

Kalmar Byggerådgivning ApS

Overdrevsvejen 18
4600 Køge

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/03/2020

Nick Kalmar
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Kalmar Byggerådgivning ApS Overdrevsvejen 18 4600 Køge e-mailadresse: nick@kalmar.as CVR-nr: 37110221 Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019
Bankforbindelse	Jyske Bank 4600 Køge DK Danmark
Revisor	EC Økonomi og regnskab Juvelvej 6 4600 Køge DK Danmark CVR-nr: 35926585 P-enhed: 1019570920

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Kalmar Byggerådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Lellinge, den 05/02/2020

Direktion

Nick Kalmar

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Kalmar Byggerådgivning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kalmar Byggerådgivning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opstilling om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Strøby Egede, 05/02/2020

Erik Christensen , mne3452
Statsautoriseret revisor
EC Økonomi og regnskab
CVR: 35926585

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i byggerådgivning samt bygge-, anlægs- og handelsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 316.895, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 705.526.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Resultatopgørelse

Bruttofotjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved rådgivningsaktiviteten indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med det fakturerede salg.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salg, reklame og markedsføringsomkostninger samt distribution og kontorhold m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Goodwill	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årests skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		1.402.812	1.121.221
Personaleomkostninger		-908.312	-861.114
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-85.780	-84.000
Resultat af ordinær primær drift		408.720	176.107
Øvrige finansielle omkostninger		-1.783	1.007
Ordinært resultat før skat		406.937	177.114
Skat af årets resultat	2	-90.042	-38.214
Årets resultat		316.895	138.900
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		315.000	135.000
Overført resultat		1.895	3.900
I alt		316.895	138.900

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		0	80.000
Immaterielle aktiver i alt		0	80.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		16.459	8.000
Materielle aktiver i alt		16.459	8.000
Langfristede aktiver i alt		16.459	88.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		539.031	487.207
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Andre tilgodehavender		20.530	12.922
Tilgodehavender i alt		559.561	500.129
Likvide beholdninger		661.446	363.644
Kortfristede aktiver i alt		1.221.007	863.773
Aktiver i alt		1.237.466	951.773

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		330.883	330.883
Overført resultat		9.643	7.748
Forslag til udbytte		315.000	135.000
Egenkapital i alt		705.526	523.631
Udskudt skat		1.272	19.360
Langfristede forpligtelser i alt		1.272	19.360
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.438	6.831
Skyldig selskabsskat		108.130	56.694
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		408.100	345.257
Kortfristede forpligtelser i alt		530.668	408.782
Forpligtelser i alt		531.940	428.142
Passiver i alt		1.237.466	951.773

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019	2018
	kr.	kr.
Goodwill	80.000	80.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.780	4.000
	<u>85.780</u>	<u>84.000</u>

2. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	108.130	56.694
Ændring af udskudt skat	-18.088	-18.480
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>90.042</u>	<u>38.214</u>

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2019.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2019
	2