

LWB Holding ApS
Junievej 11
8210 Aarhus V
CVR-nr. 37086789

Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 02.01.2017

Dirigent



Navn: Gert Ulrich Brøbecher

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015/16	7
Balance pr. 30.09.2016	8
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

LWB Holding ApS

Junievej 11

8210 Aarhus V

CVR-nr.: 37086789

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.10.2015 - 30.09.2016

Direktion

Gert Ulrich Brøbecher

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016 for LWB Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det min vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 15.12.2016

Direktion



Gert Ulrich Brøbecher

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i LWB Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LWB Holding ApS for regnskabsåret 01.10.2015 - 30.09.2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 15.12.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556



Lars Andersen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2015/16 udviser et overskud på 415 t.kr., hvilket er tilfredsstillende.

Selskabet har positive forventninger til 2016/17.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra den associerede virksomhed.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, modtagne udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele og nettokursgevinster vedrørende værdipapir.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til associerede virksomheder samt nettokurstab vedrørende værdipapirer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(7.203)	(16.554)
Driftsresultat		(7.203)	(16.554)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		450.000	0
Andre finansielle indtægter	1	173.307	15.852
Andre finansielle omkostninger	2	(201.424)	(8.014)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		414.680	(8.716)
Skat af ordinært resultat		0	0
Årets resultat		<u>414.680</u>	<u>(8.716)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		300.000	500.000
Overført resultat		114.680	(508.716)
		<u>414.680</u>	<u>(8.716)</u>

Balance pr. 30.09.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.400.178	6.950.178
Finansielle anlægsaktiver	3	2.400.178	6.950.178
Anlægsaktiver		2.400.178	6.950.178
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		611.933	0
Tilgodehavender		611.933	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.556.971	4.383.727
Værdipapirer og kapitalandele		4.556.971	4.383.727
Likvide beholdninger		1.185	1.735
Omsætningsaktiver		5.170.089	4.385.462
Aktiver		7.570.267	11.335.640

Balance pr. 30.09.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		7.000.211	6.885.531
Forslag til udbytte for regnskabsåret		300.000	500.000
Egenkapital		<u>7.350.211</u>	<u>7.435.531</u>
Gæld til associerede virksomheder		0	3.886.643
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		207.556	966
Anden gæld		12.500	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>220.056</u>	<u>3.900.109</u>
Gældsforpligtelser		<u>220.056</u>	<u>3.900.109</u>
Passiver		<u><u>7.570.267</u></u>	<u><u>11.335.640</u></u>

Egenkapitalopgørelse for 2015/16

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til ud- bytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	6.885.531	500.000	7.435.531
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(500.000)	(500.000)
Årets resultat	0	114.680	300.000	414.680
Egenkapital ultimo	50.000	7.000.211	300.000	7.350.211

Noter

	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	0	15.852
Dagsværdireguleringer	173.307	0
	<u>173.307</u>	<u>15.852</u>
	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	201.424	2.659
Dagsværdireguleringer	0	4.982
Øvrige finansielle omkostninger	0	373
	<u>201.424</u>	<u>8.014</u>
		<u>Kapitalan-</u> <u>dele i associ-</u> <u>erede virk-</u> <u>somheder</u> kr.
3. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		6.950.178
Afgange		(4.550.000)
Kostpris ultimo		<u>2.400.178</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>2.400.178</u>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets-</u> <u>form</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u> %	<u>Egenkapital</u> kr.	<u>Resultat</u> kr.
Kapitalandele i associe-					
rede virksomheder om-					
fatter:					
Ejendomsselskabet Brø-					
becher ApS	Aarhus	ApS	50,0	4.808.292	527.647