

Castor Capital 2015 K/S

c/o Jesper Vinter Christensen
Jægergårdsgade 132, 3.

8000 Aarhus C

CVR nr: 37112623

Årsrapport 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 27. august 2020

Peter Emtekær Bygholm
Dirigent



BMA REGNSKAB

Indholdsfortegnelse

Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Regnskabspraksis	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Castor Capital 2015 K/S for regnskabsåret omfattende perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2019, samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret og revision er fravalgt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus den 27. august 2020

Direktion

Jesper Vinter Christensen
Direktør



Jesper Mølgaard Jensen
Direktør

Peter Emtekær Bygholm
Direktør

Selskabsoplysninger

Selskab

Castor Capital 2015 K/S
c/o Jesper Vinter Christensen
8000 Aarhus C
CVR nr: 37112623

Regnskabsår: 1. januar - 31. december
5. regnskabsår

Stiftelsesdato

17. september 2015

Selskabskapital

Kr. 15.000

Direktion

Jesper Vinter Christensen, Jægergårdsgade 132, 3., 8000 Aarhus C
Jesper Mølgaard Jensen, Ørstedsgade 16, 3. th., 7100 Vejle
Peter Emtekær Bygholm, 735 Holly Oak Dr.,
94303 Palo Alto, Californien, USA

Komplementar

Castor Support IVS
c/o Jesper Vinter Christensen
Jægergårdsgade 132, 3.
CVR nr: 37090255

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele i ejendomsselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 5.562.941 og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 22.527.238 og en egenkapital på kr. 20.030.727.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger til banklån.

Skat af årets resultat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes derfor ikke skat i årsregnskabet, idet aktuel og udskudt skat påhviler kommanditisterne og komplementaren.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis, med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Resultatopgørelse 1. januar 2019 - 31. december 2019

	Note	2019	2018
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.638.413	6.531.316
Finansielle omkostninger		-75.472	-20.469
Årets resultat		<u>5.562.941</u>	<u>6.510.847</u>
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.638.413	6.531.316
Overført resultat		-75.472	-20.469
		<u>-75.472</u>	<u>-20.469</u>

Balance pr. 31. december 2019

	Note	2019	2018
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>22.527.222</u>	<u>14.748.909</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>22.527.222</u>	<u>14.748.909</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>22.527.222</u>	<u>14.748.909</u>
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		<u>16</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>16</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt		<u>22.527.238</u>	<u>14.748.909</u>

Balance pr. 31. december 2019

	Note	2019	2018
Passiver			
Egenkapital			
Registreret kapital		15.000	15.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		16.861.027	11.782.714
Frie reserver		3.304.396	2.630.978
Overført resultat		-149.696	-74.224
Egenkapital i alt	2	<u>20.030.727</u>	<u>14.354.468</u>
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til banker		266.514	320.834
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	<u>266.514</u>	<u>320.834</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til banker	3	55.000	55.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.157.750	0
Anden gæld		17.247	18.607
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>2.229.997</u>	<u>73.607</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.496.511</u>	<u>394.441</u>
Passiver i alt		<u>22.527.238</u>	<u>14.748.909</u>

Noter

	2019	2018
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris	15.000	15.000
Værdiregulering primo	14.733.909	8.272.593
Årets værdiregulering	5.638.413	6.531.316
Modtaget udbytte	-560.100	-520.000
Foretaget indskud	2.700.000	450.000
I alt	22.527.222	14.748.909

2 Egenkapitalopgørelse

	Selskabs-	Reserve for nettoopskrivning efter den indre	Frie	Overført	I alt
	kapital	værdis metode	reserver	resultat	kr.
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 31. dec. 2018	15.000	11.782.714	2.630.978	-74.224	14.354.468
Modtaget udbytte fra datter	0	-560.100	560.100	0	0
Udbytte i året til ejere	0	0	-560.100	0	-560.100
Indskud i året fra ejere	0	0	673.418	0	673.418
Årets resultat	0	5.638.413	0	-75.472	5.562.941
Egenkapital 31. dec. 2019	15.000	16.861.027	3.304.395	-149.696	20.030.727

3 Gæld til banker

Banklån	321.514	375.834
Kortfristet andel	-55.000	-55.000
	266.514	320.834

Heraf forfalden efter mere end 5 år	46.514	100.834
-------------------------------------	--------	---------



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringsservice.
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.”

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-419296192953

Peter Emtækær Bygholm

IP: 76.218.107.154
29-08-2020 16:20

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-124357613890

Jesper Vinter Christensen

IP: 185.30.100.4
30-08-2020 22:11

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringsservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen. Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

Dokumenter i transaktionen

Nærværende dokument

Årsrapport 2019 - Castor Capital 2015 KS - Endelig version 27.08.20 m. Jesper M underskrift.pdf

Øvrige dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2019 - Castor Support IVS - Endelig version 27.08.20 m. Jesper M underskrift.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 14 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

Hændelseslog for dokument

Hændelseslog for dokumentet

2020-08-29 10:30 Underskriftsprocessen er startet
2020-08-29 10:30 Underskriftsprocessen er startet
2020-08-29 10:30 En besked er sendt til Peter Emtekær Bygholm (pb@pbyrealestate.com)
2020-08-29 10:30 En besked er sendt til Jesper Vinter Christensen (vinter.jesper@gmail.com)
2020-08-29 16:18 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Peter Emtekær Bygholm og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 76.218.107.154
2020-08-29 16:19 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Peter Emtekær Bygholm
2020-08-29 16:20 Peter Emtekær Bygholm har underskrevet dokumentet Årsrapport 2019 - Castor Capital 2015 KS - Endelig version 27.08.20 m. Jesper M underskrift.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-419296192953)
2020-08-29 16:20 Alle dokumenter sendt til Peter Emtekær Bygholm er blevet underskrevet
2020-08-30 10:30 Påmindelse er sendt til modtager: vinter.jesper@gmail.com
2020-08-30 22:10 Identifikationsskærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Jesper Vinter Christensen og identifikationsmetoden NemID privat blev anvendt fra IP adresse 185.30.100.4
2020-08-30 22:11 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Jesper Vinter Christensen
2020-08-30 22:11 Jesper Vinter Christensen har underskrevet dokumentet Årsrapport 2019 - Castor Capital 2015 KS - Endelig version 27.08.20 m. Jesper M underskrift.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-124357613890)
2020-08-30 22:11 Alle dokumenter sendt til Jesper Vinter Christensen er blevet underskrevet

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo