

Better Energy Creswell K/S

Kigkurren 8D, 1
2300 København S
CVR-nr. 37088102

Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 03.05.2017

Dirigent

Navn: Mie Schmidt Hansen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2016	5
Balance pr. 31.12.2016	6
Egenkapitalopgørelse for 2016	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Better Energy Creswell K/S
Kigkurren 8D, 1
2300 København S

CVR-nr.: 37088102
Hjemsted: København
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

Bestyrelse

Rasmus Lildholdt Kjær
Mark Augustenborg Ødum

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for Better Energy Creswell K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20.04.2017

Bestyrelse

Rasmus Lildholdt Kjær

Mark Augustenborg Ødum

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Better Energy Creswell K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Better Energy Creswell K/S for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 20.04.2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Lars Ørum Nielsen

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at erhverve og drive 5 landbaserede solcelleanlæg på i alt 4.994 kWp beliggende ved Creswell i England.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 1.866 t.kr. Egenkapitalen udgør pr. 31.12.2016, 16.519 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste		3.077.759	0
Af- og nedskrivninger		(1.854.747)	0
Driftsresultat		1.223.012	0
Andre finansielle indtægter	1	736.564	0
Andre finansielle omkostninger	2	(93.593)	0
Årets resultat		1.865.983	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.865.983	0
		1.865.983	0

Balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>
Produktionsanlæg og maskiner		50.345.884	0
Materielle anlægsaktiver	3	50.345.884	0
Anlægsaktiver		50.345.884	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		680.847	0
Andre tilgodehavender		3.086.412	0
Tilgodehavender		3.767.259	0
Likvide beholdninger		1.834.510	0
Omsætningsaktiver		5.601.769	0
Aktiver		55.947.653	0

Balance pr. 31.12.2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Virksomhedskapital	4	38.000.000	100
Ikke indbetalt registreret kapital		(23.346.566)	(100)
Overført overskud eller underskud		1.865.983	0
Egenkapital		16.519.417	0
Bankgæld		26.239.549	0
Anden gæld	5	10.387.541	0
Langfristede gældsforpligtelser	6	36.627.090	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	1.197.437	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		918.077	0
Anden gæld	7	685.632	0
Kortfristede gældsforpligtelser		2.801.146	0
Gældsforpligtelser		39.428.236	0
Passiver		55.947.653	0
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	8		
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitaloppgørelse for 2016

	Virksomheds- kapital kr.	Ikke indbetalt registreret kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	100	(100)	0	0
Kapitalforhøjelse	37.999.900	(37.999.900)	0	0
Indbetaling tilgodehavende selskabskapital	0	14.653.434	0	14.653.434
Årets resultat	0	0	1.865.983	1.865.983
Egenkapital ultimo	38.000.000	(23.346.566)	1.865.983	16.519.417

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	1.363	0
Valutakursreguleringer	735.201	0
	736.564	0
	2016	2015
	kr.	kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	50.398	0
Valutakursreguleringer	30.312	0
Øvrige finansielle omkostninger	12.883	0
	93.593	0
		Produktions
		-
		anlæg og
		maskiner
		kr.
3. Materielle anlægsaktiver		
Tilgange		52.200.631
Kostpris ultimo		52.200.631
Årets afskrivninger		(1.854.747)
Af- og nedskrivninger ultimo		(1.854.747)
Regnskabsmæssig værdi ultimo		50.345.884
		Nominel
		værdi
	Antal	kr.
4. Virksomhedskapital		
Ordinære andele	100	38.000.000
	100	38.000.000

Komplementar i Better Energy Creswell K/S er Better Energy Partner UK ApS, København.

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
5. Anden gæld		
Andre skyldige omkostninger	10.387.541	0
	10.387.541	0

Posten omfatter gældsbrief til eksternt finansieringsselskab.

	Forfald inden for 12 måneder 2016 kr.	Forfald efter 12 måneder 2016 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
6. Langfristede gældsforpligtelser			
Bankgæld	1.197.437	26.239.549	21.664.584
Anden gæld	0	10.387.541	10.103.496
	1.197.437	36.627.090	31.768.080

	2016	2015
	kr.	kr.
7. Anden gæld		
Skyldige renter	23.732	0
Andre skyldige omkostninger	661.900	0
	685.632	0

	2016	2015
	kr.	kr.
8. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	4.819.488	0

9. Eventualforpligtelser

Selskabet er forpligtet til at retablere området ved udløb af jordlejeaftalen. Der er ikke indregnet en forpligtelse hertil, idet det ikke er muligt at opgøre forpligtelsen pålideligt.

Selskabet har indgået managementaftale vedrørende administration af selskabet. Aftalen er uopsigelig frem til udgangen af 2021, og kan herefter opsiges med 9 måneders varsel.

Noter

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er tinglyst pant i solcelleanlæg, tilgodehavende elsalgsindtægter, rettigheder og licenser mv.

Ovenstående sikkerhed i solcelleanlæg, tilgodehavende elsalgsindtægter, rettigheder og licenser mv. er sekundært pantsat til sikkerhed for gældsbevægelse optaget hos eksternt finansieringsselskab.

Regnskabsmæssig værdi af pantsat solanlæg udgør 50.346 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Manglende sammenlignelighed

Regnskabsåret omfatter en periode på 12 måneder, mens sammenligningstallene omfatter en periode på ca. 6 måneder, og selskabet har først påbegyndt aktivitet i 2016. Regnskabstallene for 2015 er derfor ikke fuldt ud sammenlignelige.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt nettokursgevinster vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle forpligtelser mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner (solcelleanlæg)	20 år
--	-------

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.