

**Lars Kortegaard Holding ApS**

Oscar Pettifords Vej 25, 9. tv.  
2450 København SV  
CVR-nr. 37 08 47 78

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. marts 2021

---

Lars Markvard Kortegaard  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
1. januar - 31. december 2020	
Balance pr. 31. december 2020	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Lars Kortegaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25. marts 2021

### Direktion

Lars Markvard Kortegaard  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Lars Kortegaard Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lars Kortegaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. marts 2021

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Ulrik Dyreby Kock  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34112

Thøger Rude Andersen  
registreret revisor, CMA  
MNE-nr. mne14773

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Lars Kortegaard Holding ApS  
Oscar Pettifords Vej 25, 9. tv.  
2450 København SV

CVR-nr.: 37 08 47 78

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 14. september 2015

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemsted: København

**Direktion**

Lars Markvard Kortegaard, direktør

**Revisor**

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Indiakaj 6  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering og hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 2.164.442, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 7.102.627.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lars Kortegaard Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabet ikke specificere de poster, som til sammen udgør bruttotab/bruttofortjeneste.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Lars Kortegaard Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Egenkapital

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**  
**1. januar - 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.938</b>	<b>-3.000</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	1.954.696	1.169.140
Finansielle indtægter	2	413.349	3.774.427
Finansielle omkostninger	3	<u>-124.781</u>	<u>-12.416</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.235.326</b>	<b>4.928.151</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-70.884</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.164.442</u></b>	<b><u>4.928.151</u></b>

**Forslag til resultatdisponering**

Foreslået udbytte		56.500	55.300
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		639.743	262.687
Overført resultat		<u>1.468.199</u>	<u>4.610.164</u>
		<b><u>2.164.442</u></b>	<b><u>4.928.151</u></b>

**Balance pr. 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	3.119.855	2.228.887
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>3.119.855</u>	<u>2.228.887</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>3.119.855</u>	<u>2.228.887</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		22.342	0
Andre tilgodehavender		4.060.289	3.775.516
<b>Tilgodehavender</b>		<u>4.082.631</u>	<u>3.775.516</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.415.389</u>	<u>661.952</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>5.498.020</u>	<u>4.437.468</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>8.617.875</u>	<u>6.666.355</u>

**Balance pr. 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		899.469	351.947
Overført resultat		6.096.658	4.628.459
Foreslået udbytte for regnskabsåret		56.500	55.300
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>7.102.627</u></b>	<b><u>5.085.706</u></b>
Anden gæld		998.180	1.148.140
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>998.180</u></b>	<b><u>1.148.140</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		108.667	108.667
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		330.965	318.842
Selskabsskat		70.884	0
Anden gæld		6.552	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>517.068</u></b>	<b><u>432.509</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.515.248</u></b>	<b><u>1.580.649</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>8.617.875</u></b>	<b><u>6.666.355</u></b>
Eventualforpligtelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital primo	50.000	351.947	4.628.459	55.300	5.085.706
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-55.300	-55.300
Årets resultat	0	639.743	1.468.199	56.500	2.164.442
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-92.221	0	0	-92.221
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>899.469</b>	<b>6.096.658</b>	<b>56.500</b>	<b>7.102.627</b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	2.041.205	1.286.182
Afskrivning af goodwill	-109.167	-117.042
Regulering negative kapitalandele	<u>22.658</u>	<u>0</u>
	<b><u>1.954.696</u></b>	<b><u>1.169.140</u></b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>413.349</u>	<u>3.774.427</u>
	<b><u>413.349</u></b>	<b><u>3.774.427</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	22.658	0
Andre finansielle omkostninger	<u>102.123</u>	<u>12.416</u>
	<b><u>124.781</u></b>	<b><u>12.416</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>70.884</u>	<u>0</u>
	<b><u>70.884</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

	2020	2019
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	1.165.833	1.182.916
Tilgang i årets løb	0	104.167
Afgang i årets løb	-6.667	-121.250
Kostpris ultimo	<u>1.159.166</u>	<u>1.165.833</u>
Værdireguleringer primo	1.063.054	335.812
Årets afgang	4.160	349.718
Årets resultat	2.041.205	1.286.182
Udbytte modtaget	-969.000	-800.366
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-92.221	0
Afskrivning på goodwill	-109.167	-108.292
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>22.658</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>1.960.689</u>	<u>1.063.054</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>3.119.855</u></b>	<b><u>2.228.887</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Din Pensionsmægler ApS	Hvidovre	20%	-113.292	-132.115
Din Forsikringsmægler ApS	Hvidovre	46%	5.121.066	4.494.843
			<u>5.007.774</u>	<u>4.362.728</u>



## Noter

### 6 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 50.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.