



## Anpartsselskabet af 30. September 2015 nr. 3

Lille Strandvej 3  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 37121533

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
08.04.2021

---

**Ulrik Falk**  
Dirigent

# Indhold

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger   | 2  |
| Ledelsespåtegning  | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Ledelsesberetning  | 5  |
| Resultatopgørelse for 2020                                       | 6  |
| Balance pr. 31.12.2020   | 7  |
| Egenkapitalopgørelse for 2020                                    | 9  |
| Noter  | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis   | 11 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Anpartsselskabet af 30. September 2015 nr. 3

Lille Strandvej 3

2900 Hellerup

CVR-nr.: 37121533

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Direktion

Ulrik Falk, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Anpartsselskabet af 30. September 2015 nr. 3.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 08.04.2021

**Direktion**

**Ulrik Falk**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Anpartsselskabet af 30. September 2015 nr. 3

Vi har opstillet årsregnskabet for Anpartsselskabet af 30. September 2015 nr. 3 for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 08.04.2021

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **René Carøe Andersen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34499

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed inden for handel og industri og anden i forbindelse hermed stående virksomhed, herunder at eje andele i andre selskaber.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet for 01.01.2020 – 31.12.2020 udviser et overskud på 16.051 t.kr., en balancesum på 30.073 t.kr. og en egenkapital på 27.998 t.kr. pr. 31.12.2020.

Resultatet anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2020

|   | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.      |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                         |      | <b>(30.110)</b>   | <b>(29.751)</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | (58.714)          | (39.715)         |
| Andre finansielle indtægter                           | 1    | 18.254.811        | 7.124.454        |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                   |      | (56.412)          | (35.252)         |
| Andre finansielle omkostninger                        |      | (49.029)          | (5.500)          |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>18.060.546</b> | <b>7.014.236</b> |
| Skat af årets resultat                                |      | (2.066.344)       | (836.797)        |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>15.994.202</b> | <b>6.177.439</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                   |                  |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret                    |      | 4.109.589         | 3.437.713        |
| Overført resultat                                     |      | 11.884.613        | 2.739.726        |
| <b>Resultatdisponering</b>                            |      | <b>15.994.202</b> | <b>6.177.439</b> |

# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

|  | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 0                 | 0                 |
| <b>Finansielle aktiver</b>                   | 2    | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 5.391.492         | 2.522.993         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>5.391.492</b>  | <b>2.522.993</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 23.653.587        | 13.054.853        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |      | <b>23.653.587</b> | <b>13.054.853</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>971.311</b>    | <b>13.378</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>30.016.390</b> | <b>15.591.224</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>30.016.390</b> | <b>15.591.224</b> |



**Passiver**

|  | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                       |      | 50.000            | 50.000            |
| Overført overskud eller underskud        |      | 23.781.606        | 11.896.993        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret    |      | 4.109.589         | 2.739.726         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>27.941.195</b> | <b>14.686.719</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 10.000            | 10.000            |
| Skyldig skat                             |      | 2.023.779         | 894.505           |
| Skyldige sambeskatningsbidrag            |      | 41.416            | 0                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>2.075.195</b>  | <b>904.505</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>2.075.195</b>  | <b>904.505</b>    |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>30.016.390</b> | <b>15.591.224</b> |

Eventualforpligtelser

3

# Egenkapitalopgørelse for 2020

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|---------------------------|--------------------------------|--|--|-------------------|
| Egenkapital primo         | 50.000                         | 11.896.993                                     | 2.739.726  | 14.686.719        |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0                              | 0  | (2.739.726)  | (2.739.726)       |
| Årets resultat            | 0                              | 11.884.613                                     | 4.109.589  | 15.994.202        |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>50.000</b>                  | <b>23.781.606</b>                              | <b>4.109.589</b>                                   | <b>27.941.195</b> |

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

|  | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.      |
|--|-------------------|------------------|
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 149.589           | 92.960           |
| Dagsværdireguleringer                              | 9.267.311         | 3.251.627        |
| Øvrige finansielle indtægter                       | 8.837.911         | 3.779.867        |
|  | <b>18.254.811</b> | <b>7.124.454</b> |

## 2 Finansielle aktiver

|   | Kapitalandele<br>i tilknyttede<br>virksomheder<br>kr. |
|---|---|
| Kostpris primo  | 25.500  |
| <b>Kostpris ultimo</b>  | <b>25.500</b>   |
| Nedskrivninger primo  | (25.500)  |
| Andel af årets resultat   | (58.714)  |
| Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender | 58.714  |
| <b>Nedskrivninger ultimo</b>  | <b>(25.500)</b>                                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                                   | <b>0</b>  |

| Kapitalandele i dattervirksomheder | Hjemsted  | Retsform | Ejerandel<br>% |
|------------------------------------|-----------|----------|----------------|
| UFNLC ApS                          | København | ApS      | 51             |

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

**Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.