

**KA245 ApS**  
**Kærvej 4**  
**6950 Ringkøbing**

**CVR-nummer 37084158**

### **Årsrapport**

**1. januar 2019 - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 16/08 2020.



Knud Koldborg Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

KA245 ApS

Kærvej 4

6950 Ringkøbing

Hjemstedskommune:

Ringkøbing-Skjern

CVR-nummer:

37084158

Regnskabsperiode:

1. januar 2019 - 31. december 2019

### Direktion

Knud Koldborg Sørensen

### Pengeinstitut

Vestjysk Bank

### Revisor

Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab

Reservevej 79

7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for KA245 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, 10. september 2020

Direktionen:



Knud Koldborg Sørensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i KA245 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KA245 ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, 10. september 2020

**Dansk Revision Skive**

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795

Lars Astrup

Registreret revisor

mne17073

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været formueadministration samt at eje kapitalandele.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Selskabet har i foråret 2019 solgt kapitalandelene i den associerede virksomhed.

Selskabets værdipapirer er delvist pantsat til pengeinstitut, og der kan ikke disponeres herover, indtil der er en afklaring omkring afvikling af engagement med pengeinstitut og andre relaterede gældsposter.

Det forventes dog, at der kan disponeres således, at der ikke bliver likviditetsproblemer.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2019 DKK	2018 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-49.879	0
	Andre eksterne omkostninger	-273.455	-47
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-323.334</b>	<b>-47</b>
1	Personaleomkostninger	-14.454	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-337.788</b>	<b>-47</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-3.111
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	12.250	-1.130
	Finansielle indtægter	591.714	266
2	Finansielle omkostninger	-546.024	-6.841
	<b>Årets resultat</b>	<b>-279.848</b>	<b>-10.863</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	450.000	0
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-154
	Overført resultat	-729.848	-10.709
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-279.848</b>	<b>-10.863</b>
3	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	424.511	0
	Tilgodehavende skat	0	45
	Andre tilgodehavender	5.000	308
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>429.511</b>	<b>353</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	4.163
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>0</b>	<b>4.163</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.506.870</b>	<b>27</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.936.381</b>	<b>4.542</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.936.381</b>	<b>4.542</b>



Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	100.000	100
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
	Overført resultat	506.684	1.237
	Foreslået udbytte	450.000	0
7	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.056.684</b>	<b>1.337</b>
	Andre hensatte forpligtelser	800.000	2.827
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>800.000</b>	<b>2.827</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	132.585	30
	Gæld til tilknyttede virksomheder	20.604	0
	Selskabsskat	-40.894	0
	Anden gæld	-32.599	199
	Periodeafgrænsningsposter	0	150
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>79.697</b>	<b>379</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>79.697</b>	<b>379</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.936.381</b>	<b>4.542</b>
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

<b>Noter</b>		2019	2018
		DKK	1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>		
	Øvrige personaleomkostninger	14.454	0
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>14.454</b>	<b>0</b>
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Renter og tab tilgodehavender associerede virksomheder	1.917.255	3.110
	Andre finansielle omkostninger	-1.371.231	3.731
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>546.024</b>	<b>6.841</b>
<b>3</b>	<b>Antal beskæftigede</b>		
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. januar	0	731
	Tilgang i årets løb	0	1.985
	Afgang i årets løb	0	-2.717
	Værdireguleringer 1. januar	0	644
	Værdiregulering på afhændede aktiver	0	-644
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. januar	490.000	1.221
	Afgang i årets løb	-490.000	-731
	Kostpris 31. december	0	490
	Værdireguleringer 1. januar	-490.000	2.139
	Værdiregulering på afhændede aktiver	490.000	-644
	Udloddet udbytte	0	-1.985
	Værdireguleringer 31. december	0	-490
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter	2019	2018		
	DKK	1.000 DKK		
<b>6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>				
Datterselskabsreserver, primo	0	2.139		
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-1.985		
Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering)	0	-154		
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>7 Egenkapital</b>	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	100	1.237	0	1.337
Årets resultat	0	-730	450	-280
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>100</b>	<b>507</b>	<b>450</b>	<b>1.057</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier/anpartar á DKK 1.000 eller multipla heraf.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ydet pant på kr. 800.000 til sikkerhed for pengeinstituts garantistillelser overfor DLR i et tidligere associeret selskab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af tab ved salg af kapitalandel i tilknyttet virksomhed, nedskrivning af tilgodehavender samt hensættelse af kautionsforpligtelser for associerede og andre virksomheder. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift, og er derfor med i denne note.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.