

## **LWB Holding ApS**

Junivej 11  
8210 Aarhus V  
CVR-nr. 37086789

## **Årsrapport 01.10.2017 - 30.09.2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20.11.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Gert Ulrich Brøbecher

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017/18	5
Balance pr. 30.09.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2017/18	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

LWB Holding ApS

Junivej 11

8210 Aarhus V

CVR-nr.: 37086789

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.10.2017 - 30.09.2018

### Direktion

Gert Ulrich Brøbecher

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09.2018 for LWB Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09.2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20.11.2018

### Direktion

Gert Ulrich Brøbecher

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i LWB Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LWB Holding ApS for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 20.11.2018

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Lars Andersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34506

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2017/18 udviser et overskud på 309 t.kr., hvilket er tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017/18

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		<u>(12.660)</u>	<u>(12.660)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(12.660)</b>	<b>(12.660)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		206.000	200.000
Andre finansielle indtægter	2	145.317	234.356
Andre finansielle omkostninger		<u>(28)</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>338.629</b>	<b>421.696</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(29.178)</u>	<u>(36.686)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>309.451</b>	<b>385.010</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret		105.800	0
Overført resultat		<u>203.651</u>	<u>385.010</u>
		<b>309.451</b>	<b>385.010</b>

**Balance pr. 30.09.2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.400.178	2.400.178
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b>2.400.178</b>	<b>2.400.178</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.400.178</b>	<b>2.400.178</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		232.562	316.655
<b>Tilgodehavender</b>		<b>232.562</b>	<b>316.655</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.361.610	5.082.749
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>5.361.610</b>	<b>5.082.749</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>414</b>	<b>2.201</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.594.586</b>	<b>5.401.605</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.994.764</b>	<b>7.801.783</b>



**Balance pr. 30.09.2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		<u>7.588.872</u>	<u>7.385.221</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>7.638.872</u></b>	<b><u>7.435.221</u></b>
Skyldig selskabsskat		<u>29.178</u>	<u>39.848</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>29.178</u></b>	<b><u>39.848</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		<u>314.214</u>	<u>314.214</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>326.714</u></b>	<b><u>326.714</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>355.892</u></b>	<b><u>366.562</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>7.994.764</u></b>	<b><u>7.801.783</u></b>
Personaleomkostninger	1		

**Egenkapitaloppgørelse for 2017/18**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	50.000	7.385.221	0	7.435.221
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(105.800)	(105.800)
Årets resultat	0	203.651	105.800	309.451
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>7.588.872</b>	<b>0</b>	<b>7.638.872</b>

## Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	
	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	9.907	13.664
Dagsværdireguleringer	<u>135.410</u>	<u>220.692</u>
	<b><u>145.317</u></b>	<b><u>234.356</u></b>
	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	29.178	39.848
Regulering vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>(3.162)</u>
	<b><u>29.178</u></b>	<b><u>36.686</u></b>
		<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		<u>2.400.178</u>
<b>Kostpris ultimo</b>		<b><u>2.400.178</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>2.400.178</u></b>

## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter: Ejendomsselskabet Brøbecher ApS	Aarhus	ApS	50,0	5.096.715	550.254

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter fra den associerede virksomhed.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavende hos associerede virksomheder samt nettokursgevinster vedrørende værdipapir.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.