



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MAJOFRED APS**  
**SKOVSHOVEDVEJ 25 B, 2920 CHARLOTTENLUND**  
**ÅRSRAPPORT**  
**14. SEPTEMBER 2015 - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. juni 2017

---

Fritz van Hauen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | Side  |
|---|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                |       |
| Selskabsoplysninger.....                                  | 3     |
| <b>Erklæringer</b>  |       |
| Ledelsespåtegning.....                                    | 4     |
| Den uafhængige revisors erklæringer.....                  | 5-6   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                  |       |
| Ledelsesberetning.....                                    | 7     |
| <b>Årsregnskab 14. september 2015 - 31. december 2016</b> |       |
| Resultatopgørelse.....                                    | 8     |
| Balance.....  | 9-10  |
| Noter.....  | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                             | 13-14 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Selskabet</b> | Majofred ApS<br>Skovshovedvej 25 B<br>2920 Charlottenlund                        |
|                  | CVR-nr.: 37 10 66 23   |
|                  | Stiftet: 14. september 2015  |
|                  | Hjemsted: København  |
|                  | Regnskabsår: 14. september 2015 - 31. december 2016                              |
| <b>Direktion</b> | Fritz van Hauen  |
| <b>Revision</b>  | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Havneholmen 29<br>1561 København V |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 14. september 2015 - 31. december 2016 for Majofred ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 14. september 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. juni 2017

Direktion:

---

Fritz van Hauen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i Majofred ApS*

#### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Majofred ApS for regnskabsåret 14. september 2015 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 14. september 2015 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

København, den 23. juni 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Carsten Madsen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabet væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for perioden 14. september 2015 - 31. december 2016 udviser et resultat på DKK 1.331.809. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.381.809.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 14. SEPTEMBER - 31. DECEMBER

|   | Note | 2015/16<br>kr.   |
|---|------|------------------|
| <b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER...</b> |      | <b>1.389.375</b> |
| Eksterne omkostninger.....  |      | -23.795          |
| Andre finansielle omkostninger.....                                       | 2    | -50.007          |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>   |      | <b>1.315.573</b> |
| Skat af årets resultat.....   | 3    | 16.236           |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>  |      | <b>1.331.809</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                    |      |                  |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....    |      | 1.389.375        |
| Overført resultat.....  |      | -57.566          |
| <b>I ALT.....</b>   |      | <b>1.331.809</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2016<br>kr.      |
|--|----------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....  |          | 1.439.375        |
| Tilgodehavende i associerede virksomheder..... |          | 950.000          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....         | <b>4</b> | <b>2.389.375</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....                     |          | <b>2.389.375</b> |
| Udsudte skatteaktiver.....                     |          | 16.236           |
| Tilgodehavender.....                           |          | 16.236           |
| Likvide beholdninger.....                      |          | 36.198           |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....                 |          | <b>52.434</b>    |
| <b>AKTIVER</b> .....                           |          | <b>2.441.809</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER  | Note     | 2016<br>kr.      |
|---|----------|------------------|
| Selskabskapital.....                                  |          | 50.000           |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... |          | 1.389.375        |
| Overført overskud.....                                |          | -57.566          |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                               | <b>5</b> | <b>1.381.809</b> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder.....                |          | 1.050.000        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>           | <b>6</b> | <b>1.050.000</b> |
| Anden gæld.....                                       |          | 10.000           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>           |          | <b>10.000</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                         |          | <b>1.060.000</b> |
| <b>PASSIVER.....</b>                                  |          | <b>2.441.809</b> |
| Eventualposter mv.                                    | 7        |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                 | 8        |                  |

## NOTER

|   | 2015/16<br>kr.                                 | Note   |                      |                  |
|---|--|--|----------------------|------------------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                        |  | <b>1</b>   |                      |                  |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:<br>1       |  |  |                      |                  |
| <br><b>Andre finansielle omkostninger</b>           |  | <br><b>2</b>   |                      |                  |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....              | 50.007   |  |                      |                  |
|   | <b>50.007</b>                                  |  |                      |                  |
| <br><b>Skat af årets resultat</b>                   |  | <br><b>3</b>   |                      |                  |
| Regulering af udskudt skat.....                     | -16.236  |  |                      |                  |
|   | <b>-16.236</b>                                 |  |                      |                  |
| <br><b>Finansielle anlægsaktiver</b>                |  | <br><b>4</b>   |                      |                  |
|   | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder | Tilgodehavende i<br>associerede<br>virksomheder              |                      |                  |
| Tilgang.....  | 50.000   | 950.000  |                      |                  |
| Kostpris 31. december 2016.....                     | <b>50.000</b>                                  | <b>950.000</b>   |                      |                  |
| Udloddet resultat .....                             | 1.389.375                                      | 0  |                      |                  |
| Opskrivninger 31. december 2016.....                | <b>1.389.375</b>                               | <b>0</b>   |                      |                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b> | <b>1.439.375</b>                               | <b>950.000</b>   |                      |                  |
| <b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>     |  |  |                      |                  |
| Navn og hjemsted                                    | Egenkapital                                    | Årets resultat   | Ejerandel            |                  |
| KristenseN Du Nord ApS, Nærum.....                  | 2.828.749                                      | 2.778.749  | 50 %                 |                  |
| <br><b>Egenkapital</b>                              |  |  | <br><b>5</b>         |                  |
|   | Selskabs-<br>kapital                           | Reserve for<br>nettoopsk.<br>efter indre<br>værdis<br>metode | Overført<br>overskud | I alt            |
| Egenkapital 14. september 2015.....                 | 50.000   | 0  | 0                    | 50.000           |
| Forslag til årets resultatdisponering.....          |  | 1.389.375  | -57.566              | 1.331.809        |
| <b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>           | <b>50.000</b>                                  | <b>1.389.375</b>   | <b>-57.566</b>       | <b>1.381.809</b> |

## NOTER

|  |                         |                          |                    |                        | Note     |
|--|-------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|----------|
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |                         |                          |                    |                        | <b>6</b> |
|  | 14/9 2015<br>gæld i alt | 31/12 2016<br>gæld i alt | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder.   | 0                       | 1.050.000                | 0                  | 0                      |          |
|  | 0                       | 1.050.000                | 0                  | 0                      |          |
| <b>Eventualposter mv.</b>  |                         |                          |                    |                        | <b>7</b> |
| <b>Eventualforpligtelser</b>   |                         |                          |                    |                        |          |
| <b>Hæftelse i sambeskatningen</b>  |                         |                          |                    |                        |          |
| Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat. |                         |                          |                    |                        |          |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Menico ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.   |                         |                          |                    |                        |          |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                         |                          |                    |                        | <b>8</b> |
| ingen  |                         |                          |                    |                        |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Majofred ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.