



**Revision Sjælland**  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Stamholmen 175  
DK-2650 Hvidovre  
Telefon 36 88 50 50  
Telefax 36 88 50 40  
E-mail: [rs@revision-sjaelland.dk](mailto:rs@revision-sjaelland.dk)  
[www.revision-sjaelland.dk](http://www.revision-sjaelland.dk)  
CVR: 28 30 97 91

Registrerede revisorer  
Ulrik Danmark  
Henrik Danmark

*Varis ApS*  
*Brunellevej 28, Kraghave*  
*2630 Taastrup*

*CVR-nr: 37 10 93 20*

*ÅRSRAPPORT*  
*1. januar - 31. december 2017*

*(2. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. juni 2018

Dirigent  
Mustafa Bayram

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	8
Ledelsesberetning .....	9

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	10
Resultatopgørelse .....	14
Balance .....	15
Noter .....	17

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Varis ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 19. juni 2018

**Direktion**



Mustafa Bayram

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Varis ApS Revisionspåtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Varis ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på ledelsesberetningen, der vedrører forudsætningerne for virksomhedens fortsatte drift.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Overtrædelse af reglerne om skat af fri bolig

Selskabet har ikke indeholdt og afregnet A-skat og AM-bidrag af bolig stillet til rådighed for medarbejdere. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

Hvidovre, den 19. juni 2018

### Revision Sjælland

Registreret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 28309791

Ulrik Danmark  
Registreret revisor  
mnc21791

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Varis ApS  
Brunellevej 28, Kraghave  
2630 Taastrup

CVR-nr.: 37 10 93 20  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Mustafa Bayram

**Pengeinstitut**

Jyske bank

**Revisor**

Revision Sjælland  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Stamholmen 175, 2. sal  
2650 Hvidovre

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er drift af restaurationsvirksomhed og investeringsvirksomhed indenfor samme branche.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabet har i foråret/sommeren 2017 oplevet gener i og udenfor lejemålet hvorfra selskabet har driftssted forbundet med offentlig byggeri udenfor lejemålet. Parterne har i den forbindelse drøftet Lejers gener og de dertilhørende økonomiske konsekvenser det har haft, som er blevet kompenseret med TDKK 1.500. Vi henviser til note 2.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

For regnskabsåret er resultatet negativt og selskabets egenkapital er fortsat tabt.

Selskabets fortsatte drift kan være betinget af, at bank eller selskabets moderselskab fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Moderselskabet har i den forbindelse givet tilsagn om at yde kredit hvis nødvendigt. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet.

Årsrapporten er på den baggrund aflagt efter principperne for going concern og under forudsætning af fortsat drift.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Varis ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Indeværende regnskabsår omfatter perioden 1. januar - 31. december 2017. Som sammenligningstal er perioden 22. september 2015 - 31. december 2016 anvendt. Indeværende års tal er derfor ikke direkte sammenlignelige med de anførte sammenligningstal.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

### **Skat**

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver****Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter under "langfristet gæld" indregnes modtagne betalinger vedrørende indretningstilskud i forbindelse med lejemaal, der resultatføres over lejemaalets uopsigelighed.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2015/16
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>5.563.917</b>	<b>4.309.366</b>
3 Personaleomkostninger .....	-4.071.968	-3.924.106
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-2.007.041	-1.250.027
Nedskrivninger omsætningsaktiver .....	-56.000	0
Andre driftsomkostninger .....	-120.000	-52.500
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-691.092</b>	<b>-917.267</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	-36	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-80.340	-43.078
Andre finansielle omkostninger .....	-9	-765
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-771.477</b>	<b>-961.110</b>
4 Skat af årets resultat .....	169.738	211.278
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-601.739</b>	<b>-749.832</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-601.739	-749.832
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-601.739</b>	<b>-749.832</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

