

TEL.: +45 3945 0200  
FAX : +45 3945 0202  
CVR : 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S  
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP  
BHA-REVISION.DK

**BHA** :  
REVISION

**Hafnia København Bar ApS**  
-----

**Hejrevej 33, 2400 København NV**  
-----

**CVR-nr. 37 11 40 81**  
-----

**Årsrapport for 2016**  
-----

Godkendt på generalforsamlingen

den *15/03* 2017

  
Dirigent Ian Winther-Høiland

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Revisionspåtegning .....	2
Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 6
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8 - 9
Noter .....	10

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 28. september 2015 - 31. december 2016 for Hafnia København Bar ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. september 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

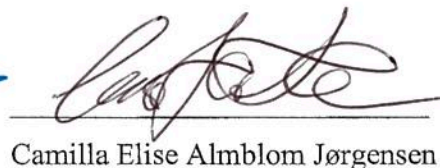
København, den 6. marts 2017

**Direktion**

Ian Winther-Høiland

**Bestyrelse**

Ian Winther-Høiland  
formand



Camilla Elise Almbloom Jørgensen



Sofie Vorre Vogel

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Hafnia København Bar ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hafnia København Bar ApS for regnskabsåret 28. september 2015 – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. september 2015 – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 5 i regnskabet, hvoraf det fremgår at selskabet har tabt sin kapital, men at det er ledelsens opfattelse, at selskabet vil retablere kapitalen via den fremtidige drift og at selskabets likviditetsmæssige ressourcer er tilstrækkelige til den fremtidige drift. Ledelsen aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vi er enig med ledelsen i beskrivelsen af usikkerhederne og valget af regnskabsprincip.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.



Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan

omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 6. marts 2017

BHA Statsautoriseret Revision A/S

CVR-nr. 18 96 79 01

  
Palle Marting Johansen  
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Hafnia København Bar ApS  
Hejrevej 33  
2400 København NV  
Danmark

CVR nr. 37 11 40 81

Regnskabsår: 1. januar- 31. december

Hjemstedskommune: København

**Direktion**

Ian Winther-Høiland

**Revision**

BHA Statsautoriseret Revision A/S  
Tuborgvej 32  
DK-2900 Hellerup

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at drive restauranter og barer.

### Kapitaltab

Selskabets ledelse er opmærksom på at selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen. Selskabets ledelse forventer at retablere kapitalen via den fremtidige drift. Der forventes et forbedret resultat for det kommende regnskabsår. Selskabets ejerkreds vil i det kommende regnskabsår fortsat støtte selskabet finansielt. Det er på denne baggrund ledelsens opfattelse at selskabets likviditetsressourcer er tilstrækkelige til sikring af den fortsatte drift.

### Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat anses som utilfredsstillende, der forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hafnia København Bar ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en B virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C. Der er ikke sammenligningstal i årsrapporten, da det er selskabets første regnskabsår. Den anvendte regnskabspraksis er som følgende.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af salgsrabatter.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket eksterne omkostninger og andre eksterne omkostninger.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 28. september 2015 - 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
BRUTTOFORTJENESTE .....		943.817
Personaleomkostninger .....	1	<u>2.078.758</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER .....		-1.134.941
Afskrivninger .....		<u>0</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....		-1.134.941
Finansielle indtægter .....		0
Finansielle omkostninger .....		<u>62.197</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		-1.197.138
Skat af årets resultat .....	2	<u>-263.370</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<u><u>-933.768</u></u>
 <b><u>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</u></b>		
Udbytte for regnskabsåret .....		0
Overført resultat .....		<u>-933.768</u>
		<u><u>-933.768</u></u>

BALANCE pr. 31. december 2016

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u> <u>kr.</u>
Andre tilgodehavender langfristet.....		765.000
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT.....		765.000
ANLÆGSAKTIVER I ALT.....		765.000
Tilgodehavender fra salg .....		41.294
Selskabsskat.....	2	263.370
Andre tilgodehavender.....		135.000
TILGODEHAVENDER .....		439.664
LIKVIDE BEHOLDNINGER.....		347.475
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....		787.139
AKTIVER I ALT .....		1.552.139

BALANCE pr. 31. december 2016

<u>PASSIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u> <u>kr.</u>
Aktiekapital .....		50.000
Overført resultat .....		-933.768
Forslået udbytte for regnskabsåret .....		0
EGENKAPITAL I ALT .....	3	<u>-883.768</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		132.686
Gæld til tilknyttet virksomhed .....		2.088.964
Anden gæld .....		<u>214.257</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER .....		<u>2.435.907</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....		<u>2.435.907</u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<u><u>1.552.139</u></u>
Eventualforpligtelser.....	4	
Going Concern.....	5	



**NOTER**

	2015/16
	<u>kr.</u>
<b><u>Note 1 - Personalemkostninger</u></b>	
Lønninger og gage .....	2.029.881
Refusion .....	- 53.955
Personalemkostninger .....	59.717
Andre omkostninger til social sikring .....	43.115
	<u>2.078.758</u>
GNS. antal medarbejdere	<u>7</u>
<b><u>Note 2 - Skat af årets resultat</u></b>	
Godskrivning selskabsskat i sambeskatning.....	- 263.370
Regulering af udskudt skat.....	0
	<u>- 263.370</u>
<b><u>Note 3- Egenkapital</u></b>	
Anpartskapital.....	50.000
Anpartskapital.....	<u>50.000</u>
<b>Overført resultat:</b>	
Saldo primo .....	0
Overført af årets resultat .....	- 933.768
Overført til næste år .....	<u>- 933.768</u>
<b>Udbytte for regnskabsåret:</b>	
Saldo primo .....	0
Udbetalt udbytte .....	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	0
	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<u>- 883.768</u>

**Note 4. Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk for den samlede selskabsskat i koncernen.

**Note 5. Going Concern**

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen. Ledelsen forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår og det er ligeledes ledelsens opfattelse at selskabets likviditetsressourcer er tilstrækkelig for den fremtidige drift.