

## **LWB Holding ApS**

Junivej 11  
8210 Aarhus V  
CVR-nr. 37086789

## **Årsrapport 01.10.2016 - 30.09.2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.11.2017

### **Dirigent**

---

Navn: Gert Ulrich Brøbecher

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2016/17	5
Balance pr. 30.09.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2016/17	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

LWB Holding ApS

Junivej 11

8210 Aarhus V

CVR-nr.: 37086789

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.10.2016 - 30.09.2017

## Direktion

Gert Ulrich Brøbecher

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017 for LWB Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 16.11.2017

### Direktion

Gert Ulrich Brøbecher

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i LWB Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LWB Holding ApS for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16.11.2017

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Lars Andersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 34506

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2016/17 udviser et overskud på 385 t.kr., hvilket er tilfredsstillende.

Selskabet har forventninger om et positivt resultat på samme niveau i 2017/18.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016/17

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(12.660)	(7.203)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(12.660)</b>	<b>(7.203)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		200.000	450.000
Andre finansielle indtægter	1	234.356	173.307
Andre finansielle omkostninger	2	0	(201.424)
<b>Resultat før skat</b>		<b>421.696</b>	<b>414.680</b>
Skat af årets resultat	3	(36.686)	0
<b>Årets resultat</b>		<b>385.010</b>	<b>414.680</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	300.000
Overført resultat		385.010	114.680
		<b>385.010</b>	<b>414.680</b>

**Balance pr. 30.09.2017**

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.400.178	2.400.178
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b>2.400.178</b>	<b>2.400.178</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.400.178</b>	<b>2.400.178</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		316.655	611.933
<b>Tilgodehavender</b>		<b>316.655</b>	<b>611.933</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.082.749	4.556.971
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>5.082.749</b>	<b>4.556.971</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.201</b>	<b>1.185</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.401.605</b>	<b>5.170.089</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.801.783</b>	<b>7.570.267</b>



**Balance pr. 30.09.2017**

<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført overskud eller underskud	7.385.221	7.000.211
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>300.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b><u>7.435.221</u></b>	<b><u>7.350.211</u></b>
Skyldig selskabsskat	<u>39.848</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>39.848</u></b>	<b><u>0</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>314.214</u>	<u>207.556</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>326.714</u></b>	<b><u>220.056</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b><u>366.562</u></b>	<b><u>220.056</u></b>
<b>Passiver</b>	<b><u>7.801.783</u></b>	<b><u>7.570.267</u></b>

**Egenkapitalopgørelse for 2016/17**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	50.000	7.000.211	300.000	7.350.211
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(300.000)	(300.000)
Årets resultat	0	385.010	0	385.010
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>7.385.221</b>	<b>0</b>	<b>7.435.221</b>

## Noter

	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	13.664	0
Dagsværdireguleringer	<u>220.692</u>	<u>173.307</u>
	<b><u>234.356</u></b>	<b><u>173.307</u></b>
	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>201.424</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>201.424</u></b>
	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	39.848	0
Regulering vedrørende tidligere år	<u>(3.162)</u>	<u>0</u>
	<b><u>36.686</u></b>	<b><u>0</u></b>
		<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		<u>2.400.178</u>
<b>Kostpris ultimo</b>		<b><u>2.400.178</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>2.400.178</u></b>

## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter: Ejendomsselskabet Brøbecher ApS	Aarhus	ApS	50,0	4.958.461	550.169

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter fra den associerede virksomhed.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavende hos associerede virksomheder samt nettokursgevinster vedrørende værdipapir.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til associerede virksomheder samt nettokurstab vedrørende værdipapirer.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.