## AKTIVER

	2017	2016
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	2.173.925	2.771.245
Indretning af lejede lokaler .....	8.742.874	10.115.153
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>10.916.799</b>	<b>12.886.398</b>
Deposita .....	749.600	731.317
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>749.600</b>	<b>731.317</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>11.666.399</b>	<b>13.617.715</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....	194.986	454.601
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>194.986</b>	<b>454.601</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	11.773	101.098
Selskabsskat .....	145.970	309.210
Andre tilgodehavender.....	52.500	696.758
Periodeafgrænsningsposter .....	18.035	17.201
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>228.278</b>	<b>1.124.267</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>	<b>1.316.979</b>	<b>321.141</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>1.740.243</b>	<b>1.900.009</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>13.406.642</b>	<b>15.517.724</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat .....	-1.351.571	-749.832
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>-1.301.571</b>	<b>-699.832</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	74.164	97.932
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>74.164</b>	<b>97.932</b>
Periodeafgrænsningsposter .....	9.448.307	10.970.182
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>9.448.307</b>	<b>10.970.182</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	1.306.690	822.378
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	3.754.583	3.959.626
Anden gæld.....	124.469	367.438
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>5.185.742</b>	<b>5.149.442</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>14.634.049</b>	<b>16.119.624</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>13.406.642</b>	<b>15.517.724</b>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Nærtstående parter		



## NOTER

**1 Usikkerhed om fortsat drift**

Årsrapporten er aflagt efter principperne for going concern og under forudsætninger af fortsat drift.

Som beskrevet i ledelsesberetningen under afsnittet "Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold" forventer ledelsen overskud i de kommende regnskabsår. Endvidere har selskabets moderskab givet tilsagn, om nødvendigt, at yde kredit således, at den daglige drift kan opretholdes, såfremt der måtte opstå et likvidt behov i det kommende regnskabsår.

**2 Særlige poster**

Selskabet har i forbindelse med generne fra offentlig byggeri udenfor Lejemålet modtaget en kompensation herfor fra udlejer, som er indregnet under "bruttofortjeneste" med TDKK 1.500.

	2017	2015/16
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget.....	18	23
Lønninger.....	3.937.064	3.810.074
Andre omkostninger til social sikring.....	134.904	114.032
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>4.071.968</b>	<b>3.924.106</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	-145.970	-309.210
Regulering af udskudt skat.....	-23.768	97.932
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>-169.738</b>	<b>-211.278</b>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Periodeafgrænsningsposter .....	10.970.182	9.448.307	0
	<b>10.970.182</b>	<b>9.448.307</b>	<b>0</b>

NOTER

**6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende med kreditinstitut for følgende selskaber:

CVR-nr.: 34487790 Ehls ApS  
CVR-nr.: 31496810 Porta A Jour ApS  
CVR-nr.: 37109142 Basir ApS

**Eventualforpligtelser til tilknyttede virksomheder**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende med kreditinstitut for følgende tilknyttede selskaber:

CVR-nr.: 31765749 Bayramoglu Ejendomsselskab A/S  
CVR-nr.: 25676394 Bayramoglu Holding ApS  
CVR-nr.:35805834 Kirte ApS  
CVR-nr.:35859756 Rafi ApS  
CVR-nr.:35889221 Mugni ApS  
CVR-nr.: 35805494 H. Dalle ApS  
CVR-nr.: 36433590 Vedud ApS  
CVR-nr.: 36464976 Mukit ApS  
CVR-nr.: 36443243 Vehhab ApS  
CVR-nr.:35859764 Lara Bay ApS  
CVR-nr.: 35803998 H.Disa ApS  
CVR-nr.:36968524 Fettah ApS  
CVR-nr.:37523151 Rauf ApS  
CVR-nr.:37694983 Macid ApS

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen er indregnet i moderselskabet, Bayramoglu Holding ApS's årsrapport, hvortil der henvises. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**Leje og leasingforpligtelser**

Virksomheden har lejeforpligtelser.

Lejeforpligtelserne er henholdsvis årligt opgjort til TDKK 120 og TDKK 2.249, og har resterende uopsigelighedsperioder på 3-74 måneder. Forpligtelse i alt TDKK 13.991.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**8 Nærtstående parter**

Følgende moderselskab udarbejder koncernregnskab, hvori Varis ApS indgår som datterselskab:

Bayramoglu Holding ApS, med hjemsted i Taastrup Kommune.