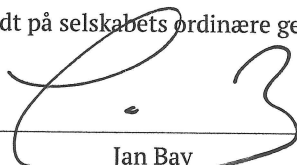


Bay Prime Invest Aps
Slotsvænget 28
3480 Fredensborg

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. august 2020



Jan Bay
Dirigent

CVR-nr. 37074047

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 2

Ledelsesberetning 3

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 4

Resultatopgørelse 6

Balance 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Bay Prime Invest Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Fredensborg, den 28. august 2020

Direktion



Jan Bay
DIREKTØR

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision for den kommende regnskabsperiode og oplyser at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bay Prime Invest Aps

Slotsvænget 28

3480 Fredensborg

CVR-nr.: 37074047

Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

Stiftet: 11. september 2015

Direktion

Jan Bay, DIREKTØR

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Going concern / fortsat drift

Der henvises desuden til noten 'Going concern / fortsat drift'.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for Bay Prime Invest Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau. Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill, opgjort efter overtagelsesmetoden. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Resultatopgørelse 2019

	Note	2019	2018
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-2.738	-852
Bruttotab		-2.738	-852
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		75.651	3.182
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-25.074	698
Andre finansielle omkostninger		0	-7.891
Ordinært resultat før skat		47.839	-4.863
Skat af årets resultat	2	602	823
Årets resultat		48.441	-4.040

Resultatdisponering

	Note	2019	2018
		DKK	DKK
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		50.577	3.880
Overført resultat		-2.136	-7.921
I alt		48.441	-4.040

Balance 31. december 2019

Aktiver

Note	2019	2018
	DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	118.926	43.275
Kapitalandele i associerede virksomheder	1.148	26.222
Finansielle anlægsaktiver i alt	120.074	69.497
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	116.000	60.000
Udsudte skatteaktiver	1.425	823
Tilgodehavende skat	4.332	0
Andre tilgodehavender	0	35.170
Tilgodehavender i alt	121.757	95.993
Likvide beholdninger	743	67.164
Omsætningsaktiver i alt	122.500	163.157
Aktiver i alt	242.574	232.654

Balance 31. december 2019

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		DKK	DKK
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		54.457	3.880
Overført resultat		-37.010	-34.875
Egenkapital i alt		67.447	19.005
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		16.062	30.462
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		151.565	178.187
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		175.127	213.649
Gældsforpligtelser i alt		175.127	213.649
Passiver i alt		242.574	232.654
	<u>Note</u>		
Antal beskæftigede	1		
Going concern / fortsat drift	3		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Nettoopskrivning , indre værdi	Overført resultat	Total
	DKK	DKK	DKK	DKK
Saldo pr. 01.01.2019	50.000	3.880	-34.875	19.005
Forslag til resultatdisponering	0	50.577	-2.135	48.442
Saldo pr. 31.12.2019	50.000	54.457	-37.010	67.447

Noter til årsregnskabet

1 Antal beskæftigede

Kun selskabets direktør er beskæftiget i selskabet og arbejdsopgaverne er begrænsede. Det gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere oplyses derfor som 0.

2 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0
Årets regulering af udskudt skat	-602
	-602

3 Going concern / fortsat drift

Egenkapitalen udgør ved årets udgang mindre end 50% af selskabskapitalen. Ejerkredsen har erklæret villighed til at indskyde ekstra kapital hvis det måtte blive nødvendigt, og ledelsen har derfor fundet det korrekt at aflægge årsrapporten med fortsat drift for øje.