

KR Invest Holding ApS

Kirkebakken 4, Borbjerg, 7500 Holstebro

CVR-nr. 37 11 44 56

Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2018.

Kristian Kjelsmark Amstrup
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for KR Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 24. maj 2018

Direktion

Kristian Kjelsmark Amstrup
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i KR Invest Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KR Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 24. maj 2018

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 29385

Selskabsoplysninger

Selskabet	KR Invest Holding ApS Kirkebakken 4, Borbjerg 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 37 11 44 56
	Stiftet: 28. september 2015
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2. regnskabsår
Direktion	Kristian Kjelsmark Amstrup, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Borbjerg Sparekasse
Associeret virksomhed	Hvam Smede og VVS A/S, Holstebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i lighed med sidste år i at eje kapitalandel i den associerede virksomhed Hvam Smede og VVS A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2017 udgjort et underskud på 16 t.kr. mod et overskud sidste år på 273 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 307 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 39,7 % af de samlede aktiver på 774 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KR Invest Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til administration af selskabet.

Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandel i associeret virksomhed og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 5 år. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/1 2017 - 31/12 2017	28/9 2015 - 31/12 2016
Administrationsomkostninger	-10.125	-17.180
Resultat før finansielle poster	-10.125	-17.180
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	15.828	321.251
Finansielle indtægter	202	197
Finansielle omkostninger	-21.492	-31.380
Resultat før skat	-15.587	272.888
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-15.587	272.888
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-84.172	121.251
Overføres til overført resultat	68.585	151.637
Disponeret i alt	-15.587	272.888

Balance 31. december

Aktiver	2017	2016
Note	<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver		
1 Kapitalandel i associeret virksomhed	696.079	780.251
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>696.079</u>	<u>780.251</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>696.079</u>	<u>780.251</u>
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	78.094	214.517
Omsætningsaktiver i alt	<u>78.094</u>	<u>214.517</u>
Aktiver i alt	<u>774.173</u>	<u>994.768</u>
Passiver		
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	50.000	50.000
3 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	37.079	121.251
4 Overført resultat	220.222	151.637
Egenkapital i alt	<u>307.301</u>	<u>322.888</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	466.872	671.880
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>466.872</u>	<u>671.880</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>466.872</u>	<u>671.880</u>
Passiver i alt	<u>774.173</u>	<u>994.768</u>
5 Medarbejderforhold		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualposter		

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
1. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar	659.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>659.000</u>
Kostpris 31. december	<u>659.000</u>	<u>659.000</u>
Opskrivninger 1. januar	150.857	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	39.513	350.857
Udbytte	<u>-100.000</u>	<u>-200.000</u>
Opskrivninger 31. december	<u>90.370</u>	<u>150.857</u>
Afskrivninger på goodwill 1. januar	-29.606	0
Årets afskrivninger på goodwill	<u>-23.685</u>	<u>-29.606</u>
Afskrivninger på goodwill 31. december	<u>-53.291</u>	<u>-29.606</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>696.079</u>	<u>780.251</u>
I regnskabsposten indgår goodwill med	<u>65.133</u>	<u>88.818</u>
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Hvam Smede og VVS A/S	Holstebro	20 %
	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar	121.251	0
Resultatandel	<u>-84.172</u>	<u>121.251</u>
	<u>37.079</u>	<u>121.251</u>

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	151.637	0
Årets overførte overskud eller underskud	<u>68.585</u>	<u>151.637</u>
	<u>220.222</u>	<u>151.637</u>
	<u>1/1 2017</u>	<u>28/9 2015</u>
	<u>- 31/12 2017</u>	<u>- 31/12 2016</u>
5. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har stillet aktier i associeret virksomhed, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 696 t.kr. til sikkerhed for gæld til pengeinstitut samt gæld til pengeinstitut i Hvam Smede og VVS A/S. Samlet gæld til pengeinstitut udgør 1.696 t.kr. 31. december 2017.		
7. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Udskudt skatteaktiv vedrørende skattemæssigt underskud til fremførsel på 16 t.kr. er ikke indregnet i balancen, da det ikke forventes at kunne anvendes indenfor 3 år.		