

Årsrapport for 2015/16

1. regnskabsår

Highway Invest IVS

Otto Banners Vej 48
9300 Sæby

CVR-nr. 37099384

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. maj 2017, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

Dirigent: _____
Tommy Lie

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |
| Resultatopgørelse 22. september - 31. december | 7 |
| Balance 31. december | 8 |
| Noter til årsrapporten | 10 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for Highway Invest IVS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22. september 2015 - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 1. maj 2017.

Direktion

Karim Salih

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Highway Invest IVS
Otto Banners Vej 48
9300 Sæby

CVR-nr.: 37099384
Etableret: 22. september 2015
Hjemstedskommune: Frederikshavn
Regnskabsår: 22. september - 31. december

Direktion

Karim Salih

Revisor

LG Revision I/S
Torvegade 3A, 2. sal
9400 Nørresundby

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Highway Invest IVS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer forbrugt ved udførelsen af periodens arbejde/produktion.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|----------|
| Bygninger | 20-40 år |
| Produktionsanlæg og maskiner | 5-7 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne "Andre driftsindtægter" og "Andre driftsomkostninger".

Finansielle anlægsaktiver

Børsnoterede obligationer

Obligationer, som beholdes til udløb, måles til amortiseret kostpris. Den samlede kursgevinst (forskellen mellem kostpris og nominal værdi) fordeles over løbetiden med samme beløb hvert år (simpelt gennemsnit). Årets beregnede kursgevinst tillægges obligationernes værdi og indregnes som finansiel indtægt i resultatopgørelsen.

Børsnoterede aktier

Aktierne måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Varebeholdning

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld. Hvor låneoptagelsen (realkreditlån) er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 22. september - 31. december

| | Note | <u>2015/16</u> kr. |
|---|------|-----------------------|
| Bruttofortjeneste | | 889.921 |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver | | <u>101.787</u> |
| Ordinært resultat før finansielle poster | | 788.134 |
| Andre finansielle omkostninger | | <u>189.260</u> |
| Resultat før skat | | 598.874 |
| Skat af årets resultat | 1 | <u>131.752</u> |
| Årets resultat | | <u>467.122</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Årets resultat | | <u>467.122</u> |
| Til disposition | | <u>467.122</u> |
| Overført til næste år | | <u>467.122</u> |
| Disponeret i alt | | <u>467.122</u> |

Balance 31. december

Note 2015/16
kr.

Aktiver

Anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver

| | |
|---|-------------------------|
| Grunde og bygninger | 4.948.012 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | <u>314.295</u> |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>5.262.307</u> |

Finansielle anlægsaktiver

| | |
|--|-----------------------|
| Deposita | <u>916.002</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>916.002</u> |

Anlægsaktiver i alt **6.178.309**

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Andre tilgodehavender | 191.956 |
| Udskudt skatteaktiv | <u>3.063</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>195.019</u> |

Likvide beholdninger **185.118**

Omsætningsaktiver i alt **380.137**

Aktiver i alt **6.558.446**

Balance 31. december

| | Note | <u>2015/16</u> kr. |
|--|------|-----------------------|
| Passiver | | |
| Egenkapital | | |
| Selskabskapital | | 1.000 |
| Overført resultat | | 467.122 |
| Egenkapital i alt | 2 | <u>468.122</u> |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelse til udskudt skat | | 11.524 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>11.524</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 2.614.781 |
| Kreditinstitutter i øvrigt | | 1.354.320 |
| Anden gæld | | 229.778 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>4.198.879</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 117.577 |
| Anden gæld | | 1.762.344 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>1.879.921</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>6.078.800</u> |
| Passiver i alt | | <u>6.558.446</u> |

Noter til årsrapporten

| | | |
|----------|-------------------------------------|----------------|
| 1 | Skat af årets resultat | 2015/16 |
| | | kr. |
| | Skat af årets resultat | 120.228 |
| | Udskudt skat af årets resultat | 11.524 |
| | Skat af årets resultat i alt | 131.752 |

| | | | | |
|----------|---------------------|------------------|-----------------|----------------|
| 2 | Egenkapital | Selskabs- | Overført | I alt |
| | | kapital | resultat | |
| | | kr. | kr. | kr. |
| | Saldo primo | 1.000 | 0 | 1.000 |
| | Årets resultat | 0 | 467.122 | 467.122 |
| | Saldo ultimo | 1.000 | 467.122 | 468.122 |

Selskabskapitalen er sammensat af 1 aktier á DKK 1.000