497</b>	<b>45.663</b>
6	Finansielle omkostninger	-20.948	-21.531
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-2.451</b>	<b>24.132</b>
7	Skat af årets resultat	3.800	-10.100
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.349</b>	<b>14.032</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	1.349	14.032
	<b>I alt</b>	<b>1.349</b>	<b>14.032</b>

<b>AKTIVER</b>		30.09.21	30.09.20
		DKK	DKK
Note			
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	65.486	87.315
8	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>65.486</b>	<b>87.315</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>65.486</b>	<b>87.315</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11.876	6.619
	Tilgodehavende selskabsskat	9.000	9.000
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>20.876</b>	<b>15.619</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>11.302</b>	<b>22.312</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>32.178</b>	<b>37.931</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>97.664</b>	<b>125.246</b>

<b>PASSIVER</b>		30.09.21	30.09.20
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	-274.356	-275.705
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-224.356</b>	<b>-225.705</b>
	Hensættelser til udskudt skat	10.000	13.800
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>10.000</b>	<b>13.800</b>
9	Gæld til kreditinstitutter	247.140	274.540
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>247.140</b>	<b>274.540</b>
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	48.000	48.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Anden gæld	11.880	9.611
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>64.880</b>	<b>62.611</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>312.020</b>	<b>337.151</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>97.664</b>	<b>125.246</b>

10 Eventualforpligtelser

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.10.20 - 30.09.21			
Saldo pr. 01.10.20	50.000	-275.705	-225.705
Forslag til resultatdisponering	0	1.349	1.349
Saldo pr. 30.09.21	50.000	-274.356	-224.356

## 1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen pr. 30. september 2021.

Selskabets reetablering af egenkapitalen og fortsatte drift er afhængig af fremtidige indtægter vedrørende salg af ydelser, øvrige investeringer samt kreditgivning hos pengeinstitut.

Selskabet har i efteråret 2021 året haft positive pengestrømme.

## 2. Usikkerhed ved indregning og måling

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 er følgende usikkerhed om indregning og måling væsentlig at bemærke, idet det har haft væsentlig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Der er påbegyndt afskrivning af udviklingsprojekt. Der er endnu ikke realiseret indtægter fra udviklingsprojekter da udviklingen er genoptaget. Såfremt der ikke opnås tilstrækkelige indtægter fra app'en eller foretages udvikling herpå, vil resultatopgørelsen i det kommende år blive påvirket med DKK 65.486 samt påvirkning på egenkapitalen med DKK 65.486.

Der er modtaget DKK 39.154 i indtægter vedrørende økonomiske hjælpepakker omhandlende COVID-19 påvirkning. Da der stadig kan komme yderligere dokumentationskrav kan den samlede kompensation stadig ændre sig.

## 3. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med konsulentservice og aktiviteter i tilknytning hertil.

	2020/21 DKK	2019/20 DKK
--	----------------	----------------

#### 4. Personalemkostninger

Lønninger	439	47.415
Andre personaleomkostninger	3.097	18.411
I alt	3.536	65.826

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1
--	---	---

#### 5. Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver

Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	21.829	21.829
---	--------	--------

#### 6. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	20.948	21.531
----------------------------	--------	--------

#### 7. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	-3.800	10.100
----------------------------------	--------	--------

## 8. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Færdiggjorte udviklings- projekter
Kostpris pr. 01.10.20	109.144
Kostpris pr. 30.09.21	109.144
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.20	-21.829
Afskrivninger i året	-21.829
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.21	-43.658
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	65.486

Udviklingsprojekt indregnes på baggrund af de direkte omkostninger tilknyttet udvikling af app. Der er således ikke indregnet anvendelse af egne timer. Projektet er igangsat afskrivning over en periode på 5 år. Der henvises i øvrigt til note 2.

## 9. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.21	Gæld i alt 30.09.20
Gæld til kreditinstitutter	48.000	55.140	295.140	322.540
I alt	48.000	55.140	295.140	322.540

## 10. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 30.09.21.

## 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 12. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

**12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Rest- Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Færdiggjorte udviklingsprojekter	5	0

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger.

## 12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Færdiggjorte udviklingsprojekter og udviklingsprojekter under udførelse*

Udviklingsprojekter indregnes i balancen, hvor projektet tilsigter at udvikle et bestemt produkt eller en bestemt proces, som selskabet har til hensigt at fremstille henholdsvis benytte i produktionen. Udviklingsprojekter måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen, herunder lønninger og afskrivninger, der direkte kan henføres til udviklingsprojekterne, indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere udviklingsprojekter i udviklingsperioden indregnes ikke i kostprisen. Øvrige udviklingsprojekter og udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det år, de afholdes.

Udviklingsprojekter under udførelse overføres til færdiggjorte udviklingsprojekter, når aktivet er klar til brug.

Udviklingsprojekter måles efterfølgende i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

## 12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### *Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.



## 12. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.