

TNH Invest ApS  
Storegade 10 B, 2.

8900 Randers C

CVR-nummer: 37085146

ÅRSRAPPORT  
15. september 2015 - 31. december 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31. maj 2017

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 15. september 2015 - 31. december 2016**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

TNH Invest ApS

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 15. september 2015 - 31. december 2016 for TNH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 15. september 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers C, den 31. maj 2017

Direktion



Torben Nordbjerg Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i TNH Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TNH Invest ApS for perioden 15. september 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 31. maj 2017

**Seiersen Revision I/S**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 32697674



Helle Staal  
Registreret Revisor CMA

TNH Invest ApS

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

TNH Invest ApS  
Storegade 10 B, 2.  
8900 Randers C

CVR-nr.: 37 08 51 46  
Stiftet: 15. september 2015  
Hjemsted: Randers  
Regnskabsår: 15. september - 31. december

### Direktion

Torben Nordbjerg Hansen

### Revisor

Seiersen Revision I/S  
Registrerede Revisorer  
Skæring Strandvej 3  
8250 Egå

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består af at eje aktie og anparter i datterselskaber samt dertil knyttet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på t.kr. 41, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på t.kr. 9.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at de eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Direktionen forventer, at dette vil ske. Direktionen henviser til note 1 i årsregnskabet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for TNH Invest ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 101 er der ikke udarbejdet hoved- og nøgletal for moderselskabet

#### Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift idet selskabet har mistet over 50% af sin egenkapital. Det forventes at selskabets egenkapital retableres via egen indtjening i fremtiden. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **Skatter**

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Strandagervej ApS.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## **BALANCEN**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af



## **Anvendt regnskabspraksis**

resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse****15. SEPTEMBER 2015 - 31. DECEMBER 2016**

	2015/16 Dkk
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-7.500</b>
2 Personaleomkostninger	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-7.500</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-36.327
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.997
3 Andre finansielle omkostninger	-449
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-41.279</b>
4 Skat af årets resultat	392
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-40.887</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
Overført resultat	-40.887
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-40.887</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2016****Aktiver**

	2016 Dkk
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.673
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>13.673</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>13.673</b>
Udskudt skatteaktiv	392
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	53.218
<b>Tilgodehavender</b>	<b>53.610</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>46.830</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>100.440</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>114.113</b>

**Balance pr. 31. DECEMBER 2016**

**Passiver**

	2016 Dkk
Virksomhedskapital	50.000
Overført resultat	-40.887
<b>6 EGENKAPITAL</b>	<b>9.113</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	100.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>105.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>105.000</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>114.113</b>
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

**Noter**2015/16  
Dkk**1 Usikkerhed om fortsat drift**

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet mere end 50% af egenkapitalen er tabt. Dog vurderer direktionen at selskabets egenkapital vil blive reableret ved hjælp af egen indtjening. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

**2 Personaleomkostninger**

Antal personer beskæftiget

1

**3 Andre finansielle omkostninger**

Gebyrer mv.

670

Renter, tilknyttede virksomheder

-221

449**4 Skat af årets resultat**

Regulering af udskudt skat

-392-392

## Noter

	2016 Dkk
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
Tilgang i årets løb	50.000
Kostpris 31. december 2016	50.000
Årets resultatandele	-36.327
Op- og nedskrivninger 31. december 2016	-36.327
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>13.673</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Strandagervej ApS, Randers	100%	-49.719	
	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	50.000	0	50.000
Overført resultat	0	-40.887	-40.887
	<b>50.000</b>	<b>-40.887</b>	<b>9.113</b>

**7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Intet oplyst.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Virksomheden har ingen tinglyst pant eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2016